



DECRETO N.414 del 15/11/2022

Oggetto: DEM 4050 – Associazione Sportiva Dilettantistica C.U.S. CAGLIARI - Pratica n. CA 06/010 - Accoglimento istanza di variazione al contenuto della concessione demaniale marittima, ex art. 24 Reg. Cod. Nav., al fine di ampliare i beni assentiti in concessione di ulteriori mq. 582,53 di area scoperta e di mq. 21,97 complessivi di ampliamento del pontile, in località Sa Scaffa del Porto di Cagliari, al fine di implementare le attività dell'Associazione.

VISTA la L. 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n.284 del 14.07.2021 di nomina del Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n.169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTO l'art. 4, c. 2, del D.L. 10.09.2021 n. 121, convertito in legge 09.11.2021, n. 156, con cui è stato incluso, nella circoscrizione territoriale di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, il Porto di Arbatax;

VISTO l'art.6, c.1, lett. a) della citata Legge 84/94, che affida all'Autorità di Sistema Portuale compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, promozione e controllo delle operazioni portuali e delle altre attività commerciali e industriali esercitate nei porti, con potere di regolamentazione e ordinanza anche in riferimento alla sicurezza rispetto ai rischi di incidenti connessi a tali attività;

VISTO l'art.8, c. 3, lett. h) della citata Legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTO il Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna di cui alla delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30 novembre 2020, pubblicato nel sito web istituzionale;

VISTO l'atto concessorio Prat.n. 06/010 – Rep. n. 2215 - Reg. n. 21/14, con il quale questa Autorità ha rilasciato, all'Associazione Sportiva Dilettantistica Centro Universitario Sportivo - C.U.S. Cagliari, con sede legale in Cagliari, Via Is Mirrionis, n.3, C.F. 80005470929, con scadenza il 31.12.2020, la concessione demaniale marittima di uno specchio acqueo in Località La Scaffa del Porto di Cagliari per il mantenimento di un pontile galleggiante adibito ad attracco delle canoe;

PRESO ATTO che, in applicazione dell'art. 199, c. 3, lettera b) del decreto-legge 19.05.2020, n. 34, convertito in Legge 17.07.2020 n. 77, recante: "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19" con il quale è stato disposto di prorogare di 12 mesi la durata delle concessioni rilasciate in ambito portuale, ai sensi dell'art. 36 Cod. Nav. e dell'art. 18 della Legge 28 gennaio 1994, n. 84, attualmente vigenti o scadute in corso di rinnovo;



VISTO che, in applicazione dell'art. 199, c.3, lett. b) del D.L. 19.05.2020 n. 34 convertito nella legge 17.07.2020 n. 77, la suddetta concessione è stata prorogata della durata di 12 (dodici) mesi, fino al 31.12.2021, come da atto registrato presso l'Ufficio territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Cagliari 1 in data 20.05.2021 al n.1294;

VISTO l'art. 3, comma 5, lett. c), della legge 5 agosto 202, n. 118, recante "Disposizioni sull'efficacia delle concessioni demaniali e dei rapporti di gestione per finalità turistico-ricreative e sportive", che ha disposto la proroga delle stesse sino al 31.12.2023, fatte salve ulteriori disposizioni normative che dovessero essere successivamente emanate;

VISTA l'istanza pervenuta in data 01.09.2021 — prot. n. 18540 e successive integrazioni, da ultima nota pervenuta in data 25.05.2022 prot. n.12537, con cui la citata Associazione ha chiesto la variazione, ex art. 24 Reg. Cod. Nav., della suddetta concessione demaniale marittima al fine di implementare le attività dell'Associazione e, in particolare:

- ampliamento di mq. 582,53 di area scoperta, in adiacenza alla sede dell'Associazione ubicata in area privata, nella quale sono previsti interventi minimi, quali la realizzazione di una recinzione leggera sul lato del perimetro esterno, in continuità con quella esistente, la pulizia dell'area e la sistemazione della quota terreno con l'eliminazione delle buche con terreno di riporto;
- ampliamento di mq. 21,97 di specchio acqueo per estendere il pontile ubicato nello spazio già in concessione, al fine di consentire l'affiancamento delle canoe multiple, che superano la lunghezza di mt 12;

VALUTATA l'ammissibilità della domanda ai sensi dell'art.17 del "Regolamento d'uso delle aree Demaniali Marittime ricadenti nella Circostrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Di Sardegna e dell'art. 12 Reg. Cod. Nav.;

VISTO l'Avviso di pubblicazione n. 103 del 26.07.2022, con cui questa Autorità, ai sensi dell'art. 18 del Reg. Cod. Nav., ha pubblicato l'istanza in oggetto al fine di acquisire eventuali osservazioni e/o opposizioni;

CONSIDERATO che, entro i termini stabiliti, non sono pervenute osservazioni e/o opposizioni;

VISTA la nota prot.n.21365 del 31.08.2022, con la quale l'Autorità ha chiesto alle Amministrazioni competenti di esprimere il proprio parere, ai sensi dell'articolo 542 Reg.Cod.Nav., in merito alla citata istanza;

VISTA la nota pervenuta in data 06.09.2022 - prot.n.21916, con la quale la Capitaneria di Porto di Cagliari ha espresso il proprio parere favorevole in merito alla variazione al contenuto della concessione in argomento;

VISTA la nota pervenuta in data 22.09.2022 - prot.n.23412, con la quale l'Agenzia delle Accise, Dogane e Monopoli - DT V Toscana, Sardegna e Umbria – Ufficio delle Dogane di Cagliari – Sezione Tributi e URP ha trasmesso l'Autorizzazione doganale - Opere e manufatti in prossimità della linea doganale e nel mare territoriale - ex art.19, D.lgs n.374 del 08.11.1990, rilasciata in data 22.09.2022 – Prot.22507/RU;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 28.10.2022;

VISTI gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta;

DECRETA

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 01.09.2021 — prot. n. 18540 e successive integrazioni, da ultima la nota pervenuta in data 25.05.2022 prot. n.12537, con la quale l'Associazione Sportiva Dilettantistica Centro Universitario Sportivo - C.U.S. Cagliari, con sede legale in



Cagliari, Via Is Mirrionis, n.3, C.F. 80005470929, ha chiesto la variazione, ex art. 24 Reg. Cod. Nav., al contenuto della concessione demaniale marittima Pratica n. CA 06/010, con scadenza il 31.12.2023; al fine di ampliare i beni assentiti in concessione di ulteriori mq. 582,53 di area scoperta e di mq. 21,97 complessivi di ampliamento del pontile, in località Sa Scaffa del Porto di Cagliari, al fine di implementare le attività dell'Associazione;

1. di stabilire il canone annuo ai sensi della Legge n. 296/2006 e del Regolamento concessioni e canoni approvato con Delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018 e ss.mm.ii., da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Il Direttore della D.V.P.
Dott. Giovanni Fabio SECHI

Il Segretario Generale
Avv. Natale DITEL

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA