



## DECRETO N.208 del 14 giugno 2022

**Oggetto: Manutenzione straordinaria dei Porti del Nord Sardegna – “Edifici civili e industriali - categoria OG1” e “Impianti tecnologici - categoria OG11”. Accordo Quadro ai sensi dell’art. 54 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm. e ii. CUP B77G20000150005 - CIG 8439592BA1.**

**Rimodulazione quadro economico ai sensi del DL 17 maggio 2022, n.50 c.d. DL “Aiuti” e DL 73/2021 (convertito con legge del 23 luglio 2021, n. 106).**

### IL PRESIDENTE DELL’ADSP DEL MARE DI SARDEGNA

**VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 recante il “Riordino della legislazione in materia portuale” e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 203 del 31 agosto 2016);

**VISTO** il D.M. n. 369 del 17 luglio 2017 di nomina del Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna al Prof. Avv. Massimo Deiana per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni;

**VISTA** la delibera del Comitato di Gestione n. 01 del 14.02.2018 di nomina del Segretario Generale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Decreto n. 232 del 26.06.2018 di istituzione dell’Ufficio Territoriale Portuale di Olbia ai sensi dell’art. 6-bis comma 1 della legge 28 gennaio 1994 e ss.mm.ii;

**RICHIAMATO** il D.lgs. n. 50/2016 coordinato dal decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 e legge 3 maggio 2019, n.37, e pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 92 del 18 aprile 2019 e vigente dal 19 aprile 2019;

**VISTO** il decreto n. 423/2020 con il quale si sono approvate le risultanze di gara e aggiudicato l’appalto per la “**Manutenzione straordinaria dei Porti del Nord Sardegna – “Edifici civili e industriali - categoria OG1” e “Impianti tecnologici - categoria OG11”**”. **Accordo Quadro ai sensi dell’art. 54 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm. e ii. CUP B77G20000150005 - CIG 8439592BA1**, alla RTI GE.CO.MAR.SRL (*mandatario*) - I.E.M. di Piras Pier Paolo & C.SNC (*mandante*) giusto atto di costituzione di Raggruppamento Temporaneo di Impresa rep. 263095 fascicolo 28198 Registrato a Sassari il 10.12.2020 n. 9897 serie 1T;

**RICHIAMATO** il Contratto d’appalto Rep. 3051 del 03.03.2021 con l’Operatore sopra richiamato, che ha presentato un ribasso sull’importo a base d’asta pari al 29,635 %;

**VISTO** il decreto n.40 del 17/03/2021 di rimodulazione del quadro economico, col quale è stato assunto l’impegno in favore dell’Appaltatore, con imputazione in conto residui al capitolo U 2.1.1.020



“Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale, compresa la manutenzione dei fondali” del bilancio di previsione 2021, per l’importo complessivo di € 3.521.520,00 oneri per la sicurezza inclusi, (I.V.A. non imponibile ai sensi dell’art.9 - 1° comma, D.R.P. n.633/72 e ss.mm.ii).

**CONSIDERATO** che le economie risultanti dall’applicazione del ribasso d’asta ammontano a € 1.165.920,00, ricomprese tra le Somme a Disposizione della Stazione Appaltante;

**VISTO** il Decreto-legge del 17 maggio 2022 pubblicato in GU n. 114 del 17.05.2022, ed entrato in vigore il 18.05.2022

**VISTO** l’art. 26 del DL del 17 maggio 2022, n. 50 “disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori” prevede, ai commi 1 e 2, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzioni in deroga alle specifiche clausole contrattuali, un aggiornamento infra annuale dei prezzari in uso alla data di entrata in vigore del decreto attuazione delle linee guida di cui all’articolo 29, comma 12, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 2 marzo 2022, n. 25, entro il termine del 31.07.2021, ovvero nelle more del predetto aggiornamento quelli previsti nel comma 3, da applicarsi a tutte le lavorazioni contabilizzate o da contabilizzarsi dal 01.01.2022 al 31.12.2022. Inoltre il comma 1 prevede che “Qualora il direttore dei lavori abbia già adottato lo stato di avanzamento dei lavori e il responsabile unico del procedimento abbia emesso il certificato di pagamento, relativamente anche alle lavorazioni effettuate tra il 1° gennaio 2022 e la data di entrata in vigore del presente decreto (18.05.2022), è emesso, entro trenta giorni dalla medesima data, un certificato di pagamento straordinario recante la determinazione, secondo le modalità di cui al primo periodo, dell’acconto del corrispettivo di appalto (20%) relativo alle lavorazioni effettuate e contabilizzate a far data dal 1° gennaio 2022.

**VISTO** l’art.26 del DL 17 maggio 2022, n°50, commi 4,6,7 che recita “Le somme disponibili relativi ad altri interventi ultimati dalla stazione appaltante e quindi ove siano stati collaudati o sia stato emesso certificato regolare esecuzione. In caso di insufficienza delle risorse di cui al comma 1 le stazioni appaltanti potranno fare richiesta ai fondi previsti, nei modi e nei termini del comma 4 del medesimo decreto-legge n. 50 del 17.05.2022

**VISTO** l’art 26 del DL 17 maggio 2022,n. 50, comma 3 recita “Nelle more della determinazione dei prezzari regionali ai sensi del comma 2 e in deroga alle previsioni di cui all’articolo 29, comma 11, del decreto-legge n. 4 del 2022, le stazioni appaltanti, per i contratti relativi a lavori, ai fini della determinazione del costo dei prodotti, delle attrezzature e delle lavorazioni, ai sensi dell’articolo 23, comma 16, del decreto legislativo n. 50 del 2016, incrementano fino al 20 per cento le risultanze dei prezzari regionali di cui al comma 7 del medesimo articolo 23, aggiornati alla data del 31 dicembre 2021. Per le finalità di cui al comma 1, qualora, all’esito dell’aggiornamento dei prezzari ai sensi del comma 2 (ossia entro il 31.07.2022), risulti nell’anno 2022 una variazione di detti prezzari rispetto a quelli approvati alla data del 31 dicembre 2021 inferiore ovvero superiore alla percentuale (20%) di cui al primo periodo del presente comma, le stazioni appaltanti procedono al conguaglio degli importi riconosciuti ai sensi del medesimo comma 1, in occasione del pagamento degli stati di avanzamento dei lavori afferenti alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate,



sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure successivamente all'adozione del prezzario aggiornato.”

**VISTI** inoltre i commi da “4 a 14” dell’art. 26 del medesimo Decreto Legge n. 50 del 17.05.2022 e le disposizioni in essi recate;

**PRESO ATTO** che ricorrono tutti i presupposti per accogliere l’istanza presentata dalla RTI GE.CO.MAR.SRL (*mandatario*) - I.E.M. di Piras Pier Paolo & C.SNC (*mandante*) giusto atto di costituzione di Raggruppamento Temporaneo di Impresa rep. 263095 fascicolo 28198 Registrato a Sassari il 10.12.2020 n. 9897 serie 1T con prot. n. 12856 del 27-05-2022, circa il riconoscimento dei benefici del Decreto Legge n. 50 del 17.05.2022;

**RICHIAMATE** le lavorazioni eseguite dall’Appaltatore, contabilizzate dalla DL dal 1° gennaio 2022 fino alla data di entrata in vigore del decreto;

**VISTA** l’istanza dell’Appaltatore trasmessa con nota prot. n. 12856 del 27-05-2022 relativa alla richiesta di compensazione ai sensi dell’art. 1-septies, del DL 73/2021 (convertito con legge del 23 luglio 2021, n. 106), per l’importo di € **37.797,12**;

**VISTO** l’art 26 del DL 17 maggio 2022, n. 50, comma 3 “...., le stazioni appaltanti procedono al conguaglio degli importi riconosciuti ai sensi del medesimo comma 1.....” per cui viene riconosciuta alla RTI GE.CO.MAR.SRL (*mandatario*) - I.E.M. di Piras Pier Paolo & C.SNC (*mandante*) l’importo di € **133.439,51**;

**RITENUTO** opportuno rimodulare il quadro economico approvato con Decreto n.40 del 17/03/2021 e distinguere l’importo del ribasso d’asta, precedentemente ricompreso nell’importo complessivo della voce LAVORI in un’apposita voce tra le SOMME A DISPOSIZIONE DELLA S.A.;

**VISTA** la delibera del Comitato di Gestione n. 28 del 20.12.2021 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2022, approvato dal Ministero vigilante con la nota VPTM R.U. 4031 del 09.02.2022, acquisita al prot. n. 3081 in pari data;

**ACQUISITA** la copertura finanziaria da parte del funzionario dell’Area Amm.va di Olbia Dott.ssa Raffaella Verroca con imputazione in conto residui 2020, al capitolo U 2.1.1.020 “*Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale compresa la manutenzione dei fondali*”

**VISTO** il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità;

**SENTITO** il Responsabile Unico del Procedimento;

**SENTITO** il Dirigente della Direzione Tecnica Nord;

**SENTITO** il Segretario Generale;

**VISTI** gli atti d’ufficio;

**Tutto ciò premesso**



## DECRETA

1. **DI APPROVARE** la rimodulazione del quadro economico sotto riportato, individuando la nuova voce tra le somme a disposizione della Stazione Appaltante destinata al pagamento delle somme di cui all'Art. 26 DL 50/2022 e compensazione di cui all'art. 1-septies, del DL 73/2021 (convertito con legge del 23 luglio 2021, n. 106):

QUADRO ECONOMICO						
Accordo quadro per la manutenzione straordinaria dei Porti del Nord Sardegna – “Edifici civili e industriali - categoria OG1” e “Impianti tecnologici - categoria OG11”						
Lavori		Progetto	Rimodulazione 1	Compensazioni	Rimodulazione 2	Rimodulazione 3
a1	Lavori a Misura	€ 4.800.000,00	€ 4.800.000,00		€ 4.800.000,00	€ 4.800.000,00
a2	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	144.000,00 €	€ 144.000,00		€ 144.000,00	€ 144.000,00
<b>A</b>	<b>Totale A (a1+a2)</b>	<b>4.944.000,00 €</b>	<b>€ 4.944.000,00</b>		<b>€ 4.944.000,00</b>	<b>€ 4.944.000,00</b>
	<b>Ribasso del 29,635 (su a1)</b>		<b>€ 1.422.480,00</b>		<b>€ 1.422.480,00</b>	<b>€ 1.422.480,00</b>
<b>A1</b>	<b>Importo contrattuale</b>		<b>€ 3.521.520,00</b>		<b>€ 3.521.520,00</b>	<b>€ 3.521.520,00</b>
Somme a disposizione						
b1	Rilievi, accertamenti e indagini;	€ 100.000,00	€ 100.000,00		€ 100.000,00	€ 100.000,00
b2	Imprevisti (5% di A);	€ 247.200,00	€ 247.200,00		€ 247.200,00	€ 247.200,00
b3	Spese di cui all'art. 106 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. - Accantonamento;	€ 148.320,00	€ 148.320,00		€ 148.320,00	€ 148.320,00
b4	Spese di cui all'art. 24, comma 4, del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. - Polizze fidejussorie;	€ 6.000,00	€ 6.000,00		€ 6.000,00	€ 6.000,00
b5	Spese di cui all'art. 24 c. 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - Incarichi professionali	€ 50.000,00	€ 50.000,00	+ € 200.000,00	€ 250.000,00	€ 250.000,00
b6	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, supporto al RUP, corsi per la formazione professionale specifica, missioni, verifica e validazione della progettazione;	€ 10.000,00	€ 10.000,00		€ 10.000,00	€ 10.000,00
b7	Spese per commissioni giudicatrici;	€ 1.000,00	€ 1.000,00		€ 1.000,00	€ 1.000,00
b9	Spese per pubblicità;	€ 1.000,00	€ 1.000,00		€ 1.000,00	€ 1.000,00
b10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	€ 10.000,00	€ 10.000,00		€ 10.000,00	€ 10.000,00
b11	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (C.N.P.A.I.A. e I.V.A. sulle voci b5 - b6 - b10);	€ 16.016,00	€ 16.016,00	+ € 56.560,00	€ 72.576,00	€ 72.576,00
b12	Spese di cui all'art. 113 D.leg.vo 50/2016 e ss.mm.ii. - Incentivi per funzioni Tecniche (2% di A)	€ 98.880,00	€ 98.880,00		€ 98.880,00	€ 98.880,00
b13	Spese per I.R.A.P. (8,50% su voce b12)	€ 8.404,80	€ 8.404,80		€ 8.404,80	€ 8.404,80



b14	Spese di gara, Contributo Autorità Nazionale Anticorruzione, eventuali pubblicità ecc.	€ 3.179,20	€ 3.179,20		€ 3.179,20	€ 3.179,20
b15	Somme per opere da ricomprendere nell'appalto	€ 0,00	€ 1.422.480,00	- € 256.560,00	€ 1.165.920,00	€ 665.920,00
b16	Somme di cui all'Art. 26 DL 50/2022 e compensazione di cui all'art. 1-septies, del DL 73/2021 (convertito con legge del 23 luglio 2021, n. 106)	€ 0,00	€ 0,00	0	€ 0,00	€ 500.000,00
<b>B</b>	<b>Totale B</b> (b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9+b10+b11+b12+b13+b14+b15)	<b>€ 700.000,00</b>	<b>€ 2.122.480,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 2.122.480,00</b>	<b>€ 2.122.480,00</b>
	Totale (A)	€ 4.944.000,00	€ 3.521.520,00	€ 0,00	€ 3.521.520,00	€ 3.521.520,00
	Totale (B)	€ 700.000,00	€ 2.122.480,00	€ 0,00	€ 2.122.480,00	€ 2.122.480,00
<b>C</b>	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>5.644.000,00 €</b>	<b>€ 5.644.000,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 5.644.000,00</b>	<b>€ 5.644.000,00</b>

- 2. DI RICONOSCERE** in favore della Società RTI GE.CO.MAR.SRL (*mandatario*) - I.E.M. di Piras Pier Paolo & C.SNC (*mandante*) giusto atto di costituzione di Raggruppamento Temporaneo di Impresa rep. 263095 fascicolo 28198 Registrato a Sassari il 10.12.2020 n. 9897 serie 1T, la compensazione e adeguamento dei prezzi fino alla concorrenza massima dell'importo di € **171.236,63**, distinto alla voce b16 del Quadro Economico sopra riportato, con imputazione in conto residui 2020, al capitolo U 2.1.1.020 "Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale, compresa la manutenzione dei fondali" del bilancio di previsione 2022.
- 3. DI ACCOGLIERE** l'istanza con n. 12856 del 27-05-2022 presentata dalla RTI GE.CO.MAR.SRL (*mandatario*) - I.E.M. di Piras Pier Paolo & C.SNC (*mandante*) giusto atto di costituzione di Raggruppamento Temporaneo di Impresa rep. 263095 fascicolo 28198 Registrato a Sassari il 10.12.2020 n. 9897 serie 1T, ai sensi dell'Art. 26 DL 50/2022 e compensazione di cui all'art. 1-septies, del DL 73/2021, e di accantonare l'importo di € **171.236,63**, distinto alla voce b16 del Quadro Economico sopra riportato, per la liquidazione, salvo conguaglio e in conformità con la contabilità della Direzione dei Lavori, con imputazione in conto residui 2020, al capitolo U 2.1.1.020 "Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale, compresa la manutenzione dei fondali" del bilancio di previsione 2022.

Il Dirigente della DTN

Ing. Alessandro Meloni (\*)

Il Dirigente Amm.vo

Dott.ssa M. Valeria Serra (\*)

(Per la copertura finanziaria)



Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel (\*)

**Il Presidente**

**Prof. Avv. Massimo DEIANA (\*)**

**(\*) documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.**