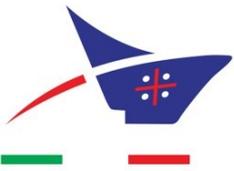


Decreto n. 311

Oggetto: Fornitura e posa in opera di un pontile frangiflutto galleggiante presso il pennello Bonaria, bacino di levante, porto storico di Cagliari – CUP B21H20000030005 – CIG 9103647728
- *Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1 e modifica modalità di pagamento del corrispettivo* -

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28/01/1994 n. 84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs. 04/08/2016 n. 169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n. 284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTA** la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l’Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell’AdSP del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n. 59 del 23/02/2022 con la quale è stata aggiudicata la gara per la fornitura e posa in opera di pontili frangiflutto per la difesa dal moto ondoso degli specchi acquei del lato di ponente del pennello di Bonaria nel Porto di Cagliari all’operatore economico Ingemar Srl, per un importo di € 544.510,66, oltre € 5.066,51 di costi per la sicurezza, per complessivi € 549.577,17 non imponibile IVA ai sensi dell’art. 9.6 del DPR 633/72;
- VISTO** il contratto n. 23 del 27/06/2022, stipulato tra il suddetto Operatore Economico e l’Autorità per l’appalto di cui sopra;
- VISTO** il verbale del 22 marzo 2022 con cui il DEC ha proceduto ad avviare la fornitura in via d'urgenza, ai sensi dell’art. 32 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e dell’art. 8 comma 1 lett. a) della Legge 120/2020, con il quale ha dato inizio alla fornitura;
- VISTO** il verbale del 20 giugno 2022 con cui il DL ha proceduto alla consegna delle lavorazioni previste per i lavori di posa in opera;



- TENUTO CONTO** che durante l'esecuzione dell'intervento si è reso necessario eseguire alcune lavorazioni non previste contrattualmente al fine di apportare migliorie alla soluzione progettuale e nell'ottica di convenienza ed opportunità in favore dell'Ente, ovvero:
- fornitura e posa in opera di una passerella di accesso con portale di sollevamento e di una passerella di collegamento tra gli elementi disposti ortogonalmente, la cui tipologia costruttiva e le dimensioni si sono potute valutare soltanto durante la messa in opera dei manufatti in calcestruzzo;
 - nuove catene di ancoraggio dei pontili esistenti, sostituite in seguito all'accertamento delle condizioni di usura verificate dopo il loro salpamento a terra e per garantire e adeguare la sicurezza dell'ormeggio del pontile;
 - un corpo morto da 8,6 t, sostitutivo di uno dei corpi morti del pontile esistente non rinvenuto durante l'esecuzione dei lavori.
- VISTA** la perizia suppletiva e di variante n. 1 trasmessa dal DL, ricomprensive le migliorie anzidette;
- VISTA** la relazione del 03/08/2022 con cui il RUP ha accertato la sussistenza delle cause, condizioni e presupposti che consentono la variante;
- TENUTO CONTO** che la variante in argomento rientra nella fattispecie di cui all'art.106, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 (modifica al contratto al di sotto dei valori di cui alle lettere a) e b) del comma 2, che non alterano la natura complessiva del contratto);
- CONSIDERATO** che il maggior importo della fornitura e posa in opera è pari a € 25.684,46, ovvero € 19.707,69 al netto del ribasso, corrispondente al 3,586% dell'importo contrattuale, trova copertura fra le somme a disposizione della Stazione Appaltante nel quadro economico dell'intervento di cui al succitato Decreto n. 59 del 23/02/2022 di aggiudicazione dell'appalto, alla voce "imprevisti";
- VISTA** la nota prot. n. 21623 del 02/09/2022 con cui la Ingemar Srl ha richiesto formalmente il pagamento della fornitura e posa in opera già eseguita alla data del 25 luglio 2022, quantificata pari al 99,206% dell'importo del contratto, come già comunicato il 26/07/2022, prot. n. 21633 del 02/09/2022;
- CONSIDERATO** che il Disciplinare di Gara della fornitura e posa in opera di cui trattasi ha previsto che il pagamento del corrispettivo dell'appalto possa avvenire, previo accertamento della



esecuzione della fornitura e della sua regolare posa in opera, entro 60 giorni dalla data di presentazione della fattura;

CONSIDERATO che, come riportato nella perizia suppletiva e di variante n. 1, nonché nella contabilità dei lavori tenuta dalla DL e dalle verifiche preliminari sulla regolare esecuzione dei lavori, al 25 luglio 2022 è stato rilevato un avanzamento dei lavori pari al 99,206% dell'entità delle prestazioni previste da contratto in essere e che, pertanto, se l'Ente non avesse chiesto le migliori, l'intervento sarebbe di fatto ultimato e saldato l'importo dovuto all'appaltatore;

RITENUTO pertanto opportuno, stante la grave situazione di incremento anomalo dei prezzi, provvedere al pagamento del 95% delle prestazioni previste da contratto e già eseguite, mantenendo la restante quota quale garanzia per l'Ente sul completamento dell'intervento da riconoscere all'appaltatore a collaudo;

RITENUTO per quanto sopra, di introdurre le modalità di pagamento suddividendo l'importo contrattuale di aggiudicazione in n. 2 acconti, come di seguito indicato:

- Acconto: 95% delle prestazioni previste originariamente da contratto;
- Saldo: al completamento della fornitura e posa in opera, nonché all'esecuzione delle varianti richieste;

VISTI gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;

DECRETA

- **DI APPROVARE** la perizia suppletiva e di variante n.1 della fornitura e posa in opera di un pontile frangiflutto galleggiante presso il pennello Bonaria, bacino di levante, porto storico di Cagliari, che comporta un aumento dell'importo di € 19.707,69 al netto del ribasso e che presenta il seguente quadro economico:

a) Fornitura e messa in opera

- Importo	€ 564.218,35
- Oneri per la sicurezza	€ <u>5.066,51</u>
Somma	€ 569.284,86

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- rilievi, accertamenti ed indagini	€ 7.000,00
- imprevisti	€ 37.292,31



- spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	€ 26.500,00
- spese di gara e pubblicità	€ 10.000,00
- Collaudo	€ 5.000,00
somma	€ 85.792,31
- IVA sulle somme	€ 7.480,00
- TOTALE	€ 662 557,17

L'importo del suddetto quadro economico trova copertura come da Decreto n. 59 del 23/02/2022 di aggiudicazione della relativa gara d'appalto citato in premessa;

- **DI PREVEDERE** tra le modalità di pagamento per la fornitura e posa in opera di un pontile frangiflutto galleggiante presso il pennello Bonaria, bacino di levante, porto storico di Cagliari, il pagamento in acconto al raggiungimento dell'esecuzione del 95% delle prestazioni originariamente previste da contratto e già eseguite, mantenendo la percentuale residua a saldo quale garanzia per l'Ente.

Cagliari, 05.09.2022

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Ing. Sergio Murgia

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Massimo Deiana

Atto redatto da:

Ing. Francesco Pitzus