



DISPOSITIVO

DELIBERA DEL COMITATO DI GESTIONE N. 5 seduta del 25 giugno 2020

Punto all'ordine del giorno: Ratifica variazione al bilancio di previsione 2020.

Presenti al momento della votazione con la non partecipazione al voto dell'Autorità Marittima, non essendo materia sulla quale è chiamata ad esprimersi

ENTE	RAPPRESENTANTE	PRESENTE	ASSENTE
Presidente AdSP del Mare di Sardegna	Prof. Avv. Massimo Deiana	X	
Rappresentante dell'Autorità Marittima	C.V. (CP) Giulio Piroddi	X	
Rappresentanti dell'autorità marittima competente in ordine ai temi trattati in relazione ai porti compresi nell'Autorità di sistema portuale	- C.F. (CP) Maurizio Trogu (Direzione Marittima Olbia) - C.F. (CP) Antonio Frigo (Capitaneria di Porto di Oristano) - C.F. (CP) Gianluca Oliveti (Capitaneria di Porto di Porto Torres) - T.V. (CP) Enrico De Quarto (Ufficio Circondariale Marittimo di Portoscuso)	X X X X	
Componente designato dalla Regione Autonoma della Sardegna	Designazione non pervenuta		
Componente designato dalla Città Metropolitana di Cagliari	Prof. Massimiliano Piras	X	
Componente designato dal Comune di Olbia	Designazione non pervenuta		

Ai sensi dell'articolo 11, comma 3 della legge 28 gennaio n. 84 come modificata dal D. Lgs. 4 agosto 2016 n. 169, assistono alla riunione, per il Collegio dei Revisori: la Dott.ssa Natalia Manca, il Dott. Domenico Romanò e il Dott. Carlo Sedda;

IL COMITATO DI GESTIONE

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. Lgs. 4 agosto 2016 n. 169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124" e dal Decreto Legislativo 13 dicembre 2017, n. 232 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 4 agosto 2016, n. 169, concernente le Autorità portuali";



- VISTO** in particolare, l'art. 9 della legge 84/94 e ss.mm.ii., che indica la composizione, le funzioni e i compiti del Comitato di gestione dell'AdSP del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n. 369 del 17 luglio 2017 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTA** il Decreto n. 93 del 15.11.2017 di costituzione del Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** Regolamento delle riunioni del Comitato di gestione, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 1 del 17.11.2017;
- PREMESSO** che il suddetto Comitato è stato convocato con nota n. 11871 del 18.06.2020;
- VISTA** la Delibera del Comitato di gestione n. 17 del 29.10.2019, con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2020, approvato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota Prot. n. 733 del 13.03.2020, acquisita agli atti al prot. n. 5828/2020;
- VISTA** la 1^a variazione al bilancio di previsione 2020, predisposta ai sensi dell'art. 14 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità, adottata con Decreto n. 101 del 27.03.2020, allegato alla presente delibera;
- VISTO** l'allegato n. 3 al Verbale del Collegio dei Revisori dei Conti n. 4 del 23 e 24 giugno 2020, che esprime parere favorevole all'approvazione della suddetta variazione n. 1 al Bilancio di Previsione 2020;
- DATO ATTO** che la predetta variazione non comporta modifica ai risultati del bilancio di previsione 2020 approvato dal Comitato di gestione con Delibera n. 17 del 29.10.2019 e dal Ministero Vigilante con nota Prot. n. 7333 del 13.03.2020, acquisita agli atti al prot. n. 5828/2020;
- ACQUISITO** il consensus dell'Organismo di partenariato della risorsa mare nella seduta del 25.06.2020;
- PRESO ATTO** dell'esito della discussione e della votazione odierne in merito all'argomento;
- ACCERTATA** la presenza del numero legale;
- VERIFICATA** la presenza del numero legale in sede di votazione;



DELIBERA

- di approvare, con la non partecipazione al voto dell’Autorità Marittima, non essendo materia sulla quale è chiamata ad esprimersi, la ratifica della 1^a nota di variazione al bilancio di previsione 2020, predisposta ai sensi dell’art. 14 del vigente regolamento di amministrazione e contabilità e approvata con Decreto n. 101 del 27.03.2020 che, allegato alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di trasmettere la presente delibera al Ministero vigilante, per la relativa approvazione, di concerto con il Ministero dell’Economia e delle Finanze, ai sensi dell’art. 12, comma 2, lett. a) della legge 84/94 e ss.mm.ii..
- di pubblicare la presente delibera sul sito istituzionale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, sezione Amministrazione Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti organi di indirizzo politico

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Massimo Deiana

Firmato digitalmente da

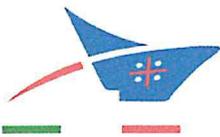
MASSIMO DEIANA

O = AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL
MARE DI SARDEGNA

Firmato digitalmente da

NATALE DITEL

O = AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE
DI SARDEGNA
C = IT



DECRETO N. 101 DEL 27/03/2020

Oggetto: 1ma variazione al bilancio di previsione 2020, art. 14, comma 2, Regolamento di Amministrazione e Contabilità.

IL PRESIDENTE DELL'ADSP DEL MARE DI SARDEGNA

VISTA la legge 28.01.1994, n.84 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D. Lgs del 4 agosto 2016, n. 169, con il quale sono state istituite le Autorità di Sistema Portuale (AdSP);

VISTO il decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 369 del 17.07.2017 con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 1 del 14.02.2018 con la quale è stato nominato l'Avv. Natale Ditel Segretario Generale dell'AdSP del Mare di Sardegna;

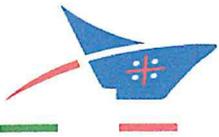
VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 29.10.2019 con la quale è stato adottato il Bilancio di previsione 2020 e triennale 2020/2022, approvato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con la nota VPTM RU 7333 del 13.03.2020, acquisita agli atti al prot. n. 5828/2020;

VISTO l'art. 14 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità rubricato "Assestamento, variazioni e storni di bilancio";

CONSIDERATO che, a seguito delle vigenti disposizioni connesse alle misure di contenimento dell'emergenza epidemiologica Covid-19, nell'urgenza di introdurre variazioni al bilancio di previsione 2020, occorre procedere con provvedimento del Presidente, da portare a ratifica nella prima adunanza utile del Comitato di Gestione, come previsto dal comma 2 del predetto articolo 14 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

VISTO l'Atto Formale n. 2/2004 del Registro concessioni (Rep. n. 8 del 10 giugno 2004) con il quale l'Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci concedeva alla società Sinergest Olbia S.p.A. l'occupazione di un area demaniale marittima allo scopo di mantenere e gestire il Terminale Marittimo Isola Bianca nel porto di Olbia, e i relativi servizi e fabbricati annessi, per l'esercizio dei servizi di assistenza ai traffici passeggeri e merci nell'ambito del predetto Terminale, fino al 19 agosto 2018;

VISTO l'Accordo in data 24 ottobre 2006, l'Atto formale 3/2007 (Rep. n. 16 del 2007), e l'Accordo in data 24.6.2011, prot. int. 6275 con i quali veniva disposta la rideterminazione del canone



mobile a carico del Concessionario e dei servizi in concessione, unitamente alla individuazione di modalità di maggior dettaglio per la gestione della concessione e dei servizi connessi;

VISTE le Licenze di concessione demaniale marittima “provvisoria ex art. 10 Reg. Cod. Nav”, lic. N. 12/2018 del Registro Concessioni e n. 2730 del Repertorio e lic. N. 48/2019 del Registro Concessioni e n. 2911 del Repertorio, rilasciate al Concessionario Sinergest Olbia S.p.A., alle medesime condizioni del sopra citato Atto Formale e fino al 31/12/2019, nelle more dell’istruttoria e delle procedure di gara per l’affidamento in concessione dei servizi ai passeggeri e del Terminale Marittimo;

VISTO il decreto n. 226 del 10.6.2019, con il quale è stata avviata la procedura di sollecitazione del mercato al fine di acquisire una o più proposte di finanza di progetto su iniziativa del privato, ai sensi dell’art. 183, comma 15 e 16 del D. Lgs. 50/2016, mediante la pubblicazione a livello nazionale e internazionale di apposito Avviso esplorativo, con termine di scadenza fissato per il 9 settembre 2019, successivamente prorogato al 4 novembre 2019;

PRESO ATTO che in risposta al predetto avviso, entro il termine fissato, non sono pervenute proposte, e che alla scadenza della concessione alla Sinergest l’Autorità di Sistema Portuale del MS deve garantire la manutenzione del Terminal ed i servizi portuali per il traffico merci e passeggeri;

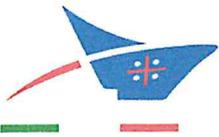
VISTA l’Ordinanza n. 127 del 27.12.2018, ricognitiva delle Ordinanze delle cessate AP di Olbia e Golfo Aranci e Cagliari, che ha confermato i diritti da applicare ai passeggeri e mezzi in imbarco, sbarco e transito al Porto di Olbia Isola Bianca;

EVIDENZIATO che a decorrere dal 01.01.2020 i proventi derivanti dai diritti di porto del Porto di Olbia Isola Bianca, confluiscono nel bilancio di questa AdSP con imputazione ai capitoli di entrata di parte corrente *1.2.2.010 Proventi servizi traffico passeggeri* e *1.2.2.020 Proventi servizi traffico merci Ro – Ro*;

VALUTATO che rispetto ai dati di traffico degli ultimi tre anni, per l’attuale momento di restrizioni al traffico dei passeggeri volto al contenimento dell’epidemia Covid-19, appare opportuno limitare prudenzialmente la stima delle maggiori entrate sul bilancio di previsione 2020 a poco più del 50% dei traffici annui, corrispondente ad un importo di € 4.500.000,00;

ATTESO che per garantire la continuità dei servizi essenziali per il traffico passeggeri e merci, e assicurare il corretto funzionamento del porto di Olbia Isola Bianca, si è reso necessario e urgente procedere, nei limiti di cui al D. Lgs. 50/2016, all’affidamento dei servizi come da decreti di seguito richiamati:

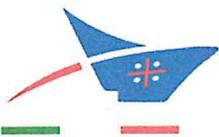
- Decreto n. 528 del 13.12.2019 avente ad oggetto “Indizione della manifestazione di interesse per il servizio di pulizia ordinaria dei locali a uso comune della Stazione Marittima (sala



passaggeri, servizi igienici e aree pertinenziali esterne) nel Porto Commerciale Isola Bianca di Olbia per la durata di nove mesi” dell’importo di € 219.630,32;

- Decreto n. 529 del 13.12.2019 avente ad oggetto “Servizio di pulizia delle aree comuni e servizi igienici della Stazione Marittima del Porto Isola Bianca per la durata di tre mesi”, dal 01.01.2020 al 31.03.2020 dell’importo di € 39.990,00;
- Decreto n. 530 del 13.12.2019 avente ad oggetto “Indizione della manifestazione di interesse per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici della Stazione Marittima di Olbia, viale Isola Bianca e relative pertinenze” per la durata di dodici mesi dell’importo di € 232.037,28;
- Decreto n. 531 de 13.12.2019 avente ad oggetto il Servizio trimestrale di “Manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici della Stazione Marittima di Olbia Viale Isola Bianca e relative pertinenze” con decorrenza dal 01.01.2020 al 31.03.2020, per l’importo di € 39.942,45;
- Decreto n. 532 del 13.12.2019 inerente la procedura negoziata per l’affidamento dei servizi ai passeggeri presso il porto di Olbia Isola Bianca, per la durata di mesi quattro, suddiviso in tre lotti:
 - LOTTO 1 Servizio di accoglimento, ricezione, smistamento ed instradamento dei veicoli che transitano sul pontile Isola Bianca di Olbia” dell’importo a base d’asta di € 306.346,97, aggiudicato con successivo Decreto n. 1 del 03.01.2020 per l’importo pari a € 222.812,00;
 - LOTTO 2 Servizio di Bus navetta interno all’Area ad accesso ristretto del Pontile Isola Bianca di Olbia dedicato ai passeggeri in arrivo, in partenza, ed in transito per l’importo a base d’asta di € 144.544,80, aggiudicato con il Decreto n. 22 del 20.01.2020 per l’importo di € 107.784,48;
 - LOTTO 3 Servizio di Informazioni a favore dei passeggeri in arrivo, in partenza, ed in transito dal Pontile Isola Bianca di Olbia per l’importo di € 38.704,32, per il quale con successivo Decreto n. 23 del 20.01.2020 è stata avviata l’indagine di mercato per procedere all’affidamento diretto del servizio per l’importo di € 30.709,00;
- Decreto n. 540 del 19.12.2019 avente ad oggetto “Servizio di manutenzione e intervento su chiamata per gli impianti elevatori e scale mobili ubicate presso la Stazione Marittima di Olbia, Viale Isola Bianca per un importo di € 36.483,46;

TENUTO CONTO che al fine di garantire la prosecuzione dei servizi di cui ai Lotti 1, 2, 3 del Decreto n. 532 del 13.12.2019, è in corso di predisposizione una procedura per l’affidamento degli stessi per la durata di anni due con opzione di prosecuzione per un ulteriore anno, per gli importi a fianco di ciascun lotto indicati:



- LOTTO 1 Servizio di accoglimento, ricezione, smistamento ed instradamento dei veicoli che transitano, sia in arrivo che in partenza dalle navi, dal pontile Isola Bianca di Olbia” dell’importo di € 4.299.213,87;
- LOTTO 2 Servizio di Bus navetta interno all’Area ad accesso ristretto del Pontile Isola Bianca di Olbia dedicato ai passeggeri in arrivo, in partenza, ed in transito dell’importo di € 2.063.460,96;
- LOTTO 3 Servizio di Informazioni a favore dei passeggeri in arrivo, in partenza, ed in transito dal Pontile Isola Bianca di Olbia dell’importo di € 831.326,67;

EVIDENZIATO che ai predetti servizi sono correlati maggior oneri per le forniture idriche ed elettriche della Stazione Marittima Isola Bianca e delle relative pertinenze, stimate in € 250.000,00 cadauno, nonché i maggiori oneri assicurativi e di manutenzione straordinaria degli impianti esistenti stimati rispettivamente in € 20.000,00 e € 480.000,00;

PRESO ATTO che le predette necessità non erano state previste al momento della stesura del bilancio di previsione 2020, ed i pertinenti capitoli di bilancio non presentano stanziamenti sufficienti a soddisfare le obbligazioni contrattuali e i relativi oneri derivanti dall’aggiudicazione delle procedure di affidamento in corso, necessarie ad assicurare servizi essenziali all’utenza portuale;

RITENUTO necessario adeguare il bilancio di previsione 2020 alle nuove esigenze gestionali verificatesi successivamente alla approvazione del documento contabile, avvenuta con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 in data 29.10.2019, mediante l’introduzione delle variazioni sui pertinenti capitoli in entrata ed in uscita e in competenza e cassa;

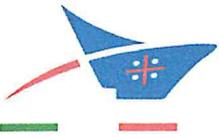
DISPONE

di adottare, ai sensi dell’art. 14, comma 2, del vigente regolamento di amministrazione e contabilità rubricato “Assestamento, variazioni e storni di bilancio”, le variazioni, in termini di competenza e cassa, sui capitoli di bilancio e per gli importi di seguito indicati:

ENTRATE				
Descrizione		stanziamento iniziale	variazione competenza e cassa	stanziamento finale
1.2.2.010	Proventi servizi traffico merci Ro - Ro			
3.01.02.01.043AO	Proventi servizio traffico automezzi e tir	€ 55.000,00	€ 150.000,00	€ 205.000,00
1.2.2.020	Proventi servizi traffico passeggeri			
3.01.02.01.043BO	Proventi da servizi nac - proventi da servizi traffico passeggeri	€ 2.000.000,00	€ 4.350.000,00	€ 6.350.000,00
	TOTALE ENTRATE	€ 2.055.000,00	€ 4.500.000,00	€ 6.555.000,00



USCITE				
Descrizione		stanziamento iniziale	variazione competenza e cassa	stanziamento finale
1.2.1.010	Prestazioni di terzi per la gestione dei servizi portuali			
1.03.02.99.008O	Servizi di mobilità a terzi (bus navetta ...)	€ 100.000,00	€ 880.000,00	€ 980.000,00
1.03.02.99.999CO	Altri servizi diversi nac	€ 1.500,00	€ 200.000,00	€ 201.500,00
1.10.04.01.003BO	Premi di assicurazione per rct	€ 95.000,00	€ 20.000,00	€ 115.000,00
	TOTALE	€ 196.500,00	€ 1.100.000,00	€ 1.296.500,00
1.2.1.020	Utenze energia elettrica e acqua parti comuni portuali			
1.03.02.05.004BO	Utenze energia elettrica -parti comuni portuali	€ 780.000,00	€ 250.000,00	€ 1.030.000,00
1.03.02.05.005BO	Acqua porto	€ 100.000,00	€ 250.000,00	€ 350.000,00
	TOTALE	€ 880.000,00	€ 500.000,00	€ 1.380.000,00
1.2.1.030	Prestazioni di terzi per manutenzioni, riparazioni, adattamenti diversi delle parti comuni in ambito portuale			
1.03.02.09.004CO	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	€ 350.000,00	€ 450.000,00	€ 800.000,00
1.2.1.040	Servizio di pulizia parti comuni portuali			
1.03.02.13.002BO	Servizio di pulizia parti comuni portuali	€ 1.050.000,00	€ 400.000,00	€ 1.450.000,00
1.2.1.050	Servizio di vigilanza parti comuni portuali			
1.03.02.13.999CO	Altri servizi ausiliari nac - per la gestione dei servizi portuali	€ 306.346,97	€ 1.470.000,00	€ 1.776.346,97
1.2.5.010	Restituzioni e rimborsi			
1.09.99.05.001DO	Rimborsi diversi	€ 0,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00
2.1.2.040	Acquisto e manutenzione straordinaria di impianti portuali			
2.02.01.04.002O	Impianti	€ 2.500.000,00	€ 480.000,00	€ 2.980.000,00
	TOTALE USCITE	€ 5.282.846,97	€ 4.500.000,00	€ 9.782.846,97
SALDO AVANZO FINANZIARIO, DI AMMINISTRAZIONE E FONDO CASSA PRESUNTO		€ 0,00		

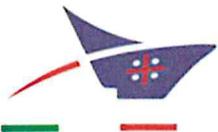


Le predette variazioni, che non comportano modifica ai risultati del bilancio di previsione 2020, saranno sottoposte alla ratifica del Comitato di Gestione nella prima seduta utile.

Il Dirigente dell'Area Amm.va
Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale
Avv. Natale Ditel

Il Presidente
Prof. Avv. Massimo DEIANA



Allegato 3 al verbale n.4 /2020

Esame 1^ nota di variazione al bilancio di previsione 2020

La prima nota di variazione al bilancio di previsione 2020 è stata adottata con procedura d'urgenza, ai sensi dell'art. 14, comma 2, del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità rubricato "Assestamento, variazioni e storni di bilancio", con il decreto del Presidente n.101 del 27/03/2020.

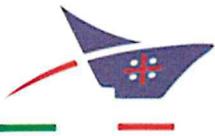
La variazione, che per espressa previsione regolamentare, deve essere sottoposta a ratifica del Comitato di Gestione nella prima seduta utile, non ha modificato i saldi di bilancio precedentemente approvati, in quanto ha interessato in eguale misura l'incremento di capitoli di parte corrente sia in entrata che in uscita.

Con la variazione in argomento è stata garantita la continuità dei servizi essenziali per il traffico di passeggeri e mezzi in ambito portuale ed il corretto funzionamento del porto di Olbia Isola Bianca, assicurati, fino alla data del 31.12.2019, dalla società concessionaria della Stazione Marittima del Porto di Olbia Isola Bianca Sinergest Olbia s.p.a.

Lo stanziamento ai capitoli interessati è stato riformulato in quanto è andata deserta la procedura di sollecitazione del mercato per la gestione del terminal, avviata con Decreto n. 226 del 10.06.2019, per acquisire una o più proposte di finanza di progetto su iniziativa del privato, ai sensi dell'art. 183, comma 15 e 16 del D. Lgs. 50/2016.

A fronte delle maggiori spese, per complessivi € 4.500.000,00, sono state previste maggiori entrate derivanti dal traffico ro-ro e dal traffico passeggeri, secondo il prospetto che segue.

ENTRATE				
Descrizione		stanziamento iniziale	variazione competenza e cassa	stanziamento finale
1.2.2.010	Proventi servizi traffico merci Ro - Ro	€ 55.000,00	€ 150.000,00	€ 205.000,00
1.2.2.020	Proventi servizi traffico passeggeri	€ 2.000.000,00	€ 4.350.000,00	€ 6.350.000,00
TOTALE ENTRATE		€ 2.055.000,00	€ 4.500.000,00	€ 6.555.000,00
USCITE				
1.2.1.010	Prestazioni di terzi per la gestione dei servizi portuali	€ 196.500,00	€ 1.100.000,00	€ 1.296.500,00
1.2.1.020	Utenze energia elettrica e acqua parti comuni portuali	€ 880.000,00	€ 500.000,00	€ 1.380.000,00
1.2.1.030	Prestazioni di terzi per manutenzioni, riparazioni, adattamenti diversi delle parti comuni in ambito portuale	€ 350.000,00	€ 450.000,00	€ 800.000,00
1.2.1.040	Servizio di pulizia parti comuni portuali	€ 1.050.000,00	€ 400.000,00	€ 1.450.000,00
1.2.1.050	Servizio di vigilanza parti comuni portuali	€ 306.346,97	€ 1.470.000,00	€ 1.776.346,97
1.2.5.010	Restituzioni e rimborsi	€ 0,00	€ 100.000,00	€ 100.000,00
2.1.2.040	Acquisto e manutenzione straordinaria di impianti portuali	€ 2.500.000,00	€ 480.000,00	€ 2.980.000,00
TOTALE USCITE		€ 5.282.846,97	€ 4.500.000,00	€ 9.782.846,97
SALDO AVANZO FINANZIARIO, DI AMMINISTRAZIONE E FONDO CASSA PRESUNTO		€ 0,00		



Per quanto sopra esposto, il Collegio esprime parere favorevole all'approvazione della 1.ma nota di variazione e assestamento al bilancio di previsione 2020 da parte del Comitato di gestione ai sensi dell'art. 9, comma 5, lettera c) della legge 84/1994, la cui deliberazione dovrà essere trasmessa al Ministero vigilante per la relativa approvazione di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 12, comma 2, lettera a) della legge 84/1994.

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

Dott.ssa Natalia Manca

Dott. Domenico Romanò

Dott. Carlo Sedda