

**Decreto n.401**

**Oggetto:** Aggiudicazione dei lavori di demolizione dei fabbricati dell'ex officina dei Vigili del Fuoco presente in zona Sa Perdixedda del Porto Storico di Cagliari - CUP B22J22000000005 – CIG 9452278A8E

**Il Presidente della AdSP del Mare di Sardegna:**

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.360 del 17/10/2022 con cui è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di demolizione dei fabbricati dell'ex officina dei Vigili del Fuoco presenti in zona Sa Perdixedda del Porto Storico di Cagliari per un importo di € 703.891,73, di cui € 12.115,02 di oneri per la sicurezza;
- CONSIDERATO** che col medesimo Decreto n.360 del 17/10/2022 è stato stabilito di affidare i lavori di cui trattasi col criterio del minor prezzo ai sensi dell’art.36, c.9-bis del D.Lgs 50/2016, invitando a presentare offerta almeno n.5 Ditte iscritte all’Albo Fornitori dell’Ente per le categorie OS23 (demolizione di opere) cl. II ed OG10 (impianti di pubblica illuminazione) cl. I;
- TENUTO CONTO** che con nota del 26/10/2022 (prot. n.26274) sono state invitate a presentare offerta n.12 Ditte, con scadenza fissata alle ore 19.00 del 09/11/2022;
- VISTO** il verbale della seduta di gara del 10/11/2022 nella quale il RUP, alla presenza dei componenti dell’Ufficio Gare, ha preso atto che sono pervenute n.7 offerte, ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa ed all’apertura delle offerte economiche, da cui risulta che l’aggiudicatario provvisorio è la Ditta EDILE V.N.A. Società Cooperativa, che ha offerto un importo di € 477.637,23,



corrispondente ad un ribasso del 30,955% sull'importo a base d'asta, oltre € 12.115,02 di oneri per la sicurezza + IVA;

**VISTI** gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;

### DECRETA

- di approvare il verbale della seduta di gara del 10/11/2022;
- di aggiudicare i lavori di demolizione dei fabbricati dell'ex officina dei Vigili del Fuoco presente in zona Sa Perdixedda del Porto Storico di Cagliari alla Ditta EDILE V.N.A.Società Cooperativa per un importo di € 477.637,23, oltre € 12.115,02 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 489.752,25 + IVA (22%). Il quadro economico di aggiudicazione sarà, pertanto, quello di seguito indicato:

#### a) Lavori

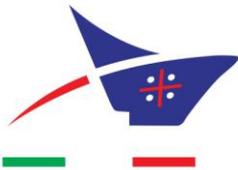
- Importo lavori	€ 477.637,23
- Oneri per la sicurezza	€ <u>12.115,02</u>
<b>sommano i lavori</b>	<b>€ 489.752,25</b>

#### b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- rilievi, accertamenti ed indagini	€ 5.000,00
- imprevisti	€ 40.000,00
- spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	€ 20.000,00
- spese di gara e pubblicità	€ 500,00
- spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudo	€ <u>1.000,00</u>
<b>Sommano</b>	<b>€ 66.500,00</b>
- I.V.A. sui lavori	€ 107.745,49
- I.V.A. sulle somme	€ 2.420,00
<b>- TOTALE</b>	<b>€ 666.417,74</b>

L'importo complessivo delle somme a disposizione + l'IVA (22%), pari a € 68.920,00, risulta già impegnato sul Capitolo U211/20 ai n.1644/22, n.2149/22, n.2186/22.

L'importo dei lavori + l'IVA (22%), pari a € 597.497,74, risultava vincolato sull'avanzo di Amministrazione disponibile al 31/12/2021 (movimento eco – patr n.20/22) e verrà impegnato sul medesimo Capitolo U211/20 del Bilancio di previsione dell'anno 2022.



L'aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art.32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, dopo la verifica dei requisiti;

- di procedere, come previsto nel Decreto n.360 del 17/10/2022 di avvio procedura cui alle premesse, alla consegna dei lavori in via d'urgenza, ai sensi dell'art.32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e l'art.8 comma 1 lett.a) della Legge 120/2020, entro 7 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione.

Cagliari, 10.11.2022

**Il Dirigente dell'Area Tecnica**

*Ing. Sergio Murgia*

**Per la copertura finanziaria**

**Il Dirigente dell'Area Amministrativa**

*Dott.ssa M. Valeria Serra*

**Il Segretario Generale**

*Avv. Natale Ditel*

**Il Presidente**

Prof. Massimo Deiana

**Atto redatto da:**

*Ing. Davide Dettori*