



DISPOSITIVO

DELIBERA DEL COMITATO DI GESTIONE N. 5
seduta del 3 marzo 2022

Punto all'ordine del giorno: Lega Navale Italiana - Sezione di Olbia - Richiesta di rilascio rinnovo di concessione per Atto Formale ex art. 36 Cod. Nav. e contestuale richiesta, ex art. 45 bis Cod. Nav., affidamento ad altri soggetti di una porzione per attività di somministrazione di alimenti e bevande (bar-caffetteria e piccola ristorazione).

ENTE	RAPPRESENTANTE	PRESENTE	ASSENTE
Presidente AdSP del Mare di Sardegna	Prof. Avv. Massimo Deiana	X	
Rappresentante dell'Autorità Marittima	C.V. (CP) Mario Valente	X	
Rappresentanti dell'autorità marittima competente in ordine ai temi trattati in relazione ai porti compresi nell'Autorità di sistema portuale	Direzione Marittima di Olbia - C.F. (CP) Paolo Bianca Capitaneria di Porto di Porto Torres - C.F. (CP) Federico Pucci	X X	
Componente designato dalla Regione autonoma della Sardegna	designazione non pervenuta		
Componente designato dalla Città metropolitana di Cagliari	Prof. Massimiliano Piras	X	
Componente designato dal Comune di Olbia	Avv. Ignazia Paola Maria Palitta	X	

Ai sensi dell'articolo 11, comma 3 della legge 28 gennaio n. 84 come modificata dal decreto legislativo 4 agosto 2016, n. 169, assistono alla riunione, per il Collegio dei revisori dei conti: il Dott. Giovanni Logoteto, il Dott. Giuseppe De Turrì e la Dott.ssa Alessandra Toparini.

IL COMITATO DI GESTIONE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. Lgs. 4 agosto 2016 n. 169 e dal Decreto Legislativo 13 dicembre 2017, n. 232;
- VISTO** in particolare, l'art. 9 della legge 84/94 e ss.mm.ii., che indica la composizione, le funzioni e i compiti del Comitato di gestione dell'AdSP del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto 14 luglio 2021 n. 284, con il quale il Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n. 236 del 27.07.2021 di nomina del Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Regolamento delle riunioni del Comitato di gestione, approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 1 del 17.11.2017;
- PREMESSO** che il suddetto Comitato è stato convocato con nota n. del



VISTO

che nel predetto Ordine del giorno è stato inserito l'argomento: "Olbia (SS) - Radice Isola Bianca. Richiesta di Atto formale di concessione demaniale marittima allo scopo di mantenere, utilizzare e gestire: tre pontili galleggianti, specchio acqueo asservito, uno scivolo d'alaggio, una passerella in legno lungo banchina, un fabbricato ad uso Sede sociale, un fabbricato ad uso magazzino/spogliatoio, un gazebo, un barbecue, due strutture di facile rimozione da adibire a deposito olii esausti in attesa di smaltimento e deposito per raccolta differenziata, più area scoperta asservita, complessivi mq 19.731,63, per gli usi e scopi associativi della Lega Navale Italiana, e contestuale richiesta, ex art. 45 bis Cod. Nav., affidamento ad altri soggetti dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande (bar-caffetteria e piccola ristorazione) per ca. mq 94,95, da denominarsi "L'Idroscalo" sita all'interno della Sede sociale.

Periodo concessione: anni **15 (quindici)**, dal 01/01/2022, fino al 31/12/2036 (estremi inclusi), alla luce degli interventi da effettuarsi".

Concessionario: Lega Navale Italiana - Sezione di Olbia.

Affidatario: MGC Srls.

PREMESSO che

- con Concessione Demaniale Marittima n° 17, Rep. n° 19, del 03/06/2015, e relativa proroga di un anno Rep. n° 19 del 12/07/2021 con scadenza 31/12/2021, rilasciata dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, si concedeva alla Lega Navale Italiana – Sezione di Olbia, per complessivi mq 14.711,00, di mantenere, utilizzare e gestire dei pontili galleggianti, box prefabbricati ad uso sede sociale, rimessa derivate, deposito imbarcazioni, 4 gazebo, tenda solare, banchina in legno, aree demaniali scoperte, specchi acquei asserviti ecc, con scadenza il 31/12/2021;
- vista l'istanza acquisita a prot. n° 16317 del 29/07/2021, e nota integrativa acquisita a prot. n° 19995 del 21/09/2021 della Lega Navale Italiana – Sezione di Olbia, inerente alla richiesta di ampliamento e riordino della concessione demaniale marittima allo scopo di mantenere, utilizzare e gestire: tre pontili galleggianti, specchio acqueo asservito, uno scivolo d'alaggio, una passerella in legno lungo banchina, un fabbricato ad uso Sede sociale, un fabbricato ad uso magazzino/spogliatoio, un gazebo, un barbecue, due strutture di facile rimozione da adibire a deposito olii esausti in attesa di smaltimento e deposito per raccolta differenziata, più area scoperta asservita, complessivi mq 19.731,63, per gli usi e scopi associativi della Lega Navale Italiana;
- vista la documentata istanza, Mod. D6, acquisita a prot. n° 916 del 17/01/2022, della Lega Navale Italiana - Sezione di Olbia, inerente alla richiesta di Autorizzazione ex art. 45 bis Cod. Nav. "Affidamento ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione" per ca. mq 94,95;
- vista la scrittura privata tra la Lega Navale Italiana - Sezione di Olbia e la MGC Srls, riguardante l'attività di somministrazione di alimenti e bevande (bar-caffetteria e piccola ristorazione) per ca. mq 94,95, da denominarsi "L'Idroscalo" sita all'interno della Sede sociale;
- in merito a quanto sopra, l'AdSP, come consta agli atti, ha concluso l'iter istruttorio:
- effettuate le pubblicazioni, nei tempi stabiliti non sono pervenute domande in concorrenza né osservazioni/opposizioni;



-convocata la Conferenza di Servizi Asincrona conclusasi con “Determinazione di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria, ex art. 14, c. 2, legge n. 241/1990 - forma semplificata in modalità asincrona”, prot. n° 598 del 12/01/2022.

PRESO ATTO dell’esito della discussione e della votazione odierne in merito all’argomento;

ACCERTATA la presenza del numero legale;

VERIFICATA la presenza del numero legale in sede di votazione;

DELIBERA

all’unanimità, il rilascio alla Lega Navale Italiana – Sezione di Olbia di Atto formale di Concessione demaniale Marittima, della durata di anni 15 (quindici) dal 01/01/2022 al 31/12/2036 (estremi inclusi), allo scopo di mantenere, utilizzare e gestire: tre pontili galleggianti, specchio acqueo asservito, uno scivolo d’alaggio, una passerella in legno lungo banchina, un fabbricato ad uso Sede sociale, un fabbricato ad uso magazzino/spogliatoio, un gazebo, un barbecue, due strutture di facile rimozione da adibire a deposito olii esausti in attesa di smaltimento e deposito per raccolta differenziata, più area scoperta asservita, per complessivi mq 19.731,63, per gli usi e scopi associativi della Lega Navale Italiana – Sezione di Olbia, e contestuale affidamento ex art. 45 bis Cod. Nav. ad altri soggetti dell’attività di somministrazione di alimenti e bevande (bar-caffetteria e piccola ristorazione) per ca. mq 94,95, da denominarsi “L’Idroscalo” sita all’interno della Sede sociale.

La presente delibera sarà pubblicata sul sito istituzionale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, sezione Amministrazione Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti organi di indirizzo politico.

Il Segretario Generale
Avv. Natale Ditel

Il Presidente
Prof. Avv. Massimo Deiana