



PROCEDURA DI GARA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “COMPLETAMENTO DELLA PASSEGGIATA PEDONALE E CICLABILE E SISTEMAZIONE DELLA VIABILITÀ IN ZONA SU SICCU” - CUP D21B18000060005 – CIG 8224944E7E - IMPORTO DEL LAVORO A B.A. € 2.998.766,32, DI CUI € 2.958.598,32 PER LAVORI ED € 40.168,00 PER ONERI SULLA SICUREZZA

L'anno duemilaventi, il giorno **06 del mese di aprile**, alle ore 11:04, in ossequio alle misure di contenimento del contagio di cui al D.P.C.M. dell'8 marzo 2020 e successivi, si sono riuniti con modalità telematiche e ciascuno dalla propria postazione (smart working) in seduta di gara pubblica “virtuale”, effettuata nella piattaforma telematica dell’ente, l’Ing. Alessandra Mannai in qualità di RUP, la Dott.ssa Antonella Pillitu, in qualità di Responsabile dell’Ufficio Appalti e Contratti di Cagliari, il Dott. Giordano Piano e la Dott.ssa Carla Paderi, appartenenti al medesimo ufficio, in qualità di testimoni, al fine di verificare l’adempimento delle richieste di integrazione documentale, ai sensi dell’art.83, comma 9, del D.Lgs 50/2016 per l’affidamento dei lavori di completamento della passeggiata pedonale e ciclabile e sistemazione della viabilità in zona Su Siccu” - CUP D21B18000060005 – CIG 8224944E7E.

Il Dott. Giordano Piano svolge altresì le funzioni di Segretario verbalizzante.

PREMESSO CHE

- nella seduta del 04.03.2020, come da relativo verbale, si è proceduto alla disamina della documentazione pervenuta, entro le ore 10:00 del giorno 3.04.2020, a seguito della richiesta di integrazione documentale, ai sensi dell’art.83, comma 9, del D.Lgs 50/2016, da parte dei seguenti concorrenti:
 - CONSORZIO APPALTI VT SRL
 - ASFALTI TOTARO SRL
 - COMITEL SRL
 - RTI : I.CO.E.S. & C.- S.A.S. DI PAPPALARDO ONOFRIO
 - ALBA COSTRUZIONI S.C.P.A.
 - I.M.E.SRL
 - VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.



- CO.GE.SA COSTRUZIONI GENERALI SABA SRL
 - IMPRENET CONSORZIO STABILE S.C.AR.L.
 - SER.LU. COSTRUZIONI SRL
 - MURGIA ANTONIO
 - IMPRESCAR S.R.L.
 - ELCAL SRL
 - CUGUTTU DOMENICO SRL
 - SALVATI S.P.A.
 - ANTONIO CANCELLU COSTRUZIONI SRL
 - CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.
- con messaggio n. 28853 del 03.04.2020 è stato comunicato che la seduta per la verifica della documentazione pervenuta a seguito della procedura di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 , comma 9, del D.Lgs 50/2016, con termine previsto per le ore 10.00 del giorno 06.04.2020, e per l'eventuale apertura delle offerte economiche è aggiornata al giorno 06.04.2020, riservandosi di comunicare con successiva PEC l'orario della seduta;
- con messaggio n. 28922 del 06.04.2020 è stato comunicato che la seduta per la verifica della documentazione integrativa pervenuta e per l'apertura delle offerte economiche avverrà, come da precedente comunicazione, alle ore 11.00.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il RUP dichiara aperta la seduta e procede alla verifica della documentazione pervenuta attraverso la procedura del soccorso istruttorio, rilevando quanto segue:

- CONSORZIO STABILE ARTEMIDE: documentazione completa e regolare.
- PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL: documentazione completa e regolare.
- ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE: documentazione completa e regolare.
- P.P.T. SRL: documentazione completa e regolare.
- ICOSTRADE SRL: documentazione completa e regolare.
- SIMEDIL SRL: documentazione completa e regolare.
- LICHERI SRL: documentazione completa e regolare.
- IMPRESA LUAS DI GIACCU GIOVANNI ANTONIO: documentazione completa e regolare.
- COSTRUTTORI RIUNITI SRL: documentazione completa e regolare.



- SARDA COSTRUZIONI S.R.L.: documentazione completa e regolare.
- TORSTEN COSTRUZIONI SRL: documentazione completa e regolare.
- CO.MAS S.R.L.S.: documentazione completa e regolare.
- RTI: SCALAS PANFILO E FIGLI SNC - BELLO FRANCESCO: documentazione completa e regolare.

Alle ore 11:31, il RUP procede allo sblocco telematico delle buste virtuali “offerta economica”, dando lettura del ribasso offerto e della dichiarazione ex art. 95 del D.Lgs. 50/2016, da cui risulta quanto segue:

1. CONSORZIO STABILE SQM: ribasso offerto - 26,489%
2. SEPRIM DELL'ING.SANTINI GIUSEPPE S.A.S. ribasso offerto – 28,381%
3. GEOM. PUTZU SEBASTIANO: ribasso offerto – 27,333%
4. IN.CO. S.R.L.UNIPERSONALE: ribasso offerto – 29,001%
5. DOTT. MARIO TICCA SRL: ribasso offerto – 27,531%
6. IMPRESIT LAVORI SRL: ribasso offerto – 28,896%
7. SA.CI.B.SRL: ribasso offerto – 30,215%
8. ITALSTRUTTURE S.C.P.A: ribasso offerto – 21,256%
9. CHISARI GAETANO SRL: ribasso offerto – 25,983%
10. FRIDA COSTRUZIONI SRL: ribasso offerto – 28,889%
11. BREDIL S.R.L.: ribasso offerto – 28,311%
12. VALORI SCARL CONSORZIO STABILE: ribasso offerto – 27,415%
13. VALENZA COSTRUZIONI S.R.L: ribasso offerto – 29,766%
14. RINAC SRL: ribasso offerto – 31,169%
15. CO.GE.M. S.R.L.: ribasso offerto – 30,603%
16. TECNO GROUP SRL: ribasso offerto – 26,751%
17. NEOCOS SRL: ribasso offerto – 23,323%
18. FRANCO SRL: ribasso offerto – 27,425%
19. N.T.C. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.: ribasso offerto – 27,777%



20. BONDINI SRL: ribasso offerto – 28,824%
21. C.E.S.I. SRL: ribasso offerto – 27,754%
22. CONSORZIO STABILE COSTRUENDO S.R.L.: ribasso offerto – 27,5717%
23. IMPRESA ZICCHITTU FRANCESCO S.R.L.: ribasso offerto – 26,387%
24. CONSORZIO STABILE SINERGICA: ribasso offerto – 25,823%
25. DIVA SRL: ribasso offerto – 28,018%
26. SARDA LAVORI S.R.L.: ribasso offerto – 28,007%
27. FENIX CONSORZIO STABILE SCAR: ribasso offerto – 28,02%
28. CONSORZIO APPALTI VT SRL: ribasso offerto – 28,777%
29. C. & P. S.R.L.: ribasso offerto – 28,616%
30. PACIFICI EMIDIO: ribasso offerto – 20,66%
31. AVENI SRL: ribasso offerto – 27,586%
32. POING S.R.L.: ribasso offerto – 28,049%
33. OCRAM COSTRUZIONI SRL: ribasso offerto – 29,698%
34. IPR COSTRUZIONI SRL: ribasso offerto – 28,496%
35. IMAG SRL: ribasso offerto – 28,264%
36. DI PIAZZA FRANCESCO: ribasso offerto – 27,458%
37. CONSORZIO STABILE ADUNO S.R.L.: ribasso offerto – 29,488%
38. CRUSCHINA COSTRUZIONI S.R.L.: ribasso offerto – 28,171%
39. CONSORZIO STABILE MARR: ribasso offerto – 27,875%
40. IMPRESA SICOBE SRL UNIPERSONALE: ribasso offerto – 27,762%
41. SITECO SRL UNIPERSONALE: ribasso offerto – 28,155%
42. SARDA STRADE S.R.L.: ribasso offerto – 29,187%
43. CONPAT SCARL: ribasso offerto – 27,537%
44. IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO SRL: ribasso offerto – 26,488%
45. S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.: ribasso offerto – 29,875%
46. ASFALTI TOTARO SRL: ribasso offerto – 28,645%
47. COMITEL SRL: ribasso offerto – 27,464%



48. USAI LUIGI SRL: ribasso offerto – 29,056%
49. INTERCOS S.R.L.: ribasso offerto – 27,551%
50. GAMMA SRL UNIPERSONALE: ribasso offerto – 27,472%
51. 3B SRL: ribasso offerto – 27,7547%
52. GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L. ribasso offerto – 29,884%
53. ANIMA AMBIENTE S.R.L.: ribasso offerto – 26,5654%
54. GRANDI LAVORI S.R.L.: ribasso offerto – 27,854%
55. M.A. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.: ribasso offerto – 27,938%
56. C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L.: ESCLUSA

dall'esame della documentazione contenuta nella busta virtuale "offerta economica" non risulta presentata la dichiarazione ex art.95 comma 10, del D.Lgs 50/2016 relativa ai costi della manodopera ed agli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, nonostante il disciplinare di gara prevedesse la loro indicazione a pena di esclusione e nonostante fosse stata allegata apposita modulistica.

Viceversa, è stato allegato due volte il modulo relativo all'offerta economica.

Tenuto conto che il disciplinare di gara risultava al riguardo chiaro e che l'art.83 comma 9, del D.Lgs 50/2016 non consente il soccorso istruttorio per irregolarità "afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica", **il RUP dispone l'esclusione della Società dalla procedura.**

57. MASTIO GIUSEPPE SRL: ribasso offerto – 27,333%
58. EDIL. M.A.S. S.R.L. UNIPERSONALE: ribasso offerto – 28,324%
59. COSTRUZIONI GENERALI FORTE: ribasso offerto – 26,558%
60. PEGASO COSTRUZIONI S.R.L: ribasso offerto – 27,376%
61. LILLIU STEFANO SRL: ribasso offerto – 29,29%
62. IMPRESA CONGIU ENRICO: ribasso offerto – 26,315%
63. GRUPPO VENERE SRL: ribasso offerto – 28,216%
64. AURELIO PORCU & FIGLI S.R.L.: ribasso offerto – 28,90%
65. I.CO.E.S. & C. S.A.S. DI PAPPALARDO ONOFRIO: ribasso offerto – 24,735%



66. C.G.C. S.R.L.: ribasso offerto – 27,573%
67. CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA: ribasso offerto – 28,918%
68. ALBA COSTRUZIONI S.C.P.A.: ribasso offerto – 29,713%
69. CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA: ribasso offerto – 26,942%
70. DAG COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE: ribasso offerto – 26,615%
71. I.M.E.SRL: ribasso offerto – 27,783%
72. IMPRESA SANNA SRL: ribasso offerto – 28,897%
73. VIOLA COSTRUZIONI S.R.L.: ribasso offerto – 26,430%
74. CO.GE.SA COSTRUZIONI GENERALI SABA SRL: ribasso offerto – 26,462%
75. IMPRENET CONSORZIO STABILE S.C.AR.L.: ribasso offerto – 27,377%
76. SER.LU. COSTRUZIONI SRL: ribasso offerto – 28,648%
77. EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL: ribasso offerto – 28,525%
78. GECOS S.R.L.: ribasso offerto – 27,12%
79. AGI COSTRUZIONI SRL: ribasso offerto – 26,62%
80. TATANGELO CIRO S.R.L. UNIPERSONALE: ribasso offerto – 30,891%
81. S.A.L.P. SRL: ribasso offerto – 29,511%
82. SA.GI.LE. S.R.L.: ribasso offerto 27,067%
83. AT & T SRL: ribasso offerto – 29,267%
84. MURGIA ANTONIO: ribasso offerto – 29,691%
85. COSTRUZIONI PILIA S.A.S.: ribasso offerto – 30,124%
86. CONSORZIO STABILE LUCANIA APPALTI: ribasso offerto – 28,211%
87. ANDREONI S.R.L.: ribasso offerto – 27,34%
88. GUARNERI SRL: ribasso offerto – 31,571%
89. CO.BUILDING S.R.L. : ribasso offerto – 28,766%
90. IMPRESCAR S.R.L.: ribasso offerto – 27,6559%
91. ELCAL SRL: ribasso offerto – 27,673%
92. ICAP SRL: ribasso offerto – 29,869%
93. CO.GER. SRL: ribasso offerto – 28,2305%



94. I.S.O.F. S.R.L.: ribasso offerto – 30,44%
95. SO.GE.LA. S.R.L.: ribasso offerto – 27,90%
96. BASSU SRL: ribasso offerto – 29,849%
97. VERI VINCENZO S.R.L.: ribasso offerto – 27,817%
98. EDILIT SRL: ribasso offerto – 28,341%
99. C.C.C. CANTIERI COSTRUZIONI CEMENTO S.P.A: ribasso offerto – 25,588%
100. GIACOMO SOLINAS: ribasso offerto – 28,017%
101. SO.GEN.A. SRL: ribasso offerto – 28,888%
102. CO.ME.CAR. SRL: ribasso offerto – 29,0344%
103. F.F. SERCI S.R.L.: ribasso offerto – 28,889%
104. SCALPELLINI POSATORI E AFFINI S.R.L.: ribasso offerto – 29,36%
105. CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.: ribasso offerto – 27,184%
106. CONSORZIO STABILE ARTEMIDE: ribasso offerto – 27,031%
107. TILOCCA SRL: ribasso offerto – 27,674%
108. S.A.S.S.U. S.R.L.: ribasso offerto – 26,942%
109. CONSORZIO STABILE ALVEARE NETWORK: ribasso offerto – 27,924%

Alle ore 13:52 la seduta viene sospesa e aggiornata alle ore 15:45 del medesimo giorno.

Alle ore 16:33, il RUP dichiara aperta la seduta e riprende allo sblocco telematico delle buste virtuali “offerta economica” da cui risulta quanto segue:

110. I.L.S.E.T. SRL: ribasso offerto – 25,911%
111. PEDDIO SEBASTIANO COSTRUZIONI SRL: ribasso offerto – 28,322%
112. LEDDA COSTRUZIONI SNC: ribasso offerto – 28,078%
113. ICORT S.R.L.: ribasso offerto – 27,969%
114. C.L.M. SRL: ribasso offerto 29,851%
115. FLAMINIA GARDEN SRL: ribasso offerto – 26,819%
116. 3M SRL: ribasso offerto – 28,173%
117. ALFA IMPIANTI SRL: ribasso offerto – 27,533%



Alle ore 16:44, il RUP inoltra la comunicazione di esclusione alla Società C.G.X. Costruzioni Generali Xodo S.r.l. con nota prot. n. 7470 del 06.04.2020.

Riprende, quindi, allo sblocco telematico delle offerte economiche da cui risulta quanto segue:

118. CUGUTTU DOMENICO SRL: ribasso offerto – 28,598%
119. G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.: ribasso offerto – 26,230%
120. PS COSTRUZIONI SRL: ribasso offerto – 30,476%
121. IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO SRL ribasso offerto -28,737%
122. CONSCOOP: ribasso offerto – 27,532%
123. SALVATI S.P.A.: ribasso offerto – 30,97%
124. PASCUCCI OPERE PUBBLICHE SRL: ribasso offerto – 23,83%
125. BRESCIANI ASFALTI S.R.L. CON UNICO SOCIO: ribasso offerto – 27,58%
126. ITALPRO SRL PROGRAMMA AMBIENTE: ribasso offerto – 27,256%
127. ORTU GIUSEPPE: ribasso offerto – 26,77%
128. ANTONIO CANCELLU COSTRUZIONI SRL: ribasso offerto – 28,257%
129. I.C.E. DI MILIA SIMONE: ribasso offerto – 26,571%
130. P.P.T. SRL: ribasso offerto – 28,419%
131. TECNO SUD DI CONTI CARMELO: ribasso offerto – 28,787%
132. T.M.G. SCAVI S.R.L.: ribasso offerto – 27,74%
133. ICOSTRADE SRL: ribasso offerto – 28,856%
134. BLUE SHARK SRL: ribasso offerto – 27,832%
135. IPOMAGI S.R.L.: ribasso offerto – 25,52%
136. LOBINA COSTRUZIONI SRL: ribasso offerto – 28,082%
137. VACOMIC SRL: ribasso offerto – 29,575%
138. CISAF SRL: ribasso offerto – 29,825%
139. E.F.F.E.C.I.P.I. S.R.L.: ribasso offerto -26,676%
140. C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI: ribasso offerto – 28,532%



141. IMPRESA EDILE DI GOFFREDO MICHELE: ribasso offerto – 27,987%
142. GIADA COSTRUZIONI SRL: ribasso offerto – 27,3314%
143. IMACO S.P.A.: ribasso offerto – 28,857%
144. GEOM. DONEDDU GIOVANNI: ribasso offerto – 28,52%
145. AEDIFICA SRL: ribasso offerto – 27,288%
146. POLISTRADDE COSTRUZIONI GENERALI SPA: ribasso offerto – 28,879%
147. OPERAZIONE SRL: ribasso offerto – 26,877%
148. EDILZETA SPA: ribasso offerto – 26,1976%
149. SIMEDIL SRL: ribasso offerto – 27,727%
150. NUOVA EDILMONTE S.R.L.: ribasso offerto – 28,19%
151. ECOTEKNA SRL: ribasso offerto – 28,187%
152. MACO SRL: ribasso offerto – 27,277%
153. MASCIA DANILO GIUSEPPE S.R.L.: ribasso offerto – 28,23%
154. CONSORZIO STABILE VITRUVIO S.C.AR.L.: ribasso offerto – 27,6969%
155. LICHERI SRL: ribasso offerto – 29,833%
156. IMPRESA LUAS DI GIACCU GIOVANNI ANTONIO: ribasso offerto – 28,188%
157. GESUINO MONNI SRL: ribasso offerto – 30,27%
158. GRESY APPALTI SRL: ribasso offerto – 27,385%
159. EDIL VINCENT SRL: ribasso offerto – 27,608%
160. SAN COLOMBANO COSTRUZIONI SPA: ribasso offerto – 27,02%
161. COSTRUTTORI RIUNITI SRL: ribasso offerto – 29,817%
162. SARDA COSTRUZIONI S.R.L: ribasso offerto – 27,567%
163. TORSTEN COSTRUZIONI SRL: ribasso offerto – 26,988%
164. CO.MAS S.R.L.S.: ribasso offerto – 26,717%
165. SCALAS PANFILO E FIGLI SNC: ribasso offerto – 25,465%

Si rileva che durante la seduta di gara il RUP ha ricevuto la chiamata dal Signor Fabrizio Erdas, legale rappresentante della società Dueffe Srl, il quale ha chiesto chiarimenti in merito all'esclusione della



società Progetto Clima Srl (disposta con nota del 01.04.2020 – prot. n.7001), sostenendo che quest'ultima abbia modificato la propria denominazione sociale in Dueffe Srl, e che sulla piattaforma sia rimasta registrata la vecchia denominazione utilizzata per la registrazione all'albo fornitori.

Tenuto conto che con la succitata nota prot. n. 7001 del 01.03.2020 è stata comunicata l'esclusione della società Progetto Clima Srl per mancanza di corrispondenza tra quest'ultima, iscritta sulla piattaforma per la gara, ed il raggruppamento temporaneo formato dalle società Dueffe Srl e Segasidda Srl, il RUP si riserva di effettuare le opportune verifiche ed approfondimenti al fine di accertare la possibilità di riammettere il raggruppamento temporaneo.

Alle ore 18:25 la seduta viene sospesa e aggiornata alle ore 9.15 del giorno 07.04.2020 per gli approfondimenti del caso e la conclusione delle operazioni di gara.

Il presente verbale consta di n. 10 fogli.

Letto, confermato, sottoscritto:

Il RUP

Ing. Alessandra Mannai

Il Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti, sede di Cagliari

Dott.ssa Antonella Pillitu

Il testimone

Dott.ssa Carla Paderi

Il testimone e Segretario verbalizzante

Dott. Giordano Piano