



AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE TELEMATICA PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L' AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PRESIDIO DEI VARCHI DI ACCESSO ALL'AREA STERILE, NEL PORTO DI ORISTANO

1. STAZIONE APPALTANTE

Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, Molo Dogana, snc - 09123 Cagliari P.IVA e C.F. 00141450924, Tel. +39 070 679531- Fax +39 070 67953345 – pec: adsp@pec.adspmaredisardegna.it.

2. OGGETTO DELL'APPALTO

Ai fini del presente Avviso si intende per:

AdSP: Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

Impresa: Impresa aggiudicataria del servizio

G.P.G.: Guardie particolari giurate di cui al Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza addette ai servizi di sicurezza sussidiaria di cui al DM 154/2009

Vigilanza: Presidio dei varchi e servizio di controllo delle aree

Control Room: sala di controllo del sistema di videosorveglianza

P.S.P.: Piano di Sicurezza del Porto

P.F.S.P.: Piano di Sicurezza dell'Impianto Portuale

P.F.S.O.: Port Facility Security Officer (Agente di Sicurezza dell'Impianto Portuale – AdSP)

Normativa di riferimento dell'appalto: DM154/2009, DM 269/2010, DM 115/2014, Reg. EU 725/04, D.Lgs. 50/2016, Legge 84.

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi previsti ai fini dell'applicazione delle misure contenute nel Piano di Sicurezza della Port Facility IMO ITQOS 0008 denominata Banchina Pubblica e situata presso il Porto di Oristano. Essi consistono nel presidio dei varchi di accesso, nel controllo di sicurezza dei passeggeri provenienti dalle navi da crociera, dei veicoli adibiti al trasposto dei passeggeri e delle merci, nel controllo di tutti coloro che a qualsiasi titolo accedono alla P.F., il controllo delle aree portuali e demaniali anche con l'ausilio di sistemi TVCC (videosorveglianza tramite telecamere a circuito chiuso) da eseguirsi presso la centrale operativa dell'AdSP.

Il Servizio è così suddiviso:

- **Varco Principale di Security**

Il varco principale è dedicato all'accesso di:



1. Veicoli e dipendenti delle imprese portuali impegnate in operazioni portuali nella banchina in oggetto;
2. Dipendenti delle Port Facility per il cui accesso è necessario entrare nella Banchina Pubblica;
3. Visitatori/operatori temporaneamente autorizzati all'accesso;
4. Imbarco, sbarco e libera uscita membri degli equipaggi delle navi;
5. Accesso di Ispettori delle navi;
6. FF.OO.

Il varco è dotato di garitta e di impianto a sbarre comandato a distanza, nonché di cancello di apertura e di chiusura.

L'impresa, con proprio personale, dovrà provvedere a rendere attivo il varco mediante l'apertura e la chiusura del cancello secondo le indicazioni impartite dall'**AdSP**.

Le **G.P.G.** dovranno controllare che i soggetti che accedono in porto siano muniti di regolare autorizzazione o titolo di viaggio, verificandone tra l'altro la corrispondenza con il documento di identità e, altresì, informare gli stessi delle limitazioni imposte in area sterile. Le GPG dovranno inoltre verificare, la corrispondenza delle merci con i documenti di trasporto.

- **Servizio di controllo delle aree sterili**

Il servizio di controllo delle aree sterili dovrà svolgersi presso la centrale operativa che contiene tutti i terminali degli impianti di videosorveglianza e antintrusione.

In caso di necessità il PFSO potrà disporre che una delle due GPG possa recarsi momentaneamente in ausilio presso altre postazioni di controllo situate presso varchi aperti per motivi di operatività portuale.

In nessun caso la centrale operativa/varco principale potrà comunque risultare non presidiata da almeno una GPG.

Tutte le **G.P.G.** dovranno essere sempre prontamente raggiungibili a mezzo telefono cellulare e radio per qualsiasi esigenza dell'Ufficio Security.

Il personale suddetto avrà l'onere di informare in tempo reale il PFSO/Deputy in caso di accesso non autorizzato e comunque al verificarsi di eventi che possano pregiudicare la Security.

Il suddetto personale dovrà eseguire il servizio con le modalità definite nelle istruzioni di servizio e secondo le indicazioni che verranno impartite dal PFSO, che potranno riguardare il potenziamento delle misure di Security, il divieto di accesso a determinate categorie nonché le altre misure ritenute utili per salvaguardare la Security.

Le **G.P.G.** dovranno mantenere contatti con il personale dell'Ufficio Security dell'**AdSP**, con il



personale addetto alla ronda, con il personale della Capitaneria di Porto, di tutte le Forze dell'Ordine in merito all'applicazione delle misure e procedure di sicurezza.

Su registri predisposti all'uso dovranno essere altresì annotate le chiamate telefoniche entranti e uscenti dalla centrale operativa e ogni accadimento degno di nota.

I suddetti servizi dovranno essere effettuati con n° **2 G.P.G.** per **365** giorni l'anno per **24 ore** al giorno.

- **Navi da crociera:**

Il varco verrà reso operativo ogniqualvolta risulti necessario per l'imbarco di passeggeri su navi da crociera e, pertanto, lo stesso ha caratteristiche di temporaneità.

Il suddetto servizio dovrà essere garantito da:

n° 2 G.P.G. per navi fino a 200 passeggeri

n°4 G.P.G. per navi fino a 500 passeggeri

n° 6 G.P.G. per navi fino a 1000 passeggeri

n. 8 G.P.G. per navi con oltre 1000 passeggeri

Inoltre, per navi con oltre 1000 passeggeri dovrà essere assicurata la vigilanza, da realizzarsi sottobordo e dovrà essere effettuata da **n° 1 G.P.G.** per nave, per il numero delle ore che il PFSO riterrà necessario.

Tutte le **G.P.G.** dovranno essere sempre prontamente raggiungibili a mezzo telefono cellulare e radio per qualsiasi esigenza dell'Ufficio Security.

Il personale suddetto avrà l'onere di informare in tempo reale la Control Room in caso di accesso non autorizzato e comunque al verificarsi di eventi che possano pregiudicare la Security.

Il suddetto personale dovrà eseguire il servizio con le modalità definite nelle istruzioni di servizio e secondo le indicazioni che verranno impartite dal PFSO, che potranno riguardare il potenziamento delle misure di Security, il divieto di accesso a determinate categorie nonché le altre misure ritenute utili per salvaguardare la Security.

La chiusura del varco dovrà sempre e comunque essere autorizzata dalla centrale operativa.

Sulla base delle previsioni in possesso dell'**AdSP** si prevede un impiego di circa 1000 ore.

Resta inteso che il suddetto impiego di GPG verrà attivato solamente se verranno confermate le previsioni, in caso contrario il suddetto monte ore non sarà richiesto. Pertanto, nulla sarà dovuto all'Impresa.

- **Servizio di ronda**

In conformità al Reg. EU 725/2004, al PNSM ed.2021 e alla Dir.(CE) 65/2005, recepita a livello



nazionale dal D.Lgs. 203/2007, è previsto un servizio di ronda, da effettuarsi con n. **1 G.P.G. per 365** giorni l'anno, **dalle ore 7 alle ore 19.**

Le **G.P.G.** dovranno effettuare il servizio di ronda e segnalare qualsiasi comportamento sospetto nelle aree indicate.

Il servizio di ronda dovrà effettuarsi a piedi o con autoveicolo messo a disposizione dall'Impresa, a tal fine debitamente equipaggiati, dovrà essere effettuata da **G.P.G.** dotati di ricetrasmittente collegata direttamente alla centrale operativa.

Le **G.P.G.** in servizio dovranno essere sempre rintracciabili, attraverso apposito tracker GPS (integrato in un palmare o indossato) che possa registrare ed eventualmente fotografare i punti dove il personale è transitato, anche ai fini della verifica da parte dell'**AdSP** sulla corretta esecuzione delle prestazioni.

Le suddette informazioni dovranno essere registrate e scaricate su apposito software a tal fine messo a disposizione dall'Impresa.

Per qualsiasi episodio sospetto che si verifichi dovrà essere immediatamente adottata la procedura a tal fine prevista nelle disposizioni di servizio e nel Piano di Security.

Dette disposizioni potranno essere emanate mediante disposizioni di servizio avente carattere generale o specifico nei quali verranno precisati i comportamenti da attuare per ciascun fatto che si possa verificare in ambito portuale, nonché l'esplicitazione della "catena di comando" cui dovranno essere segnalati i succitati episodi (Capitaneria di Porto e Forze dell'Ordine).

3. DURATA DEL CONTRATTO ED IMPORTO A BASE DI GARA

La durata dell'appalto è di anni 1 (uno), decorrente dalla data di consegna del servizio.

L'importo complessivo dell'appalto a base di gara è di € **619.428,46** di cui € 618.300,00 per servizi ed € 1.128,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, è così determinato:

Costo orario del servizio:	€ 27,00/h
Numero ore annue:	22.900
Totale:	€ 618.300,00
Oneri per la sicurezza:	€ 1.128,46
Importo complessivo dell'appalto:	€ 619.428,46

Il suddetto quadro prestazionale, in caso di un'eventuale modifica ai piani di Security, potrà subire variazioni che potranno eventualmente riguardare anche una diversa localizzazione dei presidi e/o modifiche di orario, nonché per adeguamenti ai traffici portuali.

Per tutte le suddette variazioni/modifiche l'Impresa sarà obbligata, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 ad eseguire il servizio alle medesime condizioni contrattuali, purchè l'aumento

o la diminuzione delle prestazioni non superino il quinto dell'importo del contratto.

I suddetti importi devono intendersi al netto dell'IVA, non imponibile ai sensi dell'art. 9.6 del DPR 633/72.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. 50/2016, il costo della manodopera, ha un'incidenza pari al 70%.

Le tariffe orarie devono intendersi onnicomprensive di tutti gli oneri a carico dell'Impresa per la perfetta esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

4. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, secondo le seguenti ripartizioni dei punteggi:

- | | |
|---------------------|---------------------|
| - Offerta tecnica | max 70 punti |
| - Offerta economica | max 30 punti |

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ed in possesso dei requisiti e capacità di cui all'art. 83 lett. a), b) e c) del Codice, come di seguito descritti:

- Requisiti di ordine generale

I concorrenti per partecipare alla manifestazione dovranno essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Sono, inoltre, esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art.53, comma 16-ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165.

In caso di partecipazione di consorzi di cui di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i è attestata e verificata in relazione sia al consorzio che ai consorziati indicati quali esecutori.

- Requisiti di idoneità professionale (ART. 83, COMMA 1- LETT.A)

I concorrenti per partecipare alla manifestazione dovranno essere in possesso di:

- iscrizione alla C.C.I.A. o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, o presso i competenti ordini professionali, per l'effettuazione dell'attività coerente con quella oggetto dell'appalto. Il concorrente non stabilito in Italia ma in un altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 83, comma 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti

nello Stato nel quale è stabilito;

- autorizzazione di cui al Titolo IV del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza 18 Giugno 1931, n. 773, al R.D. 6 Maggio 1940, n. 635 così come modificato dal D.P.R. 4 Agosto 2008, n. 153 e dal D.M. 269 del 2010, classe funzionale A – livello 1 e classe funzionale B – livello 1.
- possesso di abilitazione di cui al DM 154/2009, per la provincia di Oristano o per l'intero territorio della Sardegna.

In caso di ATI orizzontale/Consorzio ordinario tale requisito dovrà essere posseduto da ciascuna delle imprese costituenti l'ATI/Consorzio.

In caso di ATI verticale o misto, ciascun concorrente dovrà possedere il presente requisito nei limiti dell'attività (rientrante nella classe A o B) che intende effettivamente svolgere nel corso dell'appalto.

In caso di Consorzio stabile tale requisito dovrà essere posseduto sia dal consorzio che dalla impresa/e indicata/e quale esecutore/i del servizio;

- certificazione di sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI 10891 "Servizi - istituti di vigilanza privata - Requisiti" rilasciata da soggetti accreditati in corso di validità alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

In caso di ATI/Consorzio tale requisito dovrà essere posseduto da ciascuna delle imprese costituenti l'ATI/Consorzio. In caso di Consorzio stabile tale requisito dovrà essere posseduto sia dal consorzio che dalla impresa/e indicata/e quale esecutore/i del servizio.

- Requisiti di capacità economica e finanziaria (ART. 83, COMMA 1- LETT.B)

I concorrenti per partecipare alla manifestazione dovranno essere in possesso di:

- Fatturato complessivo, realizzato negli ultimi 3 esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando (anni 2020, 2021, 2022), non inferiore, ad € 600.000,00 per ciascun anno.

La comprova del requisito è fornita, ai sensi dell'art. 86, comma 4 e all. XVII parte I, del D. Lgs. 50/2016 e smi:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;
- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA.
- Dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione),

attestante la misura (importo) e la tipologia (causale della fatturazione) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Trattandosi di un servizio per il quale è fondamentale la professionalità acquisita con l'esperienza pregressa, con il requisito di partecipazione sopra indicato, l'ente ha limitato la concorrenza ai soli soggetti aventi una consolidata esperienza nella gestione di commesse di rilievo e complessità elevata, pur garantendo l'accesso alle piccole e medie imprese.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo il requisito deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel complesso.

- **Requisiti di capacità tecnica e professionale (ART. 83, COMMA 1 – LETT.C)**

I concorrenti per partecipare alla manifestazione dovranno essere in possesso di :

- Avere svolto servizi di cui al DM 269/2010 e/o di cui al DM 154/2009, nell'ultimo triennio (2020-2021-2022) antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore a € 600.000,00 per ciascun esercizio;
- Gestione per almeno 12 mesi consecutivi di almeno una centrale operativa funzionante H24 per 365 gg all'anno per l'esecuzione di controlli espletati con l'ausilio di sistemi TVCC (videosorveglianza tramite telecamere a circuito chiuso).

Trattandosi di un servizio per il quale è fondamentale la professionalità acquisita con l'esperienza pregressa, con il requisito di partecipazione sopra indicato, l'ente ha limitato la concorrenza ai soli soggetti aventi una consolidata esperienza nella gestione di commesse di rilievo e complessità elevata, pur garantendo l'accesso alle piccole e medie imprese.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo il requisito deve essere soddisfatto dal raggruppamento nel complesso.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA CANDIDATURA

La manifestazione di interesse si svolgerà sulla piattaforma telematica dell'AdSP, pertanto, il plico telematico per l'ammissione dovrà pervenire mediante l'utilizzo della piattaforma telematica raggiungibile al seguente indirizzo: <https://albi.adspmaredisardegna.it/>, entro le ore **12:00 del giorno 10.07.2023**, pena l'irricevibilità della stessa e quindi la non ammissione alla procedura, e dovrà essere composta dai seguenti documenti:

1. Istanza, **redatta preferibilmente sul Modello Allegato**, datata e sottoscritta digitalmente dal titolare o legale rappresentante nella quale sarà indicata l'intenzione di partecipare alla procedura di cui al presente avviso;
2. Dichiarazione generale, **redatta preferibilmente sul Modello Allegato**, datata e sottoscritta



digitalmente dal titolare o legale rappresentante;

3. Dichiarazione di cui all'art.80 del D.Lgs 50/2016, **redatta preferibilmente sul Modello Allegato** da parte di tutti i soggetti previsti dal medesimo articolo;

N.B: in caso di partecipazione in forma raggruppata (RTI, consorzio ordinario, GEIE) l'istanza e le dichiarazioni in essa contenute dovranno essere prodotte da ciascuna impresa associata.

7. INVITO ALLA PROCEDURA

L'invito alla fase successiva avverrà ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 in deroga all'art. 36 comma 2) lett. d) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione di un minimo di 5 concorrenti, in possesso dei requisiti richiesti nell'Avviso Pubblico, obbligatori per essere invitati, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. Qualora le domande di partecipazione alla presente manifestazione d'interesse siano superiori alle 5, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere al sorteggio mediante la Piattaforma di gara, di n. 5 operatori fra quelli partecipanti e ammessi. Lo svolgimento dell'indagine di mercato non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura, si potrà procedere all'invito anche nel caso in cui alla manifestazione di interesse partecipasse anche un solo Operatore Economico

8. DISPOSIZIONI GENERALI

Il presente avviso, finalizzato alla manifestazione d'interesse, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'AdSP che si riserva in ogni caso, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di interrompere, sospendere o revocare in qualsiasi momento il procedimento avviato, di emettere nuovi avvisi ad integrazione del presente, di ricorrere ad altre procedure, etc. senza che i soggetti interessati alla partecipazione possano vantare alcuna pretesa, indennizzo o risarcimento di sorta.

Si comunica fin da ora che l'AdSP non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione ai soggetti esclusi e/o ai soggetti che per qualunque ragione non siano invitati alla successiva procedura negoziata. Verrà data comunicazione, mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'AdSP, dell'aggiudicazione del servizio.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento Unione Europea 679/2016, esclusivamente per la partecipazione alla presente procedura.

Gli interessati possono richiedere informazioni, notizie o chiarimenti, fino a due giorni prima della presentazione delle domande esclusivamente attraverso la piattaforma elettronica.



Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Il RUP

Dott.ssa Antonella Pillitu

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel