



**DECRETO N. 140 del 27.04.2022**

**OGGETTO: “SERVIZIO DI PULIZIA DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME DEL PORTO DI CAGLIARI”--  
CODICE CIG 9174548484”-- INDIZIONE GARA E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO**

**Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nominato con D.M. 284 del  
14.07.2021**

**VISTA**

- la Legge 84/94 e smi;
- il D. Lgs. 50/2016 e smi;

**CONSIDERATO**

- che l’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna (di seguito denominata AdSP per brevità) intende affidare il “Servizio di pulizia delle aree demaniali marittime del porto di Cagliari – codice CIG 9174548484”, individuato nel programma degli acquisti di forniture e servizi 2022-2023 con il CUI S00141450924201900001;
- che l’appalto ha per oggetto il servizio di pulizia da eseguirsi con mezzi meccanici e con attrezzature manuali, lo smaltimento e il conferimento dei rifiuti ad impianto autorizzato, la manutenzione degli impianti di smaltimento delle acque meteoriche, la pulizia di scogliere, banchine, rive e moli da rifiuti provenienti da mareggiate, il diserbo da erbe infestanti, da svolgersi nelle aree demaniali marittime del porto di Cagliari;
- che il RUP è l’ing. Alessandra Salvato, dipendente dell’AdSP in possesso dei requisiti di legge per lo svolgimento dell’incarico;
- che il RUP ha predisposto il progetto del servizio costituito dai seguenti elaborati:
  1. Capitolato speciale d’appalto;
  2. Tavola 1 - Planimetria generale identificazione zone di intervento;
  3. Tavola 1 A- identificazione zone di intervento 1-2-3-4;
  4. Tavola 1 B- identificazione zone di intervento 5-6-9;
  5. Tavola 1 C- identificazione zone di intervento 7-8;
  6. ALL.F Personale da assorbire;
  7. ALL.G Analisi costi;
  8. ALL. H - Organizzazione del cantiere;
  9. DUVRI
  10. Disciplinare;
  11. Bando;



**ATTESO**

12. Modulistica per la presentazione dell'offerta tecnico economica;

- che il servizio sarà affidato per un periodo di 36 mesi con l'opzione del rinnovo per un ulteriore anno;
- che l'importo posto a base di gara è pari a € 1.911.000,00 di cui € 1.865,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- che l'importo complessivo di spesa, pari a € 1.948.400,00 e non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9.6 del DPR 633/72 e smi, è ripartito secondo il seguente quadro economico:

<b>A)</b>	<b>Importo servizio</b>	<b>€</b>
A <sub>1</sub> )	Servizio di pulizia	1.909.135,00
A <sub>2</sub> )	Oneri sicurezza	1.865,00
	<b>TOT A</b>	<b>1.911.000,00</b>
<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione dell'AdSP</b>	
B <sub>1</sub> )	Incentivi ex art. 113 del D. Lgs. 50/16 e smi	30.670,00
B <sub>2</sub> )	Pubblicazione avviso di gara	6.105,34
B <sub>3</sub> )	Contributo ANAC	600,00
B <sub>4</sub> )	Arrotondamento	4,66
	<b>TOT B</b>	<b>37.380,00</b>
	<b>TOT A+B</b>	<b>1.948.400,00</b>

- che l'importo dell'appalto è superiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e smi e, pertanto, lo stesso sarà affidato mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del succitato decreto;
- che il servizio in oggetto, ricadendo nella fattispecie di servizi ad alta intensità di manodopera, così come definiti all'art. 50, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e smi, verrà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e smi all'operatore economico che presenterà la migliore offerta per l'AdSP secondo i criteri indicati nei documenti di gara.

**Tutto ciò premesso e considerato**

**DECRETA**

- di **approvare** il progetto del servizio costituito dagli elaborati elencati in premessa;
- di **approvare** il quadro economico citato in premessa;



- di **indire**, per l'affidamento del "Servizio di pulizia delle aree demaniali marittime del porto di Cagliari – codice CIG 9174548484", una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/16 e smi;
- di **approvare**, quale criterio di individuazione dell'affidatario dei servizi in oggetto, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e smi secondo i criteri di cui alla documentazione di gara e previa valutazione delle offerte anomale;
- di **riservarsi la facoltà** di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- di **affidare** il "Servizio di pulizia delle aree demaniali marittime del porto di Cagliari – codice CIG 9174548484" per un periodo di 36 mesi con l'opzione del rinnovo per un ulteriore anno

L'importo complessivo di spesa, pari a € 1.948.400,00 e non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9.6 del DPR 633/72 e smi, graverà sul capitolo U 121/40 del bilancio di competenza.

***Il R.U.P.***

*Dott. Ing. Alessandra Salvato*

***Per la copertura finanziaria***

***Il Dirigente Area Amministrativa***

*Dott.ssa M. Valeria Serra*

***Il Segretario Generale***

*Avv. Natale Ditel*

***Il Presidente***

*Avv. Massimo Deiana*