



Oggetto: Affidamento installazione di illuminazione a LED nei parapetti in acciaio inox della calata di via Roma, delle banchine del Molo Dogana e della darsena nel Porto Storico di Cagliari – CIG B914AEFC92

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il DM n.285 del 12.11.2025, che nomina l’Ing. Domenico Bagalà presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- CONSIDERATO** che le aree della via Roma costituiscono il fronte mare prospiciente il centro città e risultano, pertanto, particolarmente frequentate da turisti e cittadini;
- TENUTO CONTO** per quanto sopra, che l’Ente, al fine di valorizzare l’area portuale, ha sin dal 2010 realizzato le passeggiate fronte mare nella calata via Roma, nelle banchine del molo Dogana e nella darsena, ripristinando la pavimentazione in granito, installando sedute e strutture di ombreggio e disponendo parapetti in acciaio inox contro la caduta a mare;
- CONSIDERATO** che sono attualmente in corso, con oneri a carico del concessionario, i lavori di riqualificazione del Molo Sanità con la realizzazione di una struttura turistico ricettiva ed il rinnovo delle strutture per la nautica da diporto nel molo Sanità lato di ponente, nella calata Azuni e nella calata S. Agostino;
- TENUTO CONTO** che, con la realizzazione dei succitati lavori di riqualificazione, la passeggiata fronte mare della via Roma sarà ulteriormente valorizzata con la presenza di ampie aree a verde e percorsi pedonali nelle aree retrostanti e verrà, inoltre, implementata (con oneri a carico del concessionario dei predetti lavori) estendendola, sul lato ovest del Porto, a tutte le banchine del molo Sanità e delle calate Azuni e S. Agostino;

- CONSIDERATO** che la prosecuzione della passeggiata sul molo Sanità e sulle calate Azuni e S. Agostino prevede un parapetto in acciaio inox contro la caduta a mare, della stessa tipologia di quelli già installati in porto, dotato nel corrimano di un'illuminazione a led per perimetrare visivamente il limite delle banchine e migliorare la visibilità notturna lungo il percorso pedonale;
- VISTO** il Decreto n.379 del 06.11.2025 con cui, per le motivazioni indicate nel medesimo, è stata affidata la manutenzione straordinaria dei parapetti in acciaio inox della calata di via Roma, del molo Dogana e della darsena nel Porto Storico, prevedendo al contempo anche l'adeguamento dei corrimani per consentire l'installazione di sistemi di illuminazione con tecnologia LED integrati negli stessi, al fine di uniformarli a quanto verrà predisposto dal concessionario con l'esecuzione dei predetti lavori di riqualificazione;
- RAVVISATA** per quanto sopra, l'esigenza, per riqualificare compiutamente tutto il fronte mare cittadino, migliorandone la visibilità notturna per incrementare le condizioni di sicurezza lungo il percorso pedonale e contribuendo, altresì, al decoro urbano ed alla valorizzazione paesaggistica del fronte mare con uniformità visiva su tutto il perimetro delle banchine, di prevedere l'illuminazione a led anche nei parapetti della calata di via Roma, delle banchine del molo Dogana e della darsena del Porto Storico di Cagliari;
- TENUTO CONTO** che l'utilizzo di tecnologia LED garantisce bassi consumi energetici, lunga durata e ridotta necessità di manutenzione e risulta, pertanto, in linea con gli interventi di efficientamento energetico che l'Ente sta ponendo in essere nelle aree di propria competenza;
- CONSIDERATO** che l'ufficio ha stimato che l'importo per l'installazione dell'illuminazione a led nei succitati parapetti, che include anche i lavori di fornitura e messa in opera di tutte le necessarie predisposizioni impiantistiche, ammonta a € 120.592,23, inclusi € 4.276,74 di oneri per la sicurezza e che il CCNL di riferimento è quello dei metalmeccanici industria;
- VISTO** il Decreto n.378 del 06.11.2025 con cui è stato stabilito di affidare l'installazione di cui sopra ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.a) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., col criterio del minor prezzo di cui al comma 4, invitando a presentare offerta almeno n.3 Ditte,



iscritte all'Albo Fornitori dell'Ente per la categoria OG 10 (...impianti di pubblica illuminazione);

VISTA

la richiesta di offerte effettuata in data 3.11.2025, mediante piattaforma telematica dell'Ente (ID_3876), a n.3 Ditte iscritte all'Albo secondo quanto sopra indicato;

VISTO

il verbale di apertura delle offerte del 12.11.2025, da cui risulta che il preventivo più vantaggioso per l'Amministrazione è quello della Ditta M.G. Sistemi Tecnologici e Impianti srls per un importo di € 100.961,85 oltre € 4.276,74 per costi della sicurezza e oneri di legge, corrispondente ad un ribasso del 13,20% sull'importo posto a base della richiesta;

VISTI

gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;

DECRETA

di affidare i lavori di installazione di illuminazione a LED nei parapetti in acciaio inox della calata di via Roma, delle banchine del Molo Dogana e della darsena nel Porto Storico di Cagliari alla Ditta M.G. Sistemi Tecnologici e Impianti srls per un importo di € 100.961,85 + € 4.276,74 per costi della sicurezza + IVA (22%), per complessivi € 128.391,08.

La succitata spesa graverà, come da Decreto n.378/2025 di avvio procedura, sul Capitolo U211/20 del Bilancio di previsione dell'anno 2025.

Il RUP / Dirigente della DTS

Ing. Alessandra Mannai

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Ing. Domenico Bagalà