

**VERBALE RELATIVO ALL'ESAME DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE DELLA GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CENTRALINO E DI PULIZIA GIORNALIERA E PERIODICA DEGLI UFFICI, DEGLI SPAZI COMUNI E SPAZZATURA DEGLI SPAZI ESTERNI PRESSO GLI IMMOBILI E LE AREE PORTUALI DI CAGLIARI - IMPORTO A B.A.: € 872.000,00 + IVA DI CUI € 869.000,00 PER SERVIZI E FORNITURE ED € 3.000,00 PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA – CIG 85613780A1**

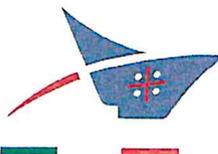
L'anno duemilaventuno, il giorno **01 del mese di Luglio**, alle ore 09:00, si è riunita in modalità telematica, come previsto dal D.P.C.M. 4 marzo 2020 e s.m.i., dal D.P.C.M. 2 marzo 2021 e dall'art. 77, del D.Lgs. 50/2016, la Commissione nominata con Decreto n. 95 del 30.03.2021 per l'esame delle offerte tecniche ed economiche per l'affidamento del servizio di centralino e di pulizia giornaliera e periodica degli uffici, degli spazi comuni e spazzatura degli spazi esterni presso gli immobili e le aree portuali di Cagliari - CIG 85613780A1.

La Commissione è così composta:

Avv. Natale Ditel	Presidente
Ing. Sergio Murgia	Componente
Ing. Alessandro Meloni	Componente
Dott.ssa Antonella Pillitu	Segretaria verbalizzante

**PREMESSO CHE**

- nella seduta del 28 giugno 2021 la Commissione ha proceduto all'analisi delle offerte in relazione al sub criterio **sub criterio A1** – “Metodologia tecnico operative per l'esecuzione del servizio di Pulizia” a cui andranno attribuiti massimo **12 Punt** e al **sub criterio A2** - “Gestione situazioni organizzative impreviste”, a cui andranno attribuiti massimo **8 Punt**;
- nella seduta del 29 giugno 2021 la Commissione ha proceduto all'analisi delle offerte in relazione al sub criterio **sub criterio A3** – “Riduzione dei rifiuti e incentivi alla raccolta differenziata” a cui andranno attribuiti massimo **2,5 Punt** e al **sub criterio A4** – “Soluzioni per la riduzione dei consumi energetici e di acqua nell'esecuzione del servizio” a cui andranno attribuiti massimo **2,5 Punt**;
- con messaggio n. 46739 del 30.06.2021 è stato comunicato a tutti i concorrenti che il giorno 1 luglio 2021 alle ore 09:00, in seduta telematica la commissione procederà all'inserimento dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica e all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica;



### TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione procede all'inserimento dei punteggi attribuiti ai criteri di natura qualitativa.

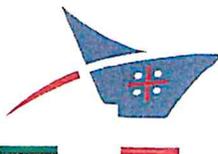
Per quanto concerne, invece, i criteri di natura quantitativa, la Commissione procede a verificare la corrispondenza fra i dati dichiarati e quelli inseriti nella piattaforma e alla conferma/modifica degli stessi. I punteggi attribuiti risultano i seguenti:

#### 1) Offerta tecnica GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A.

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	9.6000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	6.4000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	1.0000
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	1.0000
Totale criterio	25.0000	18.0000
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	63.0000

#### 2) Offerta tecnica LA PULITUTTO

Handwritten signature and initials in blue ink, including an arrow pointing upwards and the letters 'm' and 'g'.

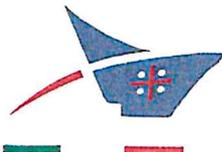


Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	7.2000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	4.2400
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	1.3250
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	0.0000
Totale criterio	25.0000	12.7650
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	57.7650

### 3) Offerta tecnica SANTA BRIGIDA SCPA

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	4.8000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	4.2400
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	1.3250

*Handwritten signature and initials.*

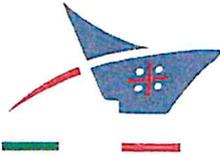


A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	0.0000
Totale criterio	25.0000	10.3650
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	55.3650

#### 4) Offerta tecnica MIORELLI SERVICE SPA

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	12.0000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	6.4000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	1.0000
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	1.0000
Totale criterio	25.0000	20.4000
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000

*Handwritten signature and initials.*

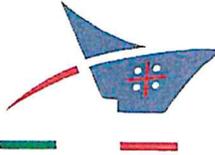


C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	65.4000

#### 5) Offerta tecnica SOCIETÀ COOPERATIVA OMEGA SERVICE

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	4.8000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	3.2000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	1.5000
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	0.3250
Totale criterio	25.0000	9.8250
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

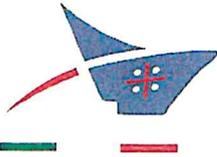


B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	54.8250

#### 6) Offerta tecnica ECOLIFE SRL

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	4.8000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	0.0000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	0.0000
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	0.0000
Totale criterio	25.0000	4.8000
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	49.8000

#### 7) Offerta tecnica EVOLVE CONSORZIO STABILE

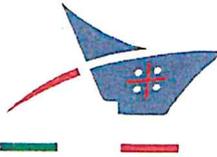


Critério/sub-critério	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	4.8000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	6.4000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	1.0000
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	0.0000
Totale critério	25.0000	12.2000
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	6.0000
Totale critério	25.0000	23.5000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale critério	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	55.7000

#### 8) Offerta tecnica DUSSMANN SERVICE SRL

Critério/sub-critério	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	4.8000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	4.8000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	1.5000

*Handwritten signature and initials in blue ink.*



A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	1.0000
Totale criterio	25.0000	12.1000
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	57.1000

**9) Offerta tecnica CO.SAR.SE. SOC. COOP. ARL**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	4.8000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	3.2000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	1.3250
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	1.0000
Totale criterio	25.0000	10.3250
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000

W.  
G.



C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	55.3250

#### 10) Offerta tecnica FULGENS SRL

Criteria/sub-criteria	Maximum score	Assigned score
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	4.8000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	5.8400
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	1.1750
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	1.0000
Totale criterio	25.0000	12.8150
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000

*Handwritten signature and initials in blue ink.*



B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	57.8150

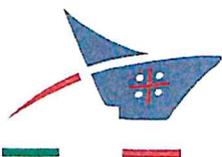
### 11) Offerta tecnica SARDA SERVIZI SOC. COOP. A R.L.

Criterion/sub-criterion	Maximum score	Assigned score
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	7.2000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	4.8000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	1.3250
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	1.0000
Totale criterio	25.0000	14.3250
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	59.3250

### 12) Offerta tecnica FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA

Criterion/sub-criterion	Maximum score	Assigned score
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		

*Handwritten signature and initials.*

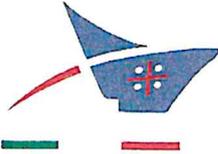


A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	7.2000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	3.2000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	0.6750
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	1.0000
Totale criterio	25.0000	12.0750
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	57.0750

### 13) Offerta tecnica CONSORZIO STABILE IMPERO

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	0.0000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	0.0000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	0.3250
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	0.0000
Totale criterio	25.0000	0.3250

Handwritten signature and initials in blue ink, including a large 'g' and some scribbles.

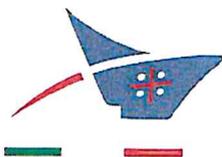


C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	45.3250

#### 14) Offerta tecnica della ditta MCM Consorzio di Cooperative di Produzione e Lavoro a.r.l

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	0.0000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	0.0000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	0.0000
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	0.0000
Totale criterio	25.0000	0.0000
C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000

*Handwritten signature and initials.*



C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	45.0000

**15) Offerta tecnica LA NUOVA VEDETTA SRL**

Critério/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	1.5600
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	3.2000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	0.3250
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	0.0000
Totale criterio	25.0000	5.0850
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000

*Handwritten signature and initials in blue ink.*



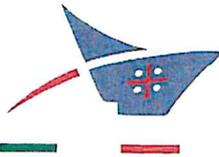
Totale offerta tecnica	70.0000	50.0850
------------------------	---------	---------

#### 16) Offerta tecnica della ditta CONSORZIO STABILE LGA SERVICE

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	7.2000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	3.2000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	1.3250
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	1.0000
Totale criterio	25.0000	12.7250
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	57.7250

#### 17) Offerta tecnica MAST S.p.A.

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	9.6000



A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	6.4000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	1.3250
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	1.0000
Totale criterio	25.0000	18.3250
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	63.3250

**18) Offerta tecnica BSF S.R.L.**

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	4.8000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	3.2000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	1.3250
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	1.0000
Totale criterio	25.0000	10.3250
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000

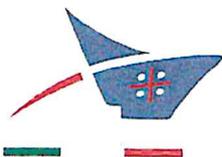
Handwritten signature and initials in blue ink.



C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	55.3250

#### 19) Offerta tecnica SERVIZI AMBIENTALI SAS

Criterio/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	4.8000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	0.0000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	1.0000
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	0.0000
Totale criterio	25.0000	5.8000
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000

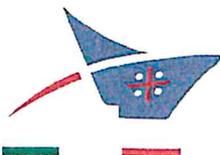


<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	50.8000

**20) Offerta tecnica INTERSERVICE SRL**

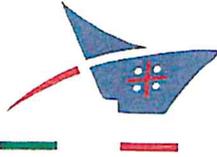
Critero/sub-criterio	Punteggio massimo	Punteggio assegnato
<b>A - QUALITA' DEL PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
A1- METODOLOGIA TECNICO OPERATIVE PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	12.0000	4.8000
A2- GESTIONE ORGANIZZATIVE IMPREVISTE	8.0000	3.2000
A3- RIDUZIONE DEI RIFIUTI E INCENTIFI RACCOLTA DIFFERENZIATA	2.5000	1.0000
A4 - SOLUZIONI PER LA RIDUZIONE CONSUMI ENERGETICI E ACQUA	2.5000	0.0000
Totale criterio	25.0000	9.0000
<b>C - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
C1 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI	7.5000	7.5000
C2 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL PRODOTTI TESSILI	2.5000	2.5000
C3 - CERTIFICAZIONE ECOLABEL DIVISE PERSONALE	2.5000	2.5000
C4 - UTILIZZO SISTEMI O SOLUZIONE DOSAGGIO DILUIZIONE PRODOTTI NON SUPER CONCENTRATI	2.5000	2.5000
C5 - UTILIZZO DI PRODOTTI IN MICROFIBRA PER SUPERFICI	2.5000	2.5000
C6 - UTILIZZO DI CONTENITORI PORTARIFIUTI IN MATERIALE RICICLATO	7.5000	7.5000
Totale criterio	25.0000	25.0000
<b>B - PIANO GESTIONALE DEL SERVIZIO</b>		
B1- FORMAZIONE DEL PERSONALE DI PULIZIA	10.0000	10.0000
B2- FORMAZIONE DEL PERSONALE DEL CENTRALINO	10.0000	10.0000
Totale criterio	20.0000	20.0000
Totale offerta tecnica	70.0000	54.0000

Si procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, a cui andranno attribuiti massimo 30 punti, da cui risulta quanto segue:

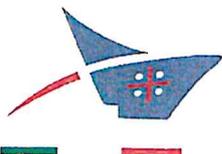


Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A.	€632.284,40	27.24000%
LA PULITUTTO SRL	€634.291,79	27.00900%
SANTA BRIGIDA SCPA	€719.792,70	17.17000%
MIORELLI SERVICE SPA	€749.164,90	13.79000%
SOCIETÀ COOPERATIVA OMEGA SERVICE	€717.620,20	17.42000%
ECOLIFE SRL	€741.604,60	14.66000%
EVOLVE CONSORZIO STABILE	€716.533,95	17.54500%
DUSSMANN SERVICE SRL	€776.955,52	10.59200%
CO.SAR.SE. SOC. COOP. ARL	€735.956,10	15.31000%
FULGENS SRL	€647.405,00	25.50000%
SARDA SERVIZI SOC. COOP. A R.L.	€806.093,09	7.23900%
FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	€669.130,00	23.00000%
CONSORZIO STABILE IMPERO	€699.023,60	19.56000%
MCM CONS.COOP. DI PROD. E LAV. A.R.L.	€781.483,01	10.07100%
LA NUOVA VEDETTA SRL	€706.549,14	18.69400%
CONSORZIO STABILE LGA SERVICE	€695.113,10	20.01000%
MAST S.p.A.	€831.302,78	4.33800%
BSF s.r.l.	€577.102,90	33.59000%
SERVIZI AMBIENTALI SAS	€834.240,00	4.00000%
INTERSERVICE SRL	€808.178,69	6.99900%

Vengono inseriti, quindi, nella piattaforma telematica i suddetti valori che fornisce la seguente tabella riassuntiva:



Ragione Sociale	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A.	63.0000	25.37	88.37	€632.284,40
BSF s.r.l.	55.3250	30.0000	85.3250	€577.102,90
LA PULITUTTO SRL	57.7650	25.1977	82.9627	€634.291,79
FULGENS SRL	57.8150	24.0650	81.8800	€647.405,00
MIORELLI SERVICE SPA	65.4000	14.7165	80.1165	€749.164,90
FORMULA SERVIZI SOC.COOP.	57.0750	22.1583	79.2333	€669.130,00
CONSORZIO STABILE LGA SERVICE	57.7250	19.8222	77.5472	€695.113,10
EVOLVE CONSORZIO STABILE	55.7000	17.8433	73.5433	€716.533,95
SANTA BRIGIDA SCPA	55.3650	17.5376	72.9026	€719.792,70
SOCIETÀ COOPERATIVA OMEGA SERVICE	54.8250	17.7416	72.5666	€717.620,20
CO.SAR.SE. SOC. COOP. ARL	55.3250	16.0005	71.3255	€735.956,10
MAST S.p.A.	63.3250	5.8342	69.1592	€831.302,78
DUSSMANN SERVICE SRL	57.1000	11.9161	69.0161	€776.955,52
LA NUOVA VEDETTA SRL	50.0850	18.7722	68.8572	€706.549,14
SARDA SERVIZI SOC. COOP. A R.L.	59.3250	8.7881	68.1131	€806.093,09
ECOLIFE SRL	49.8000	15.4547	65.2547	€741.604,60
CONSORZIO STABILE IMPERO	45.3250	19.4647	64.7897	€699.023,60
INTERSERVICE SRL	54.0000	8.5543	62.5543	€808.178,69
MCM CONS.COOP. DI PROD. E LAV. A.R.L.	45.0000	11.4449	56.4449	€781.483,01
SERVIZI AMBIENTALI SAS	50.8000	5.4677	56.2677	€834.240,00



La Commissione prende atto che risulta aggiudicatario provvisorio della gara la Società GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI S.p.A., che ha ottenuto il punteggio complessivo più alto pari a 88,37/100, di cui 63/70 per l'offerta tecnica e 25,37 per l'offerta economica, per un importo complessivo pari ad € 632.284,40 + IVA.

La Commissione rileva, inoltre, che l'offerta è soggetta alla verifica obbligatoria dell'anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, in quanto sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

Le offerte vengono trasmesse al RUP per gli adempimenti di competenza.

L'aggiudicazione diventerà definitiva con Decreto del Presidente.

La Segretaria di gara procede, quindi, all'archiviazione dei file visionati e alla chiusura degli accessi sulla piattaforma telematica.

Alle ore 12:00 il Presidente chiude la seduta.

Il Presente verbale consta di n. 20 fogli.

Letto, confermato, sottoscritto:

Avv. Natale Ditel 

Ing. Sergio Murgia 

Ing. Alessandro Meloni 

Dott.ssa Antonella Pillitu 