



Decreto n.278

Oggetto: Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1 dei lavori di demolizione dei silos situati alla radice del Molo Rinascita e riqualificazione delle aree circostanti la zona Riva di Ponente nel Porto di Cagliari - CUP D22I15000330005 – CIG 83672633DC

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.327 del 10/08/2020 con la quale è stata aggiudicata definitivamente la gara per l’esecuzione dei lavori di demolizione dei silos situati alla radice del Molo Rinascita e riqualificazione delle aree circostanti la zona Riva di Ponente nel Porto di Cagliari al Consorzio Stabile Pangea scarl, per un importo di € 1.027.499,70, di cui € 41.489,46 di oneri per la sicurezza ed il relativo contratto, stipulato in data 22/09/2020 al rep. n.14;
- VISTO** il verbale di consegna dei lavori del 30/09/2020, predisposto dal Direttore dei Lavori ai sensi dell’art.5 del D.M. 49/2018;
- TENUTO CONTO** che durante l’esecuzione dell’intervento si è reso necessario eseguire alcune lavorazioni non previste contrattualmente e, pertanto, predisporre una perizia suppletiva e di variante;
- VISTA** la note del 10 e 12/08/2021 con cui il Direttore dei Lavori ha trasmesso la perizia suppletiva e di variante e la nota del 01/09/2021 (prot. n.18527) di precisazioni alle richieste del RUP (nota del 23/08/2021 – prot. n.18021);



- VISTA** la relazione del 07/09/2021 con cui il RUP ha accertata la sussistenza delle cause, condizioni e presupposti che consentono la variante;
- TENUTO CONTO** che la variante in argomento rientra nella fattispecie di cui all'art.106, comma1 lett.c) punto 1) del D.Lgs 50/2016 (*"circostanze impreviste e imprevedibili"*) e comma 2 del medesimo D.Lgs (modifica al contratto al di sotto dei valori di cui alle lettere a) e b) del comma 2, che non alterano la natura complessiva del contratto);
- CONSIDERATO** che il maggior importo dei lavori pari a € 297.199,75 (oltre € 4.900,00 di oneri per la sicurezza), corrispondente ad un incremento complessivo dell'importo contrattuale del 30,14% trova copertura in parte mediante la rimodulazione delle somme a disposizione della Stazione Appaltante del quadro economico dell'intervento ed in parte mediante impegno di ulteriori somme;
- VISTI** gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;

DECRETA

di approvare la perizia suppletiva e di variante n.1 dei lavori di demolizione dei silos situati alla radice del Molo Rinascita e riqualificazione delle aree circostanti la zona Riva di Ponente nel Porto di Cagliari, che presenta il seguente quadro economico:

a) Lavori

- Importo lavori	€ 1.238.209,59
- Oneri per la sicurezza	€ <u>46.389,86</u>
sommano i lavori	€ 1.329.599,45

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- rilievi, accertamenti ed indagini	€ 35.000,00
- spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	€ 160.000,00
- spese per attività di tecnico amministrative connesse alla progettaz, di supporto al RUP e di verifica / validazione	€ 10.000,00
- spese di gara e pubblicità	€ 10.000,00
- spese per accertamenti di laboratorio e collaudo	€ <u>2.000,00</u>
Sommano	€ 217.000,00



I.V.A. sui lavori	€ 292.511,88
I.V.A. sulle somme	€ 44.440,00
- TOTALE	€ 1.883.551,33

L'importo del suddetto quadro economico trova copertura come da Decreto n.327 del 10/08/2020 di aggiudicazione della relativa gara d'appalto. Il maggior importo dei lavori + IVA (22%) che non trova copertura nel suddetto quadro economico, pari a € 234.901,70, graverà sul Capitolo U211/20 del Bilancio di previsione dell'anno 2021.

Cagliari, 09.09.2021

Il Dirigente dell'Area Tecnica

Ing. Sergio Murgia

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente dell'Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Prof. Massimo Deiana

Atto redatto da:

Ing. Alessandra Mannai