



DECRETO N 407 DEL 15/11/2022

Oggetto: DEM 4079 - Cagliari Ro-Ro Terminal Srl – Prat n. 14/008 – Accoglimento istanza di rinnovo, per anni 4 (quattro) della concessione demaniale marittima, assentita ex art. 36 Cod. Nav., concernente mq. 2075.39 di superficie area scoperta, nel Porto Storico di Cagliari – Zona Riva di Ponente, al fine di mantenere una struttura per ricovero mezzi e due blocchi servizi connessi all’attività di impresa portuale ex art. 16 L. 84/94.

Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la L. 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n.284 del 14.07.2021 di nomina del Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n.169 “Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84”;

VISTO l’art. 4, c. 2, del D.L. 10.09.2021 n. 121, convertito in legge 09.11.2021, n. 156, con cui è stato incluso, nella circoscrizione territoriale di competenza dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, il Porto di Arbatax;

VISTO l’art.6, c.1, lett. a) della citata Legge 84/94, che affida all’Autorità di Sistema Portuale compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, promozione e controllo delle operazioni portuali e delle altre attività commerciali e industriali esercitate nei porti, con potere di regolamentazione e ordinanza anche in riferimento alla sicurezza rispetto ai rischi di incidenti connessi a tali attività;

VISTO l’art.8, c. 3, lett. h) della citata Legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell’ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTO il Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circostrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna di cui alla delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30 novembre 2020, pubblicato nel sito web istituzionale;

VISTO l’atto Rep. 2378 – Reg. n. 34/15, con scadenza 08.09.2020, con il con il quale questa Autorità ha rilasciato, alla Società Cagliari Ro-Ro Terminal Srl, con sede legale in Cagliari – Via Roma n. 69 - P.IVA 0314468927, la concessione demaniale marittima - Prat. n. CA 14/008 concernente mq. 2075.39 di superficie area scoperta, nel Porto Storico di Cagliari – Zona Riva di Ponente, al fine di mantenere una struttura per ricovero mezzi e due blocchi servizi connessi all’attività di impresa portuale ex art. 16 L. 84/94;

PRESO ATTO che, in applicazione dell’art. 199, c. 3, lettera b) del decreto-legge 19.05.2020, n. 34, convertito in Legge 17.07.2020 n. 77, recante: “Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da Covid-19” con il quale è stato disposto di prorogare di 12 mesi la durata delle concessioni rilasciate in ambito portuale, ai sensi dell’art. 36 Cod. Nav. e dell’art. 18 della Legge 28 gennaio 1994, n. 84, attualmente vigenti o scadute in corso di rinnovo;

VISTO l’art. 3-bis della Legge 17 dicembre 2021, n. 215, che a modifica del predetto articolo,



recepito con Decreto n. 58 del 22.02.2022, ha disposto la proroga delle predette concessioni di ulteriori 12 (dodici) mesi;

VISTO che, in applicazione dell'art. 199, c.3, lett. b) del D.L. 19.05.2020 n. 34 convertito nella legge 17.07.2020 n. 77, la suddetta concessione è stata prorogata della durata di 12 (dodici) mesi, fino al 08.09.2021 come da atto registrato presso l'Ufficio territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Cagliari 1 in data 20.05.2022 al n.1294;

VISTO che, in applicazione dell'art. 3-bis della Legge 17 dicembre 2021, n. 215, è stata disposta la proroga della predetta concessione di ulteriori 12 (dodici) mesi, fino al 08.09.2022, come da atto registrato presso l'Ufficio territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Cagliari 1 in data 12.10.2022 al n.1645;

VISTA l'istanza pervenuta in data 22.10.2021 – prot. n. 22684 con la quale la suddetta Società ha chiesto il rinnovo, per anni 5 (cinque), della predetta concessione demaniale;

RITENUTO di procedere al rinnovo della predetta concessione demaniale marittima per non più di 4 (quattro) anni, in considerazione del prossimo trasferimento del traffico Ro-Ro nel Porto Canale di Cagliari;

VALUTATA l'ammissibilità della domanda ai sensi dell'art.17 del "Regolamento d'uso delle aree Demaniali Marittime ricadenti nella Circostrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna e dell'art. 12 Reg. Cod. Nav.;

VISTO l'Avviso di pubblicazione n. 152 del 03.12.2021, con cui questa Autorità, ai sensi dell'art. 18 del Reg. Cod. Nav., ha pubblicato l'istanza in oggetto, al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

CONSIDERATO che, nei termini prescritti, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

VISTA la nota prot n. 25619 del 30.11.2021 con la quale questa Autorità ha chiesto, alle Amministrazioni competenti, di esprimere il proprio parere, ai sensi dell'articolo 542 Reg. Cod. Nav., in merito alla predetta domanda;

VISTA la nota prot. n. 57604 del 16.12.2021, pervenuta in data 16.12.2021 – prot. n. 27181, con cui la Capitaneria di Porto di Cagliari, ha comunicato di non rilevare motivi ostativi, sotto il profilo della sicurezza della navigazione marittima, salvaguardia della vita in mare e polizia marittima all'accoglimento dell'istanza in argomento;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 542 Reg. Cod. Nav., "qualora per l'emanazione di un provvedimento della autorità amministrativa sia richiesto il parere di organi o enti estranei all'amministrazione, si può emanare il provvedimento senza attendere il parere medesimo se gli organi competenti non l'abbiano fatto pervenire nel termine prescritto";

SENTITO il Comitato di Gestione in data 03.03.2022;

VISTI gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta e nelle more degli esiti dei controlli effettuati ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 80 del D.lgs. n. 50 del 18.04.2016;

DECRETA

1. di accogliere l'istanza di rinnovo pervenuta in data 22.10.2021 – prot. n. 22684, con la quale la Società Cagliari Ro-Ro Terminal Srl con sede legale nel Comune di Cagliari –Via Roma n. 69 - P.IVA 0314468927, ha chiesto il rinnovo, per anni 4 (quattro) della concessione demaniale marittima n. Pratica 18/004, concernente mq. 2075.39 di superficie area scoperta, nel Porto Storico di Cagliari – Zona Riva di Ponente, al fine di mantenere una struttura per ricovero mezzi e due blocchi servizi connessi all'attività di impresa portuale ex art. 16 L. 84/94;



2. di rinnovare la suddetta concessione demaniale marittima per anni 4 (quattro), con decorrenza dal 08.09.2022, data di differimento del termine della stessa ai sensi dell'art.3 bis della Legge 17 dicembre 2021, n. 215, in considerazione del prossimo trasferimento del traffico Ro-Ro nel Porto Canale di Cagliari e ferma restando la facoltà di revoca, ai sensi dell'art. 42 Cod. Nav..
3. di stabilire il canone annuo ai sensi del D.M. 19.07.1989 e del "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna", da aggiornarsi annualmente ai sensi dell'articolo 4 del D.M. 04.12.1993.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Il Direttore della D.V.P.
Dott. Giovanni Fabio SECHI

Il Segretario Generale
Avv. Natale DITEL

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA