



Decreto n. 308 del 29 agosto 2022

Oggetto: Servizio di pulizie immobili AdSP del Nord Sardegna e servizio reception uffici sede di Olbia e servizi accessori - CIG: Z5F378E51B.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 recante il “Riordino della legislazione in materia portuale” e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 203 del 31 agosto 2016);

Visto il D.M. n. 284 del 14 luglio 2021 di nomina del sottoscritto Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l'esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni;

Vista la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l'Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell'AdSP del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;

Visto il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, “Codice dei contratti pubblici”, aggiornato al D.lgs. 19 aprile 2017 n.56;

Considerato che tali servizi saranno nuovamente garantiti attraverso l'attivazione della nuova convenzione dei “Servizi di Facility Management per immobili” e che la stessa è nella fase di approvazione da parte del fornitore del Piano dei fabbisogni dei servizi richiesti e l'inizio è previsto per 01/11/2022;

Vista l'offerta, all'operatore CO.SAR.SE. Soc. Coop. Arl Via Giovanni Antonio Porcheddu 11/13 - 07100 - Sassari, P. Iva 00854250909, per garantire la copertura del servizio, in attesa della nuova convenzione servizio di Facility management 4 Lotto 9;

Dato Atto che il costo del servizio succitato ammonta a € euro 38.556,71 oltre iva, suddiviso secondo il seguente prospetto:

PRESTAZIONE	EURO
Servizi a canone di pulizia	€ 29.576,50
Servizi extra canone di pulizia (a misura)	€ 2.000,00
Servizio di Reception	€ 6.980,20

e che tale somma è congrua con i prezzi applicati al servizio attualmente in corso prestatato per il Facility Management;

Dato atto che alla presente procedura stato assegnato il seguente codice CIG: Z5F378E51B



Vista la delibera n. 28 del 20.12.2021 adottata dall'Ente e concernente l'approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2022;

Visto il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità;

ACQUISITA la copertura finanziaria da parte del funzionario dell'Area Amministrativa del Nord Sardegna, Dott.ssa Raffaella Verroca;

Sentito il Rup;

Sentito il Dirigente della DTN;

Sentito il Segretario Generale;

Visti gli atti d'ufficio;

DECRETA

1. **DI AFFIDARE** il “Servizio di pulizie immobili AdSP del Nord Sardegna e servizio reception uffici sede di Olbia e servizi accessori alla CO.SAR.SE. Soc. Coop. Arl con sede in Via Giovanni Antonio Porcheddu 11/13 – 07100 Sassari - P.iva 00854250909, per un importo totale € **47.039,17** (di cui € 8.482,47 € per I.V.A), con imputazione di € 38.523,33 a carico del capitolo 1.1.3.040 “Spese di pulizia locali a disposizione dell'AP” del bilancio di previsione 2022 e € 8.515.94 a carico del cap 1.1.3.190 Spese diverse di amministrazione del bilancio di previsione 2022.
2. **DI DISPORRE** la pubblicazione e comunicazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 29 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e 120 del D.lgs. 2 luglio 2010, n.104.
3. **DI DARE MANDATO** ai competenti Uffici dell'Ente di procedere all'effettuazione delle verifiche, pubblicazioni e comunicazioni di legge.

Il Dirigente DTN

Ing. Alessandro Meloni

Il Dirigente Area Amm.va AdSP

Dott.ssa M. Valeria Serra

(Per la copertura finanziaria)

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente dell'AdSP
(Prof. Avv. Massimo Deiana)