

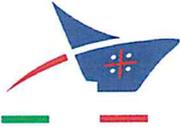


DECRETO N. 406 del 18.10.2018

**OGGETTO: BONIFICA DA RIFIUTI PERICOLOSI E DEMOLIZIONE DI UNA STRUTTURA ABUSIVA IN AREA  
DEMANIALE DI COMPETENZA DELL'ADSP LOCALITA' SANTA GILLA SU RICHIESTA DEL CFVA  
- CODICE CIG Z5B255BDC6": ACQUISIZIONE OFFERTE MEDIANTE PORTALE MEPA**

**Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna**

- VISTI**
- la Legge 84/94 e s.m.i.;
  - il D.M. n. 369 del 17.07.2017 che nomina il Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- ATTESO CHE**
- con nota Prot. 13483 del 16.07.2018 il Comandante della Stazione di Cagliari del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale (di seguito CFVA), al fine di scongiurare fenomeni di inquinamento dell'aria e dell'acqua, ha richiesto un intervento di bonifica dell'area individuata al C.T. al Foglio 2, mapp.le 52 del comune di Cagliari in Loc. Santa Gilla, ricadente nella circoscrizione di competenza dell'AdSP, presso la quale sono presenti lastre di amianto e resti combusti di una struttura abusiva distrutta da un incendio doloso;
  - le lastre d'amianto e i resti della struttura combusti costituiscono potenziale fonte di inquinamento delle acque dello stagno per la loro vicinanza alle sue sponde e dell'aria per il potenziale rilascio in atmosfera di residui altamente tossici per la salute pubblica delle persone che, a vario titolo, gravitano nella zona;
- CONSIDERATO**
- inoltre che con nota Prot. 13691 del 18.07.2018 il Comandante della Stazione di Cagliari del CFVA ha comunicato il sequestro preventivo di un immobile, abusivamente realizzato anch'esso in Loc. Santa Gilla dal deceduto Sig. Dante Pistis in un'area di competenza dell'AdSP, individuato dalla documentazione fotografica allegata e da successivo sopralluogo effettuato congiuntamente con l'ing. Alessandra Salvato;
  - che nel decreto di archiviazione del procedimento penale per morte del reo, depositato presso la cancelleria del Tribunale Ordinario di Cagliari in data 18.07.2018, il Giudice Dott. Massimo Costantino Poddighe "*ordina altresì la restituzione dei beni al Demanio proprietario dell'area*";

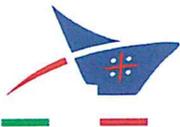


- che poiché l'immobile di cui trattasi, come rilevato dal CFVA, è stato abusivamente realizzato in area paesaggisticamente vincolata di competenza dell'AdSP lo stesso dovrà essere demolito al fine di ripristinare lo stato dei luoghi;
  - che il RUP ha stimato un importo di € 16.500,00, oltre € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per la bonifica dell'area individuata al C.T. al Foglio 2 mapp.le 52 del comune di Cagliari e un importo di € 19.500,00, oltre € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per i lavori di demolizione della struttura abusivamente realizzata, compreso il conferimento dei residui di demolizione;
  - che, per quanto sopra, l'importo a base d'asta ammonta a € 36.000 €, oltre 3.000 € di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
  - che il RUP ha stimato un tempo di esecuzione della bonifica e della demolizione in 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data indicata nel verbale di consegna;
- ACCERTATO**
- che sul portale MEPA sono iscritte Ditte specializzate aventi i requisiti per l'esecuzione degli interventi previsti;
  - che dovranno essere invitate, mediante richiesta d'ordine (RDO) da effettuarsi sul portale MEPA, almeno 3 Ditte specializzate nel settore specifico;
  - che, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del d. Lgs. 50/2016 e smi, il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso.

**Tutto ciò premesso e considerato**

**DECRETA**

- di invitare n. 3 Ditte specializzate nel settore specifico mediante richiesta d'ordine (RDO) da effettuarsi sul portale MEPA a presentare offerta per l'affidamento del servizio di "BONIFICA DA RIFIUTI PERICOLOSI E DEMOLIZIONE DI UNA STRUTTURA ABUSIVA IN AREA DEMANIALE DI COMPETENZA DELL'ADSP LOCALITA' SANTA GILLA SU RICHIESTA DEL CFVA - CODICE CIG Z5B255BDC6" di stabilire che, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del d. Lgs. 50/2016 e smi, il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso;
- di stabilire che l'importo a base d'asta è stato stimato pari a 36.000,00 € (trentaseimila euro/00) l'importo a base d'asta oltre 3.000,00 (tremila euro/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- di stabilire una durata del contratto pari a 30 gg naturali e consecutivi a decorrere dalla data indicata nel verbale di consegna;



- che il Responsabile unico del procedimento è la dipendente ing. Alessandra Salvato.

La somma di € 47.580,00 graverà:

- per € 21.960, di cui € 18.000,00 (imponibile) e € 3.960,00 (IVA al 22%), sul capitolo U121/40 del bilancio di competenza;
- per € 25.620, di cui € 21.000,00 (imponibile) e € 4.620,00 (IVA al 22%), sul capitolo U121/30 del bilancio di competenza.

**Il R.U.P.**

*Dott. Ing. Alessandra Salvato*

Per la copertura finanziaria

**La Dirigente Area Amministrativa**

*Dott.ssa M. Valeria Serra*

**Il Segretario Generale**

*Avv. Natale Ditel*

**Il Presidente**

*Avv. Massimo Deiana*