



Oggetto: Aggiudicazione gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione della viabilità, della rete di smaltimento delle acque meteoriche e di demolizione di due edifici in località Su Siccu - CUP B21I22000090005 - CIG B2B9558677

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.299 del 05.08.2024 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della viabilità, della rete di smaltimento delle acque meteoriche e di demolizione di due edifici in località Su Siccu, per un importo di € 729.579,46, di cui € 8.086,84 di oneri per la sicurezza;
- CONSIDERATO** che col predetto Decreto n.299/2024 è stato stabilito di affidare i lavori di cui sopra, mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art.50, comma 1, lettera c) del d.lgs. 36/2023, da aggiudicarsi col criterio del prezzo più basso ai sensi del medesimo art.50 comma 4, invitando a presentare offerta almeno n.5 operatori economici iscritti all'Albo Fornitori dell'Ente per la categoria OG6 cl. II (prevalente) e la OG3 (strade, autostrade, ...) cl. II;
- TENUTO CONTO** che con nota del 07.08.2024 (prot. n.22286) sono state invitati a presentare offerta n.11 operatori economici, con scadenza fissata alle ore 15.30 del 09.09.2024;
- CONSIDERATO** che nelle sedute del 10.09.2024 e del 1.10.2024, come da relativi verbali, l'Ufficio Appalti e Contratti di Cagliari ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa trasmessa da parte di n.4 concorrenti (risultata completa e regolare) ed all'apertura delle offerte economiche, provvedendo ad aggiudicare provvisoriamente la gara alla Soc. Veri Vincenzo Srl, che ha offerto un ribasso del 28,58%



corrispondente ad un importo di € 515.290,03, oltre € 8.086,84 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 523.376,87;

VISTI gli articoli 8 e 12 della Legge 84/1994 e ss.mm.ii.;

DECRETA

- di approvare i verbali delle sedute di gara del 10.09.2024 e del 1.10.2024;
- di aggiudicare i lavori di realizzazione della viabilità, della rete di smaltimento delle acque meteoriche e di demolizione di due edifici in località Su Siccu alla Soc. Veri Vincenzo Srl per un importo di € 515.290,03, oltre € 8.086,84 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 523.376,87 + IVA (22%).

Il quadro economico di aggiudicazione sarà, pertanto, quello di seguito indicato:

a) Lavori

- Importo lavori	€ 515.290,03
- Oneri per la sicurezza	€ <u>8.086,84</u>
sommano i lavori	€ 523.376,87

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- rilievi, accertamenti ed indagini	€ 1.500,00
- allacciamento a pubblici servizi	€ 1.500,00
- imprevisti	€ 60.000,00 (*)
- accantonamenti art.60 e 120 c.1 lett.a D.Lgs 36/2023	€ 15.000,00
- spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	€ 67.000,00
- spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del D.Lgs 36/2023	€ 2.900,00
- spese di gara e pubblicità	€ 250,00
- spese per prove di laboratorio e accertamenti	€ 15.000,00
- spese per collaudo	€ 1.450,00
- spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ <u>35.000,00</u>
Sommano	€ 199.600,00
I.V.A. sui lavori	€ 115.142,91
I.V.A. sulle somme	€ 16.326,20
- TOTALE	€ 854.445,98

(*) importo comprensivo dell'accantonamento di cui all'art.47, c1bis DL 34/2019 (F.do Salva Opere), pari allo 0,5% del valore del ribasso offerto (pari a € 1.031,01)



L'importo complessivo delle somme a disposizione + l'IVA, pari a € 215.926,20, risulta già impegnato per complessivi € 110.440,00 sul Capitolo U211/20 ai numeri n.1320/2022, n.279/2023 e n.1511/2024.

L'importo dei lavori + la relativa IVA (22%), pari a € 638.519,78, risultava già vincolato sull'avanzo di Amministrazione (movimenti eco-patr n.1/2023, n.69/2023 e n.34/2024) e verrà impegnato sul medesimo Capitolo U211/20 del Bilancio di previsione dell'anno 2024.

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Ing. Sergio Murgia

Per la copertura finanziaria

D'ordine del Dirigente dell'Area Amministrativa

Dott.ssa Paola Casorati

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Massimo Deiana

Il RUP

Ing. Alessandra Mannai