

## **DISCIPLINARE DI GARA**

**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE CIRCOSTANTI IL  
CAPANNONE NERVI – CUP:D28F14000940006 – CIG: 7591910253**

**IMPORTO A B.A.: € 1.841.494,26 di cui € 20.005,13 per oneri per la sicurezza  
non soggetti a ribasso**



## 1- PREMESSE

Il presente Disciplinare di gara individua l'oggetto dell'appalto e stabilisce le modalità di partecipazione alla gara.

L'affidamento in argomento è stato disposto con Decreto del Presidente n. 276 del 18.07.2018.

Il soggetto aggiudicatore è: Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna (AdSP) – Molo Dogana 09123 Cagliari pec: [adsp@pec.adspmaredisardegna.it](mailto:adsp@pec.adspmaredisardegna.it)

CIG:

CUP: D28F14000940006

L'intervento è inserito nel programma triennale dei lavori 2018-2020 e nell'elenco annuale 2018 approvato con Delibera del Comitato Portuale n. 8 del 27.09.2017.

Responsabile del Procedimento: Ing. Alessandra Mannai

Il Bando di gara è stato pubblicato sulla GURI del 8.08.2018, sul profilo della Stazione Appaltante al seguente indirizzo: <http://www.adspmaredisardegna.it>.

La gara avrà luogo mediante procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 c. 4 lettera a) del D.lgs 50/2016.

## 2- DOCUMENTI DI GARA

Il progetto esecutivo posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 50/2016, è stato validato dal Responsabile del Procedimento con verbale del 07.05.2018.

La documentazione di gara è disponibile presso gli uffici del RUP, siti In Via Riva di Ponente, 1 – Cagliari e potrà essere visionata nei giorni feriali dal lunedì al venerdì, previo appuntamento telefonico al n. 070679531.

Copia degli elaborati progettuali, piano sicurezza e documenti complementari sono disponibili anche presso la ditta CRESCI - Via Molise 72, 09127 Cagliari - Tel. 070 276027.

## 3- CHIARIMENTI

Eventuali chiarimenti e/o informazioni complementari sulla presente gara potranno essere richiesti al Responsabile del Procedimento Ing. Alessandra Mannai o al Responsabile Ufficio Appalti, Dott.ssa Antonella Pillitu.

Le richieste, formulate in lingua italiana, dovranno essere trasmesse, non oltre 10 giorni dalla scadenza della presentazione delle offerte, ai seguenti recapiti: - [mannai@adspmaredisardegna.it](mailto:mannai@adspmaredisardegna.it) oppure [pillitu@adspmaredisardegna.it](mailto:pillitu@adspmaredisardegna.it).



Ai sensi dell'art. 74, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, le risposte alle richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima sul sito dell'AdSP.

#### 4- COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del D.lgs. 50/2016, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. 50/2016.

#### 5- OGGETTO DELL'APPALTO, AMMONTARE E CATEGORIE DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di riqualificazione delle aree circostanti il Capannone Nervi.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad € 1.841.894,26 di cui € 1.821.889,13 per lavori ed € 20.005,13 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

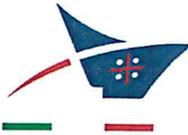
Ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/2016, l'incidenza della manodopera è stata stimata dal progettista in € 425.420,88.

I concorrenti dovranno indicare espressamente nella propria offerta i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ad esclusione delle forniture senza posa in opera così come richiesto dall'art. 95, comma 10, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per la verifica di congruità dell'offerta.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo a base di gara con i relativi allegati.

L'intervento si compone delle lavorazioni di cui alla tabella sotto riportata.

CATEGORIA	CLASSIFICA	IMPORTO LAVORI	ONERI SICUREZZA	TOTALE
<b>OS24 - CAT. PREVALENTE</b>	III	€ 618.666,90	€ 7.250,00	€ 625.916,60
OG1 - CAT. SCORPORABILE	II	€ 509.543,98	€ 4.250,02	€ 511.448,10
OG3 - CAT. SCORPORABILE	II	€ 353.023,52	€ 2.555,11	€ 355.578,63
OG10 - CAT. SCORPORABILE	I	€ 203.610,30	€ 2.950,00	€ 206.560,30
ALTRE LAVORAZIONI		€ 139.390,33	€ 3.000,00	€ 142.390,33
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.821.889,13</b>	<b>€ 20.005,13</b>	<b>€ 1.841.894,26</b>



Ai sensi del combinato disposto dell'art. 83, comma 2 e dell'art. 216, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, nonché dell'art. 92, comma 7 del DPR 207/2010, le categorie OG1, OG3, OG6, OG10 sono categorie a qualificazione obbligatoria.

Sono subappaltabili, ma complessivamente entro il limite massimo del 30% dell'importo contrattuale.

I requisiti relativi alle categorie scorporabili e subappaltabili, non posseduti direttamente, devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

Ai sensi del comma 6 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 è obbligatorio l'indicazione della terna dei subappaltatori indipendentemente dall'importo, qualora l'appalto dei lavori riguardi attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al [comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190](#). Pertanto le attività di cui alla succitata legge sono indispensabili per la realizzazione delle opere comprese nell'appalto di cui alla Cat. OG1 ed OG3 è obbligatoria l'indicazione della terna.

## **6- DURATA DELL'APPALTO**

Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in **280** giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di verbale di consegna.

## **7 – SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA**

Possono partecipare alla gara gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016. In particolare:

- ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, è **vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete;
- ai sensi dell'art. 48 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara;
- ai consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 è **vietato** incaricare, in fase di esecuzione, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, salvo che per le



ragioni indicate all'art. 48, comma 7-*bis* del D.Lgs. 50/2016, e sempre che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere, in tale sede, la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara in capo all'impresa consorziata;

- le reti di imprese di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del D.Lgs. 50/2016, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

## 8- REQUISITI GENERALI E CAUSE DI ESCLUSIONE

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono:

- cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono, inoltre, **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art.53,comma 16-*ter*, del d.lgs. del 2001, n. 165.

## 9- REQUISITI SPECIALI

I concorrenti per partecipare alla gara devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

### 1- Requisiti di idoneità



a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del D.Lgs. 50/2016, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa;

## **2- Requisiti di capacità tecnica**

a) Possesso di attestazione SOA in corso di validità, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per le categorie e classifiche adeguate.

I requisiti relativi alle categorie scorparabili, non posseduti direttamente, devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

In ogni caso:

- i requisiti, in termini di importo, relativi alle categorie scorparabili a qualificazione obbligatoria non posseduti dall'offerente non possono eccedere complessivamente la percentuale del 30% dell'importo totale dei lavori;
- la carenza di qualificazioni nelle categorie scorparabili a qualificazione obbligatoria, in classifiche non adeguate per almeno il 70% (settanta per cento) dell'importo totale dei lavori, comportano l'esclusione dell'offerente per carenza di requisiti.

Per l'ammissione è necessario che l'offerente sia in possesso dei requisiti in una misura che tenga conto del limite al subappalto del 30% (trenta per cento) dell'importo totale dei lavori, ai sensi dell'articolo 105, comma 2, del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. 50/2016, sarà accettato anche il Documento Unico di Gara Europeo.

## **10- AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, il concorrente singolo o associato ai sensi dell'art. 45, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c), avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti morali, di idoneità professionale o dei requisiti tecnico/professionale di natura strettamente soggettiva.

## **11- SUBAPPALTO**

Il subappalto è ammesso nel limite massimo del 30% (trenta per cento) dell'importo totale dell'appalto.



Ai sensi del comma 6 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 è obbligatorio l'indicazione della terna dei subappaltatori indipendentemente dall'importo, qualora l'appalto dei lavori riguardi attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al [comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190](#).

Poiché le succitate attività sono indispensabili per la realizzazione delle opere di cui alla Cat. OG1 ed OG3 **è obbligatoria l'indicazione della terna.**

## 12- GARANZIA PROVVISORIA

L'offerta è corredata, **a pena di esclusione**, da una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, pari al 2% dell'importo posto a base di gara.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:

- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1 del decreto legislativo 21 novembre 2007 n. 231, in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con versamento presso il conto IT 04 T 01015 04800 000070138363 intestato all'AdSP;
- fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del D.Lgs. 50/2016. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del D.lgs. 50/2016, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159; la garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del D.lgs. 50/2016, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

L'offerta è altresì corredata, **a pena di esclusione**, dalla dichiarazione di un istituto bancario oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n° 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del



concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla scadenza del contratto.

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7 del D.lgs. 50/2016.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, le suddette riduzioni si possono ottenere alle seguenti condizioni:

- in caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del D.lgs. 50/2016, consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, co. 2, lett. e) del D.Lgs. 50/2016 o di aggregazioni di imprese di rete, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il Raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e di aggregazioni di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio/aggregazione di imprese di rete.

### 13 – SOPRALLUOGO

Costituisce condizione necessaria per la partecipazione alla gara la preventiva presa visione dei luoghi. La mancata effettuazione del sopralluogo è **causa di esclusione** dalla procedura di gara.

La presa visione dovrà essere certificata da un tecnico dell'Ente incaricato.

A tal fine i concorrenti dovranno contattare l'ufficio tecnico al seguente numero 070/679531.

I sopralluoghi potranno essere effettuati il martedì, mercoledì e giovedì.

Termine ultimo per l'effettuazione del sopralluogo: **ore 12.00 del giorno 10.09.2018**

### 14- PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE



I concorrenti effettuano il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell' Autorità Nazionale Anticorruzione, per un importo di € 140,00 nel rispetto delle istruzioni operative presenti sul sito della medesima Autorità al seguente indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>, indicando il codice identificativo gara CIG: 7591910253 .

## 15- MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Il plico contenente l'offerta e la documentazione dovrà:

- a. pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del giorno 14.09.2018, ore 12:00.

Sarà altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio, all'Ufficio Protocollo della stazione appaltante sito in Cagliari, Molo Dogana- Porto Cagliari.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il medesimo non giunga a destinazione integro, chiuso e in tempo utile;

essere idoneamente sigillato con ceralacca o nastro adesivo trasparente, timbrato, controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà recare all'esterno, oltre l'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso con numero di telefono e fax, la dicitura **“LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLE AREE CIRCOSTANTI IL CAPANNONE NERVI – CUP:D28F14000940006 – CIG: 7591910253 - RUP. ING. ALESSANDRA MANNAI”**;

- c. contenere al suo interno due buste, non trasparenti, a loro volta sigillate con ceralacca o nastro adesivo trasparente e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente: **“busta A - documentazione” - “busta B - offerta economica”**

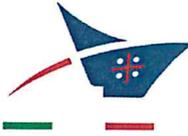
Le offerte che giungeranno oltre il termine previsto saranno escluse dalla Commissione di gara.

### **BUSTA “A – DOCUMENTAZIONE”**

Nella busta dovranno essere presenti i documenti di seguito indicati:

- ❖ **Domanda di partecipazione alla gara**, redatta preferibilmente sul *“Modello - Istanza di partecipazione e dichiarazione unica”* – Allegato 1, contenente l'oggetto e l'importo dell'appalto, datata e sottoscritta dal titolare o legale rappresentante, con la quale il concorrente, assumendosene la piena responsabilità:

A) dichiara, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché quelle previste dall'art 53, comma 16-ter del D.Lgs 165/01 e dall'art 37 del D.L. 78/2010, convertito con L. 122/2010, e più precisamente:

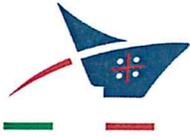


- che nei propri confronti non è stata pronunciata una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, anche riferita a un suo subappaltatore nei casi di cui all'articolo 105, comma 6, per uno dei seguenti reati:
  - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291- quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
  - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
  - b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
  - c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
  - d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
  - e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
  - f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
  - g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- B)** che nei propri confronti non sussistono cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto;



*N.B.: l'esclusione di cui al presente punto lett. A sub-lett. a), b), b-bis), c), d), e), f), g) e lett. B va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima). In ogni caso l'operatore economico, o l'eventuale subappaltatore, che si trovi in una delle situazioni di cui al comma 1 dell'art. 80 del D.lgs. N° 50/2016, dovrà specificare la durata della pena detentiva imposta con sentenza definitiva ovvero il riconoscimento dell'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o dovrà provare di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti. Dovranno essere indicate anche le condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione;*

C) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti, ovvero, di aver ottemperato ai propri obblighi avendo pagato o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, specificando dettagliatamente, ovvero, non essendo state definitivamente accertate a proprio carico violazioni gravi agli



obblighi suddetti sussiste un procedimento, ovvero un'iscrizione a ruolo avverso la quale intende ricorrere;

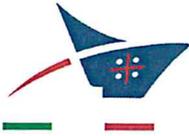
- D) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del Codice;
- E) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta o di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186 - bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o che nei suoi riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- F) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;
- G) che la propria partecipazione non determina una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, del Codice non diversamente risolvibile;
- H) che la propria partecipazione non determina una distorsione della concorrenza derivante dal proprio precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 50/2016 che non possa essere risolta con misure meno intrusive;
- I) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1 del D.Lgs. 81/2008;
- J) che nei propri confronti non risulta l'iscrizione nel casellario informatico tenuto all'Osservatorio dell'A.N.A.C. per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti, ovvero ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione;
- L) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- M) *(per i concorrenti che occupano non più di 14 dipendenti e per i concorrenti che occupano da 15 a 35 dipendenti e che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18/01/2000)* di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99)  
**oppure**  
*(per i concorrenti che occupano più di 35 dipendenti e per i concorrenti che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18/01/00)*



di essere ottemperante agli obblighi di cui alla L. 68/99, di essere ottemperante alle norme di cui alla L. 68/99;

- N) che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 (concussione) e 629 (estorsione) del Codice Penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/91 convertito in L. n. 203/91, ha denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria, ovvero non li ha denunciati poichè in presenza dei casi previsti dall'art. 4, comma 1 della L. 689/1981;
- O) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. rispetto ad alcun soggetto e di avere formulato l'offerta autonomamente, oppure, di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato autonomamente l'offerta, oppure, di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti in situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato autonomamente l'offerta;
- P) di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n.165/2001, o comunque non sia incorso, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- Q) di non avere sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4/5/1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21/10/2001, oppure, di avere sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4/5/1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21/10/2001 e di essere in possesso dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m.14/12/2010 del Ministero dell'economia e delle finanze;
- R) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 159/2011, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

*Si precisa che le dichiarazioni di cui alle precedenti lett. A) sub-lett. a), b), b-bis), c), d), e), f), g), B), R) dovranno essere rese per ogni concorrente singolo o raggruppato o consorziato, oltre che dal titolare e dal direttore tecnico se si tratta di impresa individuale (redatte secondo il modulo di dichiarazione unica **allegato 2**), anche da parte di tutti i soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal*



*direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza e dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo; dal direttore tecnico e dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio; Nel caso di società, diverse dalle società in nome collettivo e dalle società in accomandita semplice, nelle quali siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del cinquanta per cento della partecipazione azionaria, le dichiarazioni dovranno essere rese da entrambi i soci.*

S) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando non è/sono cessato/i dalla carica il titolare o il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale, i soci o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza e dai soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, il direttore tecnico e il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

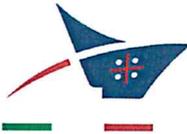
**oppure**

qualora nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando sia intervenuta una cessazione per quanto a sua conoscenza, nei confronti dei cessati (dei quali indica le generalità) NON è stata pronunciata una condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale ovvero misura interdittiva;

**oppure**

che essendo pronunciato nei confronti dei cessati (dei quali indica le generalità) un provvedimento contemplato per uno dei reati di cui all'art. 80, comma 1, del Dlgs 50/2016 (e specifica quali) sono stati adottati atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata e indica quali;

**N.B.:** (Non si devono indicare nella dichiarazione le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è



*stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima mentre devono essere indicate le condanne per le quali il concorrente abbia beneficiato della non menzione);*

**N.B.:** *In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le suddette attestazioni devono essere rese anche dagli amministratori e da direttori tecnici che hanno operato presso la società oggetto di incorporazione, fusione o cessione nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.*

T) di essere una micro impresa poiché avente un organico inferiore a 10 persone e un fatturato o totale di bilancio annuale non superiore a € 2.000.000;

*(oppure)*

di essere una piccola impresa poiché avente un organico inferiore a 50 persone e un fatturato o totale di bilancio annuale non superiore a € 10.000.000;

*(oppure)*

di essere una media impresa poiché avente un organico inferiore a 250 persone e un fatturato annuale non superiore a € 50.000.000 ovvero un totale di bilancio annuale non superiore a € 43.000000;

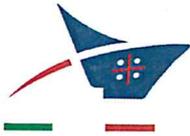
*(oppure)*

di essere una grande impresa poiché avente un organico con 250 o più persone oppure, anche con meno di 250 persone, con un fatturato superiore a 50 milioni di euro e un bilancio superiore ai 43 milioni di euro.

U) indica ai fini dell'applicazione dell'art. 53, comma 5 lett. a) e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, che non ci sono informazioni fornite nell'ambito dell'offerta che costituiscano segreti tecnici o commerciali ed autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la Stazione Appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

*oppure*

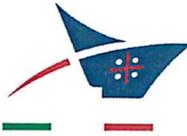
indica ai fini dell'applicazione dell'art. 53, comma 5 lett. a) e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, le parti dell'offerta costituenti segreto tecnico o commerciale, specificandone le motivazioni, e, pertanto, non autorizza, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di “accesso agli atti”, la Stazione Appaltante a rilasciare copia dell'offerta e delle giustificazioni che saranno



eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale.

N.B.: Tale dichiarazione dovrà essere adeguatamente motivata e comprovata ai sensi dell'art. 53, comma 5, del D.Lgs. 50/2016. Comunque, la Stazione Appaltante si riserva di valutare la compatibilità dell'istanza di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati. Si precisa inoltre che in caso di richiesta di accesso agli atti della presente procedura di affidamento, le previsioni di cui al presente paragrafo costituiscono comunicazione ai sensi dell'art. 3 del DPR 184/06.

- V) di essere in possesso di Attestazione di qualificazione, rilasciata da Società di attestazione SOA, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere;
- W) di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL CASSA EDILE, indicando i rispettivi numeri di matricola, e di essere in regola con i relativi versamenti
- X) di essere iscritto nel Registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato o, per le ditte straniere residenti negli altri Stati membri dell'Unione Europea, in uno dei competenti registri professionali o commerciali dello Stato d'appartenenza, nell'allegato VI A alla L.R. 5/2007 per l'attività oggetto dell'appalto. Dalla medesima dichiarazione devono risultare il numero e la data d'iscrizione, la durata, la forma giuridica, l'indicazione della CCIAA presso la quale la ditta risulta iscritta, nonché l'indicazione e le generalità del titolare se si tratta di impresa individuale, tutti i soci se si tratta di società in nome collettivo, tutti i soci accomandatari se si tratta di società in accomandita semplice, dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza o socio unico persona fisica o tutti i soci di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio, nonché i direttori tecnici per qualunque tipo di impresa.
- Y) indica l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti;

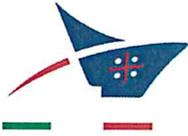


- Z)** indica l'indirizzo elettronico al quale potranno essere inviate tutte le comunicazioni inerenti alla gara
- AA)** di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto, nonché degli eventuali impedimenti derivanti dalla particolarità dei luoghi nei quali si dovrà intervenire, quali difficoltà di accesso e di sosta per i mezzi dell'impresa, difficoltà per reperire aree nelle quali sistemare materiali e attrezzi per l'esecuzione dei lavori, difficoltà derivanti dalla collocazione del cantiere, e di tutte le circostanze generali e particolari, nessuna esclusa od eccettuata, che possono avere influito od influire sia sulla esecuzione dei lavori sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- BB)** di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori, ivi compresa la redazione e/o l'attuazione dei piani di sicurezza di cui alla normativa vigente.
- CC)** di aver effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- DD)** di aver tenuto conto, per le prestazioni a corpo, delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile;
- EE)** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione di prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- FF)** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, delle spese relative al costo del personale sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle



disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro. (A tal proposito si evidenzia che questa Stazione Appaltante potrà procedere, previa richiesta di idonea documentazione, alla verifica del prezzo offerto con specifico riferimento a quanto sopra).

- GG)** di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato, dei materiali, delle attrezzature e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- HH)** che applicherà integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto;
- II)** di impegnarsi a rispondere dell'osservanza di quanto previsto alla sopraccitata lettera HH) da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti, per le prestazioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati;
- JJ)** di impegnarsi ad osservare ed applicare integralmente tutte le disposizioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori;
- KK)** di accettare, senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera d'invito e nei documenti di gara;
- MM)** di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per l'adozione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro in attuazione del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i, nonché del costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministero del Lavoro e delle Politiche sociali, sulla base dei valori economici definiti dalla contrattazione collettiva nazionale tra le organizzazioni sindacali e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale ed assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali. In mancanza di contratto collettivo applicabile, il costo del lavoro è determinato in relazione al contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione. Fino all'adozione delle predette tabelle si applica l'art. 216, comma 4 del D Lgs. 50/2016;
- NN)** di prendere atto che l'appalto, ai sensi dell'art. 3 lettera dddd) del D.Lgs. 50/2016, è a corpo, pertanto, i prezzi contrattuali sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016;



- OO) di impegnarsi a mantenere la validità dell'offerta per un periodo minimo di 180 giorni dalla data di apertura dei plichi contenenti le offerte, ai sensi dell'art. 32, comma 4, e 93, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dell'art. 1329 del c.c.;
- PP) di impegnarsi a rispettare i principi enunciati nella norma SA 8000, in materia di responsabilità Sociale;
- QQ) di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- RR) indica la percentuale di incidenza del costo della manodopera sull'importo dell'appalto;
- SS) indica il numero dei propri lavoratori;
- TT) indica il numero dei lavoratori che, in caso di aggiudicazione, s'impegna ad impiegare per l'appalto;
- UU) di prendere atto che ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016 la stazione appaltante si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione, qualora ritenga che nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto e di accettare di non richiedere in tal caso alcun risarcimento danni a qualsiasi titolo;
- VV) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/03 e del GDPR, Regolamento (UE) 2016-679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- ❖ **attestazione di qualificazione**, rilasciata da Società di attestazione SOA, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere;
  - ❖ **quietanza in originale** del versamento della cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara indicato nella presente lettera d'invito oppure fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n° 385; tali documentazioni devono essere redatte in conformità agli schemi per le polizze tipo adottati con D.M. 12 marzo 2004, n, 123. Per chi volesse versare la cauzione in contanti si riportano gli estremi dell'Istituto di Credito presso cui operare: mezzo bonifico bancario sul conto IT 04 T 01015 04800 000070138363 intestato all'Autorità Portuale di Cagliari presso il Banco di Sardegna S.p.A. – Viale Bonaria, 33 – Cagliari;



- ❖ **dichiarazione** di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n° 385 contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino alla scadenza del contratto;
- ❖ **comprova dell'avvenuto pagamento** di € 140,00 (CENTOQUARANTA/00) del contributo previsto dalla legge in favore dell' "Autorità" nel rispetto delle istruzioni operative presenti sul sito della medesima Autorità al seguente indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>, indicando il codice identificativo gara
- ❖ **attestazione di avvenuto sopralluogo** rilasciata dall'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante. Costituisce condizione necessaria per la partecipazione alla gara la preventiva presa visione dei luoghi.

La presa visione dovrà essere certificata da un tecnico dell'Ente incaricato. A tal fine le ditte che intendono partecipare alla gara dovranno contattare l'ufficio tecnico al seguente numero 070/679531. I sopralluoghi potranno essere effettuati solo i martedì, mercoledì e giovedì.

Termine ultimo per l'effettuazione del sopralluogo: ore 12.00 del giorno 01.07.2018.

- ❖ **PASSOE**, rilasciato da ANAC, in ottemperanza alla Deliberazione n.111 del 20/12/2012, previa registrazione on line al "servizio AVCPASS" sul sito web dell'Autorità [www.avcp.it](http://www.avcp.it), fra i servizi ad accesso riservato, secondo le istruzioni ivi contenute, con l'indicazione del CIG che identifica la procedura. Detto documento consente di effettuare la verifica dei requisiti dichiarati dall'Impresa in sede di gara, mediante l'utilizzo del sistema AVCPASS da parte della Stazione Appaltante. Per informazioni contattare il n. verde 800896936 presso ANAC (ex AVCP).

## **DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER I SOGGETTI ASSOCIATI:**

### **Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane**

- ❖ atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate, qualora gli stessi non siano rinvenibili mediante accesso alla banca dati della Camera di Commercio;

### **Per i raggruppamenti temporanei già costituiti**



- ❖ mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, prima della data di presentazione dell'offerta;
- ❖ dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del D.Lgs. 50/2016, le percentuali che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti**

- ❖ atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo;
- ❖ dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del D.Lgs. 50/2016, le percentuali che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati

**Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti**

- ❖ dichiarazione resa da ciascun operatore economico attestante:
  - l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 co. 8 del D.Lgs. 50/2016 conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- ❖ dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del D.lgs. 50/2016, le percentuali che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica**

- ❖ copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del d.lgs. n. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- ❖ dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;
- ❖ dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**



- ❖ copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;
- ❖ dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

**Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti**

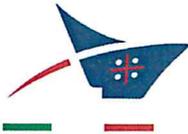
- ❖ in caso di RTI costituito: copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art. 24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD.

### **BUSTA “B - OFFERTA ECONOMICA”**

Nella busta “B” dovrà essere inserita, pena l'esclusione dalla gara i seguenti documenti:

“Lista delle Categorie di Lavorazione e Forniture previste per l'Esecuzione dell'appalto”, **che verrà consegnata in originale in occasione del sopralluogo**, soggetta ad imposta di bollo, completata in ogni sua parte e in base alla quale sarà determinato il prezzo globale, inferiore al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, espresso in cifre ed in lettere, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori.

La lista è composta di sette colonne, di cui le prime quattro, precompilate, contengono:



la prima colonna: il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto;

la seconda colonna: la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture;

la terza colonna: le unità di misura;

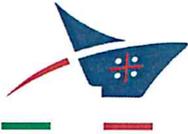
la quarta colonna: il quantitativo previsto in progetto per ogni voce. I concorrenti completeranno la lista con i seguenti dati:

- riporteranno i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi **in cifre** nella quinta colonna;
- riporteranno i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi **in lettere** nella sesta colonna;
- nella settima colonna indicheranno i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

In calce all'ultima pagina della lista sarà indicato in cifre ed in lettere il prezzo offerto per i lavori, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna.

Si precisa che:

- il concorrente ha l'obbligo di controllare le voci riportate nella lista sopraccitata, previo accurato esame degli elaborati progettuali comprendenti il computo metrico ed il capitolato speciale d'appalto posti in visione dalla stazione appaltante ed acquisibili. In esito a tale verifica il concorrente sarà tenuto ad integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive ed a inserire le voci e le relative quantità che ritiene mancanti, rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale, nonché negli altri documenti che è previsto facciano parte del contratto, alle quali applica i prezzi unitari che ritiene di offrire;
- la lista dovrà essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e corredata da fotocopia di un valido documento di identità del medesimo. La lista potrà presentare correzioni purché siano espressamente confermate e sottoscritte dal concorrente;
- la stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procederà alla verifica dei conteggi della *"lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori"*, tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello



dipendente dal ribasso percentuale offerto, tutti i prezzi unitari offerti saranno corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza;

- i prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario, eventualmente corretti, costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore;
- la percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara sarà determinata mediante la seguente operazione:  $r = (Pg - Po) / Pg$  dove "r" indica la percentuale di ribasso, "Pg" l'importo a base di gara, "Po" il prezzo globale offerto; entrambi gli importi sono al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

**B) Dichiarazione** attestante di aver tenuto conto delle spese relative al costo del personale sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e di averle valutate in € \_\_\_\_\_.

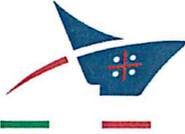
*(A tal proposito si evidenzia che questa Stazione Appaltante potrà procedere, previa richiesta di idonea documentazione, alla verifica del prezzo offerto con specifico riferimento a quanto sopra).*

## 16- SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

Costituiscono irregolarità essenziali **non sanabili** le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

## 17- CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE



L'aggiudicazione della gara sarà disposta a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo del lavoro posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett a del .Lgs.50/2016.

*Qualora il numero delle offerte pervenute sia pari o superiore a dieci verrà effettuata l'esclusione automatica delle offerte che superano la soglia di anomalia, individuata tramite sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi previsti dall'articolo 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.*

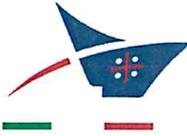
In caso di offerte inferiori a dieci non verrà invece applicata l'esclusione automatica, ma si procederà alla valutazione delle offerte che superano la soglia di anomalia, determinata come sopra. Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato, qualunque sia il metodo sorteggiato, prendendo in considerazione le prime tre cifre dopo la virgola. Le somme risultanti saranno, pertanto, sempre approssimate, sia per eccesso che per difetto, alle tre cifre dopo la virgola.

#### **18- SVOLGIMENTO OPERAZIONI DI GARA: APERTURA DELLA BUSTA A – VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno **17.09.2018, alle ore 10,00, presso** gli uffici siti al Molo Dogana, in seduta pubblica, procederà all'apertura dei plichi pervenuti.

In particolare, sulla base della documentazione contenuta nei plichi, procederà all'esame della documentazione ai fini dell'ammissione, provvedendo a:

- a) verificare la completezza e correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra loro in situazione di controllo e che tale situazione di controllo non abbia influito sulla formulazione dell'offerta;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara sia il consorzio che il consorziato;
- d) verificare che i concorrenti non partecipino alla gara in non più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 ovvero non partecipino alla gara in forma individuale qualora abbiano partecipato alla stessa in raggruppamento o in consorzio ordinario di concorrenti;
- e) verificare che tutte le imprese abbiano acquisito il PASSOE conforme. Nel caso il concorrente non risulti registrato al sistema AVCPASS, l'AdSP lo inviterà a farlo entro un congruo termine, a



fronte della mancata registrazione entro il termine stabilito, non potendo procedere alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'AdSP provvederà ad escludere il concorrente stesso;

f) ammissione dei concorrenti.

### **19- APERTURA DELLA BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA**

Una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, qualora non vi sia necessità di applicare il soccorso istruttorio per richiedere documenti integrativi, si procederà all'apertura delle buste " B - Offerta economica" presentate dai concorrenti ammessi alla gara.

L'aggiudicazione della gara sarà disposta a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a del lavoro posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett a del .Lgs.50/2016.

### **20- VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE**

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse.

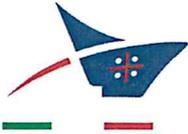
Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala e dunque esclusa, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

### **21- AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

L'AdSP procederà a verificare, in capo al concorrente provvisoriamente aggiudicatario la sussistenza dei requisiti di carattere generale e tecnico-organizzativo, attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

La stipulazione del contratto sarà, in ogni caso, subordinata all'esito positivo delle procedure di verifica previste dalla normativa vigente circa la non sussistenza delle cause d'esclusione dalle gare di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016.

L'AdSP si avvarrà della facoltà di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ovvero per ragioni di pubblico interesse o per diverse valutazioni sulla programmazione in materia di lavori pubblici, e ciò senza che i concorrenti possano avanzare pretese di alcun genere o richieste di indennizzi o rimborsi.



L'AdSP si riserva altresì la facoltà di sospendere o annullare la presente procedura di gara in qualunque momento e, quindi, anche a seguito dell'apertura da parte della commissione incaricata dell'esame delle offerte, senza che i concorrenti possano vantare alcun diritto o pretesa di sorta.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida, qualora la stessa venga ritenuta congrua e vantaggiosa dall'AdSP.

In caso di offerte uguali si procederà direttamente al sorteggio pubblico.

L'aggiudicatario dovrà stipulare il contratto d'appalto, previa presentazione della relativa documentazione, nel giorno stabilito dall'AdSP, con un preavviso di almeno dieci giorni. È assolutamente vietata la cessione totale o parziale del contratto.

Ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.lgs. 50/2016, verrà corrisposta all'appaltatore un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale, alle condizioni e con le modalità di cui al succitato articolo.

Ai sensi del DM Infrastrutture e Trasporti 2 dicembre 2016, sono a carico dell'aggiudicatario le spese di pubblicazione obbligatoria, che dovranno essere rimborsate entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

## **22- ALTRE INFORMAZIONI**

### **Pagamenti:**

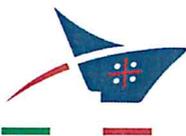
Le fatture verranno liquidate entro 60 giorni, previa verifica della regolarità contributiva e di quanto stabilito dall'art. 48bis del DPR.602/73.

### **Penali:**

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all'un per mille dell'importo netto contrattuale.

### **Garanzie:**

- cauzione definitiva, redatta secondo lo schema tipo approvato con Decreto del Ministero dello sviluppo economico di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 31/2018 nella misura e nei modi previsti dall'art. 103, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi ai sensi dell'art. 103, comma , del D.Lgs. 50/2016, con i seguenti massimali:  
"partita 1" importo di contratto; "partita 2" € 300.000,00; partita 3" € 200.000,00. RCT con un massimale di € 1.000.000,00.



### **Controversie:**

Per ogni controversia che potrebbe insorgere tra l'AdSP e l'impresa esecutrice, il foro competente sarà quello di Cagliari.

### **Documentazione:**

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata e devono sempre essere accompagnati da copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore. Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, devono essere convertiti in Euro.

### **Diritto di accesso:**

E' garantito ai concorrenti l'accesso ai documenti amministrativi alla presente gara secondo quanto stabilito dall'art. 53 del D.Lgs 50/2016.

### **Tutela dei dati personali:**

L'AdSP tratterà i dati personali relativi alle ditte partecipanti alla gara esclusivamente per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali, nei limiti ed ai sensi del GDPR , Regolamento (UE) 2016-679.

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Alessandra Mannai

Il Responsabile Ufficio Appalti e contratti

Dott.ssa Antonella Pillitu