



*Decreto n.386*

**Oggetto:** Lavori di realizzazione di una struttura ombreggiante per il percorso pedonale della zona S. Agostino del Porto di Cagliari. CUP B21F20000000005 – CIG 83730370B8  
*- Riconoscimento oneri per compensazioni dei prezzi previsti dall'art.1-septies DL 73/2021 e dalla Legge n.234/2021 -*

**Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:**

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.328 del 11/08/2020 col quale è stata aggiudicata la gara relativa ai lavori di realizzazione di una struttura ombreggiante per il percorso pedonale della zona S. Agostino del Porto di Cagliari all’Impresa Elcal Srl per un importo di € 273.621,60, oltre € 10.123,23 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 283.744,83 ed il relativo contratto, stipulato in data 29/09/2020, rep. n.18;
- VISTO** il verbale del 06/10/2020 col quale il Direttore dei Lavori, Geom. Edoardo Rossi, ai sensi dell’art.5 del DM 49/2018, ha consegnato i medesimi;
- VISTO** il certificato di ultimazione dei lavori del 31/05/2021;
- VISTO** il **DL n.73 del 25/05/2021** (“*Misure urgenti connesse all'emergenza da COVID-19, per le imprese, il lavoro, i giovani, la salute e i servizi territoriali*”) (convertito con legge n.106 del 23/07/2021”) e, in particolare, l’**art.1-septies** (“*Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici*”) che prevede:

**comma 1**

Per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione verificatisi nel primo semestre dell’anno 2021, **per i contratti in corso di esecuzione alla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto, il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili rileva, entro il 31 ottobre 2021, con proprio decreto, le variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all’8 per cento, verificatesi nel primo semestre dell’anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi**



*comma 2*

Per i materiali da costruzione di cui al comma 1 **si procede a compensazioni, in aumento o in diminuzione**, nei limiti di cui ai commi 3, 4, 5 e 6 del presente articolo, (...) **per i contratti regolati dal codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in deroga alle disposizioni dell' articolo 106, comma 1, lettera a), del medesimo codice**, determinate al netto delle compensazioni eventualmente già riconosciute o liquidate in relazione al primo semestre dell'anno 2021, ai sensi del medesimo articolo 106, comma, 1, lettera a)

*comma 3*

**La compensazione è determinata applicando alle quantità dei singoli materiali impiegati nelle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori dal 1° gennaio 2021 fino al 30 giugno 2021 le variazioni in aumento o in diminuzione dei relativi prezzi rilevate dal decreto di cui al comma 1 con riferimento alla data dell'offerta, eccedenti l'8 per cento se riferite esclusivamente all'anno 2021 ed eccedenti il 10 per cento complessivo se riferite a più anni**

*comma 4*

**Per le variazioni in aumento, a pena di decadenza, l'appaltatore presenta alla stazione appaltante l'istanza di compensazione entro quindici giorni dalla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale del decreto di cui al comma 1. (...)**

- VISTA** la Legge n.234 del 30/12/2021 (“*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022 – 2024*”) e, in particolare, l'art.1 comma 398 che estende le previsioni di cui al predetto art.1-speties del DL 73/2021 anche al secondo semestre dell'anno 2021;
- VISTI** i Decreti del Ministero delle Infrastrutture del 11/11/2021 e del 4/04/2022 relativi alle “*rilevazioni delle variazioni percentuali, in aumento o in diminuzione, superiori all'8%, verificatesi, rispettivamente, nel 1° e 2° semestre dell'anno 2021, dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi*”;
- VISTA** la Circolare 25/11/2021 con cui il Ministero delle Infrastrutture ha indicato le modalità operative per il calcolo ed il pagamento delle compensazioni dei prezzi dei materiali da costruzione di cui sopra;
- CONSIDERATO** che l'appalto di cui trattasi rientra nelle fattispecie previste dalle normative di cui sopra;
- VISTE** le istanze di compensazione presentate, entro i termini previsti dalla norma, dall'Impresa Elcal Srl in data 07/12/2021 (prot. n.26366) per il 1° semestre 2021 e in data 30/05/2022 (prot. n.12939) per il 2° semestre 2021;



- VISTA** la nota del 02/11/2022 (prot. int. n.27017) con cui il Direttore dei Lavori ha trasmesso i conteggi relativi all'importo da riconoscersi all'Impresa per i materiali da costruzione indicati nell'allegato n.1 dei predetti DM 11/11/2021 e 04/04/2022, per un importo di € 8.340,43, non imponibile IVA ai sensi dell'art.9.6 del DPR 633/72;
- TENUTO CONTO** che il RUP, Ing. Alessandra Mannai, con la sottoscrizione del presente atto dichiara di aver accertato la legittimità della corresponsione della compensazione dei prezzi di cui al predetto calcolo del Direttore dei Lavori;
- VISTO** il comma 6 del citato art.1-septies del DL n.73 del 25/05/2021 che prevede che *“ciascuna stazione appaltante provvede alle compensazioni nei limiti del 50 per cento delle risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, nonché le eventuali ulteriori somme a disposizione della stazione appaltante per lo stesso intervento e stanziare annualmente”*;
- TENUTO CONTO** che i lavori di cui trattasi sono stati ultimati in data 31/05/2022, collaudati in data 10/09/2021 e che alla data del 30/08/2022, come da mail dell'ufficio amministrativo, sono disponibili economie di spesa sul quadro economico dell'intervento per un importo di € 34.694,70;
- VISTI** gli articoli 8 e 12 della succitata legge;

### DECRETA

di riconoscere all'Impresa Elcal Srl l'importo di 8.340,43, non imponibile IVA ai sensi dell'art.9.6 del DPR 633/72, per le compensazioni dei prezzi previste dall'art.1-septies del DL n.73 del 25/05/2021 e dalla Legge n.234 del 30/12/2021.

Il succitato importo trova copertura sul quadro economico dell'intervento di cui al Decreto n n.328 del 11/08/2020 citato in premessa, mediante una rimodulazione delle somme a disposizione dell'Amministrazione, senza impegno di ulteriori importi. Per quanto sopra, il quadro economico dell'intervento risulta il seguente:

**a) Lavori**

- Importo lavori	€ 273.621,60
- Oneri per la sicurezza	€ 10.123,23
<b>sommano i lavori</b>	<b>€ 283.744,83</b>
- compensazione prezzi DL 73/2021 e L.234/2021	€ 8.340,43
<b>Totale</b>	<b>€ 292.085,26</b>



<b>b) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
- rilievi, accertamenti ed indagini	€ 5.000,00
- imprevisti	€ 22.359,57
- spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	€ 38.000,00
- spese di gara e pubblicità	€ 500,00
- spese per accertamenti di laboratorio e collaudo	€ 500,00
I.V.A. sulle somme	€ <u>7.920,00</u>
<b>Somma</b>	<b>€ 74.579,57</b>
<b>- TOTALE</b>	<b>€ 366.664,83</b>

Cagliari, 03.11.2022

**Il Dirigente dell'Area Tecnica**  
*Ing. Sergio Murgia*

**Il Segretario Generale**  
*Avv. Natale Ditel*

**Il Presidente**  
Prof. Massimo Deiana

**Atto redatto da:**  
*Ing. Alessandra Mannai*