



### *Decreto n.276*

**Oggetto:** Affidamento del servizio per la pubblicazione della gara per l'affidamento in concessione, mediante project financing, ai sensi del comma 15, art. 183, del D.Lgs. 50/2016, con diritto di prelazione, dei “Lavori di riqualificazione del Molo Sanità, con realizzazione di una struttura turistico ricettiva e rinnovo delle strutture per la nautica da diporto tra il Molo Sanità e il Molo Sant’Agostino” del Porto di Cagliari - CUP B21B21002170005 – CIG Z72376660F

### **Il Presidente dell’AdSP del Mare di Sardegna:**

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.389 del 09/12/2021 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità dei lavori di riqualificazione del Molo Sanità, con realizzazione di una struttura turistico ricettiva e rinnovo delle strutture per la nautica da diporto tra il Molo Sanità e il Molo Sant’Agostino del Porto di Cagliari;
- VISTO** il Decreto n.260 del 03/08/2022 con cui è stata indetta, mediante procedura aperta ex artt.59 e 60 del D.Lgs 50/2016, la gara per la predisposizione della progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione dei lavori cui trattasi, nonché per la gestione, in regime di concessione demaniale marittima ex art.36 del C.N., dell’opera realizzata;
- TENUTO CONTO** che, ai sensi dell’art.73 del D. Lgs. 50/2016, l’avviso di indizione della procedura di gara di cui trattasi deve essere pubblicato sulla GURI, su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale;
- VISTO** il preventivo per le succitate pubblicazioni richiesto in data 03/08/2022, mediante piattaforma gare, a n.8 Ditte iscritte all’Albo Fornitori dell’Ente;
- VISTI** i preventivi pervenuti da parte delle seguenti Ditte:
- Società Consulto: importo offerto € 5.100,00 + IVA;
  - Società Vivenda srl: importo offerto € 5.002,46 + IVA;



- Società Mediagraphic S.r.l: importo offerto € 7.100,00 + IVA;

**CONSIDERATO** per quanto sopra, che il preventivo più vantaggioso per l'Amministrazione è quello della Ditta Vivenda Srl;

**VISTO** l'art.36 comma 2 lett.a) del D.Lgs 50/2016, così come modificato dall'art.51 comma 1 lett.a) punto 2.1 del D.L. 77/2021, che prevede che le stazioni appaltanti procedano, per servizi di importo inferiore a € 139.000, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

**VISTI** gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;

### **DECRETA**

di affidare il servizio per la pubblicazione della gara per l'affidamento in concessione, mediante project financing, ai sensi del comma 15, art. 183, del D.Lgs. 50/2016, con diritto di prelazione, dei "Lavori di riqualificazione del Molo Sanità, con realizzazione di una struttura turistico ricettiva e rinnovo delle strutture per la nautica da diporto tra il Molo Sanità e il Molo Sant'Agostino" del Porto di Cagliari alla Ditta Vivenda Srl per un importo di € 5.002,46 + IVA (22%), per complessivi € 6.103,00.

La suddetta spesa graverà sul quadro economico dell'intervento di cui al Decreto n.389 del 09/12/2021 di approvazione del progetto di fattibilità, fra le somme a disposizione della Stazione Appaltante, alla voce "spese di gara e pubblicità".

Cagliari, 04.08.2022

**Il Segretario Generale**

*Avv. Natale Ditel*

**Il Presidente**

Prof. Massimo Deiana

**Atto redatto da:**

*Ing. Alessandra Mannai*