



DECRETO n. 321 del 14/09/2022

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN UN TRATTO DELLA VIA DEI CADUTI E COMPLETAMENTO DELLA VIA DEL PORTO A GOLFO ARANCI.

CIG: 8897249225 - CUP: B97H21000770005

RIMODULAZIONE SOMME ai sensi dell'Art. 26 del D.L. N° 50 del 17/05/2022.

IL PRESIDENTE

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 recante il “Riordino della legislazione in materia portuale” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 203 del 31 agosto 2016);

VISTO il D.M. 284 del 14 luglio 2021, con il quale il Prof. Avv. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l’Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell’AdSP del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;

VISTO il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 - Codice dei Contratti pubblici, le disposizioni del D.Lgs. n. 56 del 19 aprile 2017, integrative e correttive al Codice e le successive modificazioni ed integrazioni, nonché il D.P.R n. 207 del 10 ottobre 2010, nelle parti ancora vigenti;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente n. 275 del 09/09/2021 con il quale è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai Lavori di manutenzione straordinaria della pavimentazione stradale in un tratto della via dei caduti e completamento della via del porto a Golfo Aranci ed è stato autorizzato l’avvio della procedura di affidamento tramite piattaforma telematica in uso all’amministrazione <https://albi.adspmaredisardegna.it>, ai sensi dell’art. 36, del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii., e art. 1 comma 2 lettera a della Legge n. 120 del 11.09.2020;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente n. 300 del 04/10/2021 con il quale sono stati aggiudicati i lavori in oggetto all’operatore economico IMPRESA SANNA S.R.L. di Sanna Antonio Salvatore, Via Galiani, 53 – 08025 - Oliena (NU), C.F. SNNNNS74A31G031B e P.I. n. 01092040912, la quale ha presentato un’offerta economica con un ribasso del 28,999%, offrendo un importo netto di Euro 91.100,41 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta pari ad € 7.244,47 per un totale complessivo di Euro 98.344,88 oltre I.V.A. di Legge;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente n. 382 del 02/12/2021 con il quale è stata approvata la Variante n. 1, relativa al progetto di cui all’oggetto, e il relativo Quadro economico, redatta dal Direttore dei Lavori, per un importo netto dei lavori complessivamente pari a € 100.146,23 oltre oneri di sicurezza di cui € 7.244,47 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d’asta pari ad € 7.244,47 per un totale complessivo di Euro 107.390,70 oltre I.V.A. di Legge, con importo complessivo del Quadro Economico pari a € 183.000,00;



VISTO il CONTRATTO TELEMATICO per i lavori in oggetto con REP. N. 46 DEL 25.11.2021;

VISTO il Decreto-legge del 17 maggio 2022 pubblicato in GU n. 114 del 17.05.2022, ed entrato in vigore il 18.05.2022;

VISTO l'art. 26 del D.L. del 17 maggio 2022, n. 50 “disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori” prevede, ai commi 1 e 2, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021. Lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, e' adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento. Inoltre il comma 1 prevede che “Qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il responsabile unico del procedimento abbia emesso il certificato di pagamento, relativamente alle lavorazioni effettuate tra il 1° gennaio 2022 e la data di entrata in vigore del presente decreto (18.05.2022), venga emesso, entro trenta giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione, secondo le modalità di cui al primo periodo, dell'acconto del corrispettivo di appalto relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022; Il pagamento e' effettuato, al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate, ai sensi dell'articolo 106, comma, 1, lettera a), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, entro i termini di cui all'articolo 113-bis, comma 1, primo periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, utilizzando, nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziare annualmente relativamente allo stesso intervento. possono, altresì, essere utilizzate le somme derivanti da ribassi d'asta, qualora non ne sia prevista una diversa destinazione sulla base delle norme vigenti, nonché le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del decreto n. 50 del 17/05/2022;

VISTO l'art.26 del DL 17 maggio 2022, n°50, commi 4,6,7 che recita “Le stazioni appaltanti possono procedere alla rimodulazione delle somme a disposizione e indicate nel quadro economico degli interventi. Per le medesime finalità, le stazioni appaltanti possono, altresì, utilizzare le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza delle medesime stazioni appaltanti e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione. In caso di insufficienza delle risorse di cui al comma 6 del D.L. n. 50 del 17.05.2022, per fronteggiare i maggiori costi derivanti dall'aggiornamento, ai sensi dei commi 2 e 3 del Decreto Legge, le stazioni appaltanti potranno fare richiesta ai fondi previsti, nei modi e nei termini del comma 4 del medesimo decreto-legge n. 50 del 17.05.2022;

VISTO l'art 26 del DL 17 maggio 2022,n. 50, comma 3 recita “Nelle more della determinazione dei prezzi regionali ai sensi del comma 2 e in deroga alle previsioni di cui all'articolo 29, comma 11,



del decreto-legge n. 4 del 2022, le stazioni appaltanti, per i contratti relativi a lavori, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell'articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, incrementano fino al 20 per cento le risultanze dei prezzi regionali di cui al comma 7 del medesimo articolo 23, aggiornati alla data del 31 dicembre 2021. Per le finalità di cui al comma 1, qualora, all'esito dell'aggiornamento dei prezzi ai sensi del comma 2 (ossia entro il 31.07.2022), risulti nell'anno 2022 una variazione di detti prezzi rispetto a quelli approvati alla data del 31 dicembre 2021 inferiore ovvero superiore alla percentuale (20%) di cui al primo periodo del presente comma, le stazioni appaltanti procedono al conguaglio degli importi riconosciuti ai sensi del medesimo comma 1, in occasione del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori afferenti alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure successivamente all'adozione del prezzo aggiornato”;

VISTI inoltre i commi da “4 a 14” dell’art. 26 del medesimo Decreto Legge n. 50 del 17.05.2022 e le disposizioni in essi recate;

VISTA l’istanza dell’Appaltatore trasmessa con nota Prot. n. 12987 del 30/05/2022, in merito a quanto previsto dall’art. 26 del D.Lgs 50 del 17 maggio 2022 (c.d. Decreto Aiuti), con la quale richiede la revisione dei prezzi per i lavori eseguiti tra il 1° gennaio 2022 e la data di entrata in vigore del decreto n. 50 del 17 maggio 2022;

PRESO ATTO che ricorrono tutti i presupposti per accogliere l’istanza presentata dall’IMPRESA SANNA S.R.L. in data 30/05/2022 al Prot n. 12987, circa il riconoscimento delle somme di cui all’art. 26 del D.Lgs 50 del 17 maggio 2022 (c.d. Decreto Aiuti);

RITENUTO opportuno rimodulare il quadro economico approvato con Decreto n.382 del 02/12/2021 e distinguere l’importo delle economie e del ribasso d’asta, alla voce b1 del quadro, con apposita voce tra le SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.;

VISTO il quadro economico rimodulato e di seguito sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO - RIMODULAZIONE Somme ai sensi dell'Art. 26 del D.L. N° 50 del 17/05/2022				
PORTO DI GOLFO ARANCI - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE IN UN TRATTO DELLA VIA DEI CADUTI E COMPLETAMENTO DELLA VIA DEL PORTO A GOLFO ARANCI				
	Quadro economico	VARIANTE N° 1 approvata con Decreto 382 del 02/12/2021	RIMODULAZIONE Somme ai sensi dell'Art. 26 del D.L. N° 50 del 17/05/2022	DIFFERENZA
a1	Lavori a Misura	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
a1.1	Lavori a Corpo	€ 141 049,04	€ 141 049,04	0,00 €
a1.2	Lavori in Economia	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
a2	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7 244,47	€ 7 244,47	0,00 €
a3	Ribasso Offerto del 28,999%	€ 40 902,81	€ 40 902,81	0,00 €
a4	Importo Aggiudicazione (a1.1-a3)	€ 100 146,23	€ 100 146,23	0,00 €



A	Totale A (a1+a1.1+a1.2+a2)	€ 148 293,51	€ 148 293,51	€ 0,00
A1	IMPORTO CONTRATTUALE (a4+a2)	€ 107 390,70	€ 107 390,70	€ 0,00
	Somme a disposizione			
b1	Lavori in economia e da ribasso d'asta	€ 25 104,70	€ 18 104,70	-7 000,00 €
b2	Rilievi, accertamenti e indagini;	€ 1 293,10	€ 1 293,10	0,00 €
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi;	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
b4	Imprevisti;	€ 3 000,00	€ 3 000,00	0,00 €
b5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi;	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
b6	Accantonamento di cui all'art.106, del D.Lgs.50/2016 e ss..mm..ii.. (2% di A);	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
b7	Per accordo bonario (art. 205 D.Lgs 50/2016);	€ 2 711,06	€ 2 711,06	0,00 €
b8	Spese di cui all'art. 24, comma 4, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle necessarie attività preliminari, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità;	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
b9	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al Responsabile del procedimento, Corsi per La Formazione professionale specifica, Missioni, verifica e validazione della progettazione;	€ 4 000,00	€ 4 000,00	0,00 €
b10	Eventuali spese per commissioni giudicatrici;	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
b11	Spese per pubblicità e , ove previsto, per opere artistiche;	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
b12	Spese per corsi di aggiornamento professionale, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	€ 3 000,00	€ 3 000,00	0,00 €
b13	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (C.N.P.A.I.A. e I.V.A. sulle voci A, b9, b18);	€ 33 504,57	€ 33 504,57	0,00 €
b14	Art. 113 D.leg.vo 50/2016 e ss..mm..ii.. Incentivi per funzioni Tecniche (2% di A)	€ 2 965,87	€ 2 965,87	0,00 €
b15	Spese per I.R.A.P. (8,50% su voce b13)	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
b16	Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione	€ 30,00	€ 30,00	0,00 €
b17	Spese per incarichi professionali di cui all'art. 24 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss..mm..ii..	€ 0,00	€ 0,00	0,00 €
b18	Somme di cui all'Art. 26 del D.L. N° 50 del 17/05/2022	€ 0,00	€ 7 000,00	7 000,00 €



B	Totale B (b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9+b10+b11+b12 +b13+b14+b15+b16+b17+b18)	€ 75 609,30	€ 75 609,30	€ 0,00
	Totale (A1)	€ 107 390,70	€ 107 390,70	0,00 €
	Totale (B)	€ 75 609,30	€ 75 609,30	0,00 €
C	TOTALE (A1+B)	€ 183 000,00	€ 183 000,00	€ 0,00

ACQUISITA con Decreto n. 382 del 02.12.2021 la copertura finanziaria sul Capitolo U 2.1.1.020 “Prestazioni di terzi per la manutenzione straordinaria delle parti comuni in ambito portuale compresa la manutenzione dei fondali” del bilancio di previsione 2021, da parte del funzionario dell'Area Amministrativa di Olbia, Dott.ssa Raffaella Verroca e precedentemente con Decreto n. 300 del 04.10.2021;

VISTO il “Codice dei contratti pubblici”;

VISTO il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 28 del 20.12.2021 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2022, approvato dal Ministero vigilante con la nota VPTM R.U. 4031 del 09.02.2022, acquisita al prot. n. 3081 in pari data;

SENTITO il RUP, Arch. Alessandro Fazzi;

SENTITO il dirigente della DTN, ing. Alessandro Meloni;

SENTITO il Segretario Generale;

VISTI gli atti d'ufficio;

Tutto ciò premesso

DECRETA

1. DI APPROVARE la rimodulazione del quadro economico soprariportato, individuando con la nuova voce b18, le somme a disposizione della Stazione Appaltante e destinate al pagamento di cui all'Art. 26 del D.L. N° 50 del 17/05/2022;

2. DI ACCOGLIERE l'istanza con Prot. n. 12987 del 30/05/2022 presentata dall' **IMPRESA SANNA S.R.L.** di Sanna Antonio Salvatore, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50 del 17 maggio 2022 (c.d. Decreto Aiuti), e di accantonare l'importo di € 7.000,00, distinto alla voce b18 del Quadro Economico sopra riportato, per la liquidazione, salvo conguaglio e in conformità con la contabilità della Direzione dei Lavori, con imputazione in conto residui 2021, al capitolo *U 2.1.1.020 “Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale, compresa la manutenzione dei fondali”* del bilancio di previsione 2022;

3. DI RICONOSCERE in favore dell' **IMPRESA SANNA S.R.L.** di Sanna Antonio Salvatore, Via Galiani, 53 – 08025 - Oliena (NU), C.F. SNNNNS74A31G031B e P.I. n. 01092040912, la compensazione e adeguamento dei prezzi, per l'importo calcolato di € 3.634,36 (Tremilaseicentotrentaquattro/36) onnicomprensivo, oltre l'IVA al 22% pari ad € 799,56 (Settecentonovantanove/56) **per un importo complessivo di € 4.433,92**



(Quattromilaquattrocentotrentatre/92), che graverà sulla voce b18 del Quadro Economico sopra riportato, con imputazione in conto residui 2021, al capitolo *U 2.1.1.020 “Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale, compresa la manutenzione dei fondali”* del bilancio di previsione 2022.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Alessandro Fazzi*

Il Dirigente della DTN

Ing. Alessandro Meloni*

Il Dirigente Amm.vo

Dott.ssa M. Valeria Serra*

(Per la copertura finanziaria)

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel*

Il Presidente

Prof. Avv. Massimo DEIANA *

(*documento sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)