



DECRETO N.408 del 15/11/2022

Oggetto: DEM 4309 – Alem S.r.l. – Accoglimento istanza di rilascio, per anni 1 (uno), di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., con contestuale anticipata occupazione, ex art. 38 Cod. Nav., di uno specchio acqueo di mq.1.330,00, su cui insistono impianti di facile rimozione per mq. 660,00, nel Molo Ferro del Porto Industriale di Oristano, al fine di mantenere l'ormeggio di n. 3 cassoni semiaffondati, nelle more del trasferimento degli stessi.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la L. 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n.284 del 14.07.2021 di nomina del Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n.169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTO l'art. 4, c. 2, del D.L. 10.09.2021 n. 121, convertito in legge 09.11.2021, n. 156, con cui è stato incluso, nella circoscrizione territoriale di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, il Porto di Arbatax;

VISTO l'art.6, c.1, lett. a) della citata Legge 84/94, che affida all'Autorità di Sistema Portuale compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, promozione e controllo delle operazioni portuali e delle altre attività commerciali e industriali esercitate nei porti, con potere di regolamentazione e ordinanza anche in riferimento alla sicurezza rispetto ai rischi di incidenti connessi a tali attività;

VISTO l'art.8, c. 3, lett. h) della citata Legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTO il Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circostrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna di cui alla delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30 novembre 2020, pubblicato nel sito web istituzionale;

CONSIDERATO che la Soc. "F.Ili Scuttari di Scuttari Benito E C. Sas" risultava a suo tempo titolare di una concessione demaniale marittima, ex art.36 Cod. Nav., rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Oristano, concernente uno specchio acqueo di mq.1.330,00 nel Molo Ferro del Porto Industriale di Oristano, al fine di mantenere n. 3 cassoni galleggianti da utilizzare per l'infrastrutturazione del cantiere nautico;

VISTA l'istanza pervenuta in data 02.04.2021 - prot.n.6696 e successiva integrazione del 18.05.2021 - prot.n.10424, con la quale il Curatore del Fallimento della predetta soc. "F.Ili Scuttari di Scuttari Benito E C. Sas" ha chiesto, a regolarizzazione dell'occupazione, il rilascio della concessione demaniale marittima, ex art.36 Cod. Nav., avente ad oggetto lo specchio acqueo occupato dai citati cassoni, ormai semiaffondati, con scadenza il 17.05.2022;

VISTA la nota prot. n. 12270 del 23.05.2022, con la quale il suddetto Curatore ha comunicato che i tre cassoni ormeggiati nell'area in concessione sono stati alienati, a seguito di pubblica asta, alla Società Alem S.r.l., con sede legale in Largo Villaura, 27 – Palermo, P.IVA 06396000827, REA n. PA 318144;

VISTA l'istanza pervenuta in data 02.09.2022 — prot. n. 21680 e successiva integrazione prot. n. 21682, con la quale la predetta Società Alem S.r.l. ha chiesto il rilascio, per anni 1 (uno), di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., con contestuale anticipata occupazione, ex art. 38 Cod. Nav., dello specchio acqueo di cui trattasi, al fine di effettuare i lavori necessari per consentire il trasferimento dei predetti manufatti;



VALUTATA l'ammissibilità della domanda ai sensi dell'art.17 del "Regolamento d'uso delle aree Demaniali Marittime ricadenti nella Circostrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna e dell'art. 12 Reg. Cod. Nav.;

VISTO l'Avviso di pubblicazione n. 135 del 17.10.2022, con cui questa Autorità, ai sensi dell'art. 18 del Reg. Cod. Nav., ha pubblicato l'istanza in oggetto al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

CONSIDERATO che, entro i termini previsti nel suddetto Avviso, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza avverso la predetta domanda;

VISTA la nota prot.n. 25001 del 10.10.2022, con la quale l'Autorità ha chiesto alle Amministrazioni competenti di esprimere il proprio parere, ex art.542 Reg. Cod. Nav., in merito alla suindicata istanza di rilascio;

VISTA la nota prot. n. 18837 del 26.10.2022, pervenuta in data 26.10.2022 – prot. n. 26607, con la quale la Capitaneria di Porto di Oristano, ha espresso il proprio parere favorevole, con prescrizioni, in merito all'istanza di cui trattasi;

VISTA la nota prot. n. 27740 del 08.11.2022, pervenuta in data 08.11.2022 - prot. n. 271411, con la quale la DT XI - Sardegna– Ufficio delle Dogane di Cagliari – Servizio Tributi e URP ha trasmesso l'Autorizzazione doganale - *Opere e manufatti in prossimità della linea doganale e nel mare territoriale* - ex art.19, D.lgs. n.374 del 08.11.1990;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 28.10.2022;

VISTI gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta e nelle more degli esiti dei controlli effettuati ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 80 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016;

DECRETA

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 02.09.2022 – prot.n. 21680 e successive integrazioni, con cui la Società "Alem S.r.l.", con sede legale in Largo Villaura, 27 – Palermo, P.IVA 06396000827, REA n. PA 318144, ha chiesto il rilascio, per anni 1 (uno), della concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., con contestuale anticipata occupazione, ex art. 38 Cod. Nav., di uno specchio acqueo di mq.1.330,00, su cui insistono impianti di facile rimozione per mq. 660,00, nel Molo Ferro del Porto Industriale di Oristano, al fine di mantenere l'ormeggio di n. 3 cassoni semiaffondati, nelle more del trasferimento degli stessi;
2. di rilasciare la suddetta concessione demaniale marittima con decorrenza dal 18.05.2022, data di richiesta dell'autorizzazione all'anticipata occupazione, ex art. 38 Cod. Nav., dei beni demaniali marittimi di cui trattasi;
3. di stabilire il canone annuo ai sensi del D.M. 19.07.1989 e del "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna", da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Il Direttore della D.V.P.
Dott. Giovanni Fabio SECHI

Il Segretario Generale
Avv. Natale DITEL

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA