



DECRETO N. 14 del 26.01.2022

OGGETTO: “SERVIZIO DI PORTIERATO DA EFFETTUARSI NELLE AREE DEL DEMANIO PORTUALE CON ESCLUSIONE DELL’AREA DI SECURITY E PRESSO GLI UFFICI DELLA SEDE DI CAGLIARI DELL’ADSP – CODICE CIG 9079532AD3”– INDIZIONE GARA E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO

Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nominato con D.M. 284 del 14.07.2021

VISTA - la Legge 84/94 e smi;

- il D. Lgs. 50/2016 e smi;

CONSIDERATO - che l’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna (di seguito denominata AdSP per brevità) intende affidare il “Servizio di portierato da effettuarsi nelle aree del demanio portuale con esclusione dell’area di security e presso gli uffici della sede di Cagliari dell’AdSP – codice CIG 9079532AD3”, individuato nel programma degli acquisti di forniture e servizi 2020-2021 con il CUI S00141450924201900002;

- che l’appalto ha per oggetto il controllo delle aree del demanio portuale della circoscrizione di Cagliari, ad esclusione delle aree di security, necessario per salvaguardarle da atti vandalici, furti, danneggiamenti e per garantire l’osservanza delle ordinanze in materia di disciplina del traffico e della sosta in area portuale, oltre al servizio di portierato presso gli uffici di via Riva di Ponente della sede di Cagliari dell’AdSP;

- che il RUP è l’ing. Alessandra Salvato, dipendente dell’AdSP in possesso dei requisiti di legge per lo svolgimento dell’incarico;

- che il RUP ha predisposto il progetto del servizio costituito dai seguenti elaborati:

1. Capitolato speciale d’appalto;
2. Disciplinare;
3. Bando;
4. Modulistica per la presentazione dell’offerta tecnico economica;

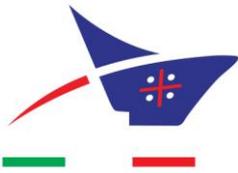


ATTESO

- che il servizio sarà affidato per un periodo di 36 mesi con possibilità di proroga per ulteriori mesi 6, eventualmente da accordare nei termini di legge;
- che il RUP ha stimato congruo un importo orario del servizio pari a € 13,50;
- che il monte ore stabilito per lo svolgimento del servizio per 36 mesi è pari a 65.721,00 ore, da incrementare di 5.877 ore in caso di proroga, per complessive 71.598 ore.
- che l'importo complessivo di spesa è pari a € 1.205.690,00, ripartito secondo il seguente quadro economico:

A)	Importo servizio	€
A ₁)	Servizio di portierato nelle aree del porto storico	355.104,00
A ₂)	Servizio di portierato presso il parco Nervi	236.844,00
A ₃)	Servizio di portierato presso il porto canale	118.260,00
A ₄)	Servizio di portierato varchi porto canale	58.968,00
A ₅)	Servizio di portierato uffici via Riva di Ponente	118.057,50
	TOT A₁) + A₂) + A₃) + A₄)	887.233,50
A ₅)	Proroga tecnica	79.339,50
	TOT A	966.573,00
B)	Somme a disposizione dell'AdSP	
B ₁)	Incentivi ex art. 113 del D. Lgs. 50/16 e smi	17.555,17
B ₂)	IVA 22% di A)	212.646,06
B ₃)	Pubblicazione avviso di gara	7.000,00
B ₄)	IVA su B ₃)	1.540,00
B ₅)	Contributo ANAC	375,00
B ₆)	Arrotondamento	0,77
	TOT B	239.117,00
	TOT A+B	1.205.690,00

- che l'importo dell'appalto è superiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 35, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e smi e, pertanto, lo



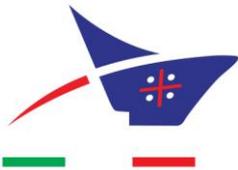
stesso sarà affidato mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del succitato decreto;

- che il servizio in oggetto, ricadendo nella fattispecie di servizi ad alta intensità di manodopera, così come definiti all'art. 50, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e smi, verrà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e smi all'operatore economico che presenterà la migliore offerta per l'AdSP secondo i criteri indicati nei documenti di gara.

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- di **approvare** il progetto del servizio costituito dai seguenti elaborati:
 1. Capitolato speciale d'appalto
 2. Disciplinare
 3. Bando
 4. Modulistica per la presentazione dell'offerta tecnico economica;
- di **approvare** il quadro economico citato in premessa;
- di **indire**, per l'affidamento del "Servizio di portierato da effettuarsi nelle aree del demanio portuale con esclusione dell'area di security e presso gli uffici della sede di Cagliari dell'AdSP – codice CIG 9079532AD3", una procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/16 e smi;
- di **approvare**, quale criterio di individuazione dell'affidatario dei servizi in oggetto, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 3, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e smi secondo i criteri di cui alla documentazione di gara e previa valutazione delle offerte anomale;
- di **riservarsi la facoltà** di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- di **affidare** il "Servizio di portierato da effettuarsi nelle aree del demanio portuale con esclusione dell'area di security e presso gli uffici della sede di Cagliari dell'AdSP – codice CIG 9079532AD3" per 36 mesi a decorrere dall'avvio del servizio stesso, prorogabili di ulteriori 6 mesi.



La somma pari a € 1.205.690,00 graverà sul capitolo U 121/50 del bilancio di competenza.

Il R.U.P.

Dott. Ing. Alessandra Salvato

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Avv. Massimo Deiana