



Oggetto: Aggiudicazione gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione della strada di collegamento del Terminal Ro Ro nell'avamposto ovest del Porto Canale di Cagliari con lo svincolo viario esistente sulla SS 195 e ripristino della ex SS 195 - CUP D21B19000280006 - CIG A0100FD39F

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.284 del 14.07.2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.299 del 20.09.2023 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione della strada di collegamento del Terminal Ro Ro nell'avamposto ovest del Porto Canale di Cagliari con lo svincolo viario esistente sulla SS 195 e ripristino della ex SS 195, per un importo di € 10.229.675,00, di cui € 339.395,46;
- CONSIDERATO** che col predetto Decreto n.299/2023 è stato stabilito di affidare i lavori di cui trattasi mediante procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.Lgs 36/2023, con aggiudicazione col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.108 comma 1 ed applicazione dell'inversione procedimentale ex art.107 comma 3;
- VISTO** il bando di gara, inviato per la pubblicazione sulla GUUE il 22.09.2023 e pubblicato sulla GURI n.112 del 27.09.2023;
- TENUTO CONTO** che l'estratto del bando di gara è stato pubblicato in data 04.10.2023 su due quotidiani a diffusione nazionale e due a diffusione locale, nonché sul profilo dell'AdSP al seguente indirizzo <http://www.AdSPmaredisardegna.it>;
- CONSIDERATO** che il succitato bando ha fissato per il giorno 27.10.2023 alle ore 10:00 la scadenza per la presentazione delle offerte e alle ore 10:15 del medesimo giorno la seduta pubblica per l'apertura dei plichi partendo dall'esame delle offerte economiche;
- TENUTO CONTO** nella seduta del 27.10.2023, come da relativo verbale, il RUP, alla presenza dell'Ufficio Gare, ha proceduto a porre in essere le seguenti attività:

- apertura e verifica delle offerte economiche pervenute da parte di n.38 operatori economici;
- esclusione con nota del 27.10.2023 (prot. n. 28024) del costituendo RTI 3M Srl – Intercos Srl, in quanto ha ribassato il costo della manodopera applicando un CCNL differente rispetto a quello indicato progettualmente e non garantendo, conseguentemente, *ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante*, come richiesto dall'art.11 comma 3 del D.Lgs 36/2023;
- verifica della documentazione amministrativa degli operatori economici risultati fra i primi tre della graduatoria provvisoria;
- richiesta di integrazione documentale mediante la procedura del soccorso istruttorio;

CONSIDERATO che nella seduta del 02.11.2023, come da relativo verbale, il RUP, alla presenza dell'Ufficio Gare, ha proceduto all'apertura e verifica della documentazione integrativa trasmessa col predetto soccorso istruttorio ed ha subordinato l'aggiudicazione della gara alla verifica dell'anomalia dell'offerta ex art.110 del D.Lgs 36/2023;

VISTE le note del 02.11.2023 prot. n.28237 – 28239 – 28240 con cui sono state richieste le giustificazioni, volte alla verifica del ribasso offerto, ai primi 3 operatori economici in graduatoria: Imperial Srl – ribasso del 41,778%; costituendo RTI Sogena Srl – Spea Srl – ribasso del 40,001%, Aurelio Porcu & Figli Srl – ribasso del 35,85%;

VISTI i riscontri forniti in data 08.11.2023 dalle Imprese: Imperial Srl - prot. n.28886, RTI Sogena Srl – Spea Srl - prot. n.28860, Aurelio Porcu & Figli Srl – prot. n.28861;

VISTE le richieste di integrazione fatte dal RUP nei confronti dell'Impresa Imperial Srl (nota del 10.11.2023 – prot. n.29222) e del RTI Sogena Srl – Spea Srl (nota del 14.11.2023 – prot. n.29618) ed i relativi riscontri (rispettivamente del 17.11.2023 - prot. n.29917 e del 20.11.2023 – prot. n. 30067);

VISTA la nota del 23.11.2023 (prot. n.30574) con cui il RUP ha comunicato all'Impresa Imperial Srl l'esclusione dalla gara, in quanto, da un attento esame e da una puntuale verifica della documentazione trasmessa, è risultato che l'offerta presentata non possa essere ritenuta congrua e sostenibile, né che consenta la realizzabilità dell'opera. Infatti, nel complesso non sono state fornite adeguate garanzie (con particolare riferimento ai costi della manodopera) che il lavoro possa essere condotto in termini di efficienza ed efficacia e conseguente rispetto dei termini contrattuali;



- VISTA** la nota del 23.11.2023 (prot. n.30563) con cui il RUP ha comunicato al costituendo RTI Sogena Srl – Spea Srl di ritenere l'offerta presentata congrua e sostenibile per le motivazioni dettagliatamente indicate nella medesima;
- CONSIDERATO** che l'intervento è finanziato per € 10 milioni con fondi PNRR - Misura M5C3 – investimento 4 – Interventi per le Zone Economiche Speciali (ZES);
- VISTI** gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;

DECRETA

- 1) di approvare i verbali delle sedute di gara del 27.10.2023 e 02.11.2023;
- 2) di confermare le esclusioni disposte dal RUP nei confronti del costituendo RTI 3M Srl – Intercos Srl con nota del 27.10.2023 (prot. n. 28024) e dell'Impresa Imperial Srl con nota del 23.11.2023 (prot. n.30574) per le motivazioni indicate in premessa;
- 3) di aggiudicare la gara per l'esecuzione dei lavori di realizzazione della strada di collegamento del Terminal Ro Ro nell'avamposto ovest del Porto Canale di Cagliari con lo svincolo viario esistente sulla SS 195 e ripristino della ex SS 195 al costituendo RTI Sogena Srl – Spea Srl per un importo di € 5.934.068,82 (corrispondente ad un ribasso del 40,001% sull'importo posto a base di gara) + € 339.395,46 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 6.273.464,28 non imponibile IVA ex art.9.6 del DPR 633/1972. Per quanto sopra, il quadro economico di aggiudicazione risulta quello di seguito indicato:

a) Lavori

- Importo lavori	€ 5.934.068,82
- Oneri per la sicurezza	€ <u>339.395,46</u>
Sommano i lavori	€ 6.273.464,28

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- rilievi, accertamenti ed indagini	€ 70.000,00
- allacciamenti a pubblici servizi	€ 15.000,00
- imprevisti	€ 823.000,00
- spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	€ 750.000,00
- spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, supporto al RUP, verifica e validazione	€ 30.000,00
- spese per gara e pubblicità	€ 14.000,00
- spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudo	€ 65.000,00



- IVA sulle somme a disposizione	€ 90.522,38
Sommano le somme a disposizione	€ 1.857.522,38
TOTALE quadro economico	€ 8.130.986,66

L'importo delle somme a disposizione dell'Amministrazione + l'IVA, pari complessivamente a € 1.857.522,38, risulta già impegnato sul Capitolo U211/10 agli impegni n.3397/22, n.784/22, n. 2366/22, n. 2175/22, n.2047/22, n.2771/22, n.2772/22, n.3155/22, n.803/23, n.1339/23 e n.1703/2023.

L'importo dei lavori, pari a € 6.273.464,28 (non imponibile IVA ex art.9.6 del DPR 633/72) risulta già vincolato sull'avanzo di Amministrazione disponibile (movimenti Eco/Patr n.36/2022, n.34/2023 e n.51/2023) e verrà impegnato sul medesimo Capitolo U211/10 del bilancio di previsione dell'anno 2024. Trattandosi di un appalto finanziato con Fondi PNRR trovano applicazione, ai sensi dell'art.225 comma 8 del D.Lgs. 36/2023, le disposizioni di cui al decreto legge 77/2021 (convertito con modifiche dalla legge 29 luglio 2021 n.108) e non trova applicazione la preventiva verifica dei requisiti per l'aggiudicazione della gara.

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Ing. Sergio Murgia

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente dell'Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Massimo Deiana

Il RUP

Ing. Alessandra Mannai