



## DECRETO N. 60

Oggetto: DEM 3451 – Pratica n. OR 17/023 - Cooperativa Pescatori Arborea S.c.a.r.l. – Pubblicazione, ai sensi dell'art. 18 del Reg. Cod. Nav., dell'istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima sita nel Porto Industriale di Oristano al fine di mantenere mq. 1.223,75 di specchio acqueo e mq. 294,75 di area scoperta a servizio dell'attività svolta dal concessionario nei propri impianti di mitilicoltura ubicati nel Golfo di Oristano.

### Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

**VISTA** la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** il D.M. n. 369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTO** l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

**VISTI** gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

**VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

**VISTO** l'atto di concessione demaniale marittima Prat n. 17/023, di cui alla licenza Reg. n. 5/2015 – Rep n. 84/2015, con scadenza il 31.12.2018, rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Oristano, con la quale è stata assentita alla Cooperativa Pescatori Arborea S.c.a.r.l., con sede legale e operativa in Loc. Corru Mannu – Arborea (OR) P.IVA 00043460955, di poter occupare mq. 1223,75 di specchio acqueo e mq. 294,75 di area scoperta, su cui insistono una piattaforma di attracco con tre pontili galleggianti aree demaniali marittime, nel Comune di Santa Giusta – Porto Industriale di Oristano, per, un prefabbricato di appoggio da adibire a spogliatoio e servizi igienici, un impianto idrico con serbatoio e pompa ed un impianto fotovoltaico, a servizio dell'attività svolta dal concessionario nei propri impianti di mitilicoltura ubicati nel Golfo di Oristano;

**VISTA** l'istanza pervenuta in data 17.12.2018, prot n. 23724, con la quale la suindicata Cooperativa ha chiesto il rinnovo quadriennale della suddetta concessione demaniale;

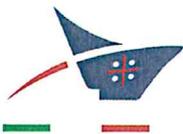
**PRESO ATTO** che in data 18.05.2018 – prot n. 9336, la ripetuta Cooperativa ha chiesto, ai sensi dell'articolo 24 Reg. Cod. Nav. una variazione degli impianti ubicati all'interno della suddetta concessione demaniale al fine di effettuare degli interventi di miglioria;

**VISTO** il Decreto Presidenziale n. 473 del 07.12.2018 con il quale si è stabilito di procedere alla pubblicazione della suddetta istanza di variazione della concessione demaniale marittima, al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

**TENUTO CONTO** che per la suddetta istanza di variazione sono state avviate le procedure di pubblicazione nell'Albo Pretorio di Santa Giusta, nell'Albo Pretorio dell'Ente e nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna del 14.12.2019;

**PRESO ATTO**, inoltre, che il Comitato di Gestione, con Delibera n. 8 del 14.02.2018, ha disposto di mantenere in vigore il sistema tariffario attualmente applicato per la determinazione dei canoni demaniali nei singoli porti di propria competenza, nelle more dell'emanazione di un regolamento unico concernente le tariffe da applicare nella circoscrizione territoriale amministrata dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nonché di applicare le nuove tariffe alle concessioni rilasciate o rinnovate successivamente all'approvazione dello stesso;

**VISTE** le note prot n. 14322 e n. 14323 in data 27.07.2018, con la quale la suindicata Cooperativa Pescatori Arborea S.c.a.r.l. ha chiesto la rideterminazione dei canoni demaniali corrisposti per le



concessioni demaniali marittime in oggetto assentite alla medesima per l'esercizio di attività connesse alla pesca nel Porto di Oristano;

**VISTA** la nota prot n. 19883 del 25.10.2018, con la quale l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna ha chiesto alla Capitaneria di Porto di Oristano delucidazioni in merito ai criteri utilizzati dalla medesima per la determinazione dei canoni concernenti le concessioni demaniali marittime assentite alla ripetuta Società per finalità di pesca;

**VISTA** la nota prot n. 23211, pervenuta in data 11.12.2018, con la quale la suindicata Capitaneria ha comunicato che la misura del canone per le concessioni demaniali marittime in argomento è stata determinata d'intesa con l'Agenzia del Demanio, come previsto dal combinato disposto degli articoli 13 e 16 del Regolamento al Codice della Navigazione;

**VISTA** la nota prot n. 941 del 16.01.2019, con la quale l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna ha chiesto, alla ripetuta Capitaneria di Porto di Oristano, di voler trasmettere gli intercorsi concernenti le valutazioni della predetta Agenzia in merito al calcolo del canone di cui trattasi;

**RITENUTO** nelle more dell'acquisizione delle sopraindicate informazioni, di dover procedere al calcolo del canone secondo i medesimi criteri utilizzati dall'Amministrazione marittima per le concessioni già rilasciate;

**TENUTO CONTO** che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime, deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica per il rilascio ed il rinnovo delle concessioni demaniali marittime;

#### DECRETA

1. di procedere, ai sensi dell'articolo 18 del Reg. Cod. Nav., al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza alla pubblicazione della domanda pervenuta in data 17.12.2018 prot.n. 23723, con la quale la Cooperativa Pescatori Arborea S.c.a.r.l., con sede legale in Arborea, Loc. Corru Mannu snc, C.F. 00043460955, ha chiesto il rinnovo per anni 4 (quattro), della concessione demaniale marittima, avente scadenza 31.12.2018, di cui alla licenza Reg. n. 05/2015 – Rep n. 84/15 rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Oristano, al fine di mantenere mq. 1.223,75 di specchio acqueo e mq 294,75 di area scoperta su cui insistono una piattaforma di attracco con tre pontili galleggianti, un prefabbricato di appoggio (spogliatoio e servizi igienici), un impianto idrico con serbatoio e pompa e un impianto fotovoltaico, a servizio delle attività svolta dal concessionario nei propri impianti di mitilicoltura ubicati nel Golfo di Oristano;
2. di assentire la suddetta concessione demaniale marittima per la durata di anni 4 ( quattro);
3. di stabilire il canone annuo base provvisorio in € 3.159,29, ai sensi del D.M. 19.07.1989, da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M.04.12.1993.

Resta fermo che, al momento del rinnovo della suindicata concessione demaniale marittima, si terrà conto della richiesta di variazione ex art. 24 Reg. Cod. Nav., già oggetto di apposita pubblicazione, di cui al Decreto Presidenziale n. 473 del 07.12.2018.

Le spese di pubblicazione sul BURAS, per un importo presunto di € 300,00 graveranno sul Capitolo U113/160 "spese per pubblicazioni".

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari 25 / 02 /2019

RB

II PRESIDENTE  
Prof. Avv. Massimo DEIANA