

Oggetto: Procedura aperta telematica per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla verifica della progettazione definitiva esecutiva inerente agli interventi di elettrificazione delle banchine previsti nei porti di Cagliari – Porto storico e Porto Canale, Olbia Isola Bianca, Golfo Aranci, Santa Teresa Gallura, Porto Torres e Portovesme dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna.

Porto di Cagliari - Porto Storico CUP B21B21001790001

Porto di Cagliari - Porto Canale CUP: B21B21001800001

Porto di Portovesme CUP B71B21002760001

Porto di Olbia Isola Bianca CUP B91B21001930001

Porto di Golfo Aranci CUP B91B21001940001

Porto di Porto Torres CUP B21B21001840001

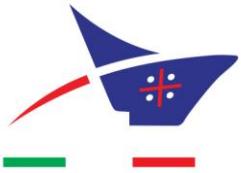
Porto di Santa Teresa Gallura CUP B31B21004020001

Approvazione progetto esecutivo e rimodulazione OE porto di Olbia Isola Bianca CUP B91B21001930001.

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 e ss.mm.ii. recante disposizioni di “Riordino della legislazione in materia portuale”;

VISTO il D.Lgs. 4 agosto 2016, n. 169, relativo alla “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124” e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.M. n. 284 del 14 luglio 2021 di nomina del sottoscritto Prof. Avv. Massimo Deiana Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l'esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni;



VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l’Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;

DATO ATTO CHE con le risorse PNRR - Fondo complementare ai sensi del D.l. 59/2021 sono stati finanziati gli interventi di elettrificazione delle banchine (Cold Ironing) nei porti di Cagliari Porto Storico, Cagliari Porto Canale, Olbia Isola Bianca, Porto Torres, Golfo Aranci, Portovesme e Santa Teresa Gallura per un importo complessivo di € 70.830.000,00;

PRESO ATTO dell’accordo procedimentale ex art. 15 L. 241/90 (prot. 32129 del 04.11.2021) siglato fra le parti ed approvato con Decreto del D.G. n. 409 del 23.11.2021;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm. e ii. recante Codice dei contratti pubblici;

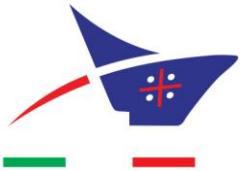
VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per quanto in vigore ed applicabile;

RICHIAMATO il Decreto n.430/2024 di Approvazione atti di gara e aggiudicazione all’operatore economico Progetto Costruzione Qualità PCQ S.r.l. per l’attività di Verifica del Progetto definitivo ed esecutivo;

VISTO il Decreto del Presidente n. 77/2025 di approvazione generale dei progetti definitivi dei porti interessati dall’intervento;

VISTO il Progetto esecutivo relativo al porto di Olbia Isola Bianca CUP B91B21001930001 trasmesso dalla R.T.I. - NIDEC ASI S.P.A. P.I. 03238380962 – CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI P.I. 00852230101 (Progettista indicato: MANENS S.P.A.) al prot. n. 20606 del 15.07.2025 e agli atti dell’Ente;

PRESO ATTO CHE in data 15.07.2025 il progetto esecutivo relativo al porto di Olbia Isola Bianca CUP B91B21001930001, è stato parimenti inviato alla società PCQ per l’attività di Verifica di cui all’art. 42 del Dlgs. 36/2023 e l’art. 26 del D.Lgs 50/2016;



RICHIAMATO il rapporto finale CV_2660.1.E_RF del progetto esecutivo del 21 luglio 2025 redatto dalla società PCQ S.r.l. con P.Iva 02341540421, Ancona e agli atti dell'Ente al prot. 21319 del 21.07.2025;

EVIDENZIATA la necessità di integrare l'ufficio di Direzione Lavori con la figura dell'Ispettore di Cantiere atteso che la Direzione Lavori si estende a sette porti oggetto di intervento;

RITENUTO opportuno rimodulare il quadro economico per incrementare la capienza del punto B.5.2 per le motivazioni di cui al punto precedente;

VISTA la nota del RUP relativamente all'approvazione del Progetto Esecutivo porto di Olbia Isola Bianca CUP B91B21001930001 agli atti al prot. 21961 del 28.07.2025;

VISTO il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità;

ACQUISITA la copertura finanziaria da parte del funzionario dell'Area Amministrativa di Olbia, Dott.ssa Raffaella Verroca con imputazione in conto residui 2023 al capitolo 2.1.2.040 “Acquisto e manutenzione straordinaria di impianti portuali” del Bilancio 2025;

SENTITO il Responsabile Unico del Procedimento;

SENTITO il Dirigente della Direzione Tecnica Nord;

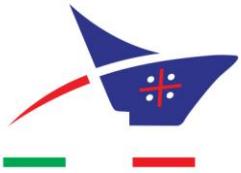
SENTITO il Segretario Generale;

VISTI gli atti d'ufficio;

Tutto ciò premesso

DECRETA

1. DI RIMODULARE il quadro economico come da allegato alla presente.



2. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo redatto dalla società R.T.I. - NIDEC ASI S.P.A. P.I. 03238380962 – CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI P.I. 00852230101 (Progettista indicato: MANENS S.P.A.) relativo al porto di Olbia Isola Bianca CUP B91B21001930001.
3. **DI AUTORIZZARE** il RUP alla consegna dei lavori.
4. **DI DISPORRE** la pubblicazione e comunicazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20 del D.lgs. n. 36/2023, oltre al provvedimento stesso, verranno pubblicati nell'albo dell'ente alla sezione Amministrazione Trasparente, gli ulteriori atti relativi al procedimento.
5. **DI DARE MANDATO** al RUP per gli ulteriori adempimenti di competenza.

Il RUP

Ing. Bastiano Deledda (*)

Il Dirigente della DTN

Ing. Alessandro Meloni (*)

Il Dirigente Area Amm.va AdSP

Dott.ssa M. Valeria Serra
(Per la copertura finanziaria)

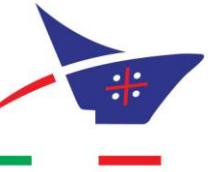
Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel (*)

Il Presidente dell'ADSP

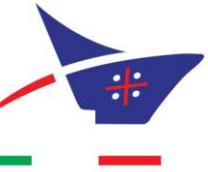
Prof. Avv. Massimo Deiana (*)

(*) documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.



ALLEGATO QUADRO ECONOMICO

A	LAVORI	Importo lordo lavori da ribassare:		Importo lavori netto :	Importo variazione	
A.1	TOTALE LAVORI A BASE GARA	12.839.675,57 €	0,00%	12.839.675,57 €		12.839.675,57 €
A.2	TOTALE COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	65.488,13 €	-	65.488,13 €		65.488,13 €
A.3.1	<i>Progettazione definitiva (QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.07, QbII.09, QbII.13, QbII.20)</i>	377.330,38 €	0,00%	377.330,38 €		377.330,38 €
	<i>QbII.23</i>	8.739,49 €	0,00%	8.739,49 €		8.739,49 €
A.3.2	<i>Progettazione esecutiva (QbIII.01, QbIII.02, QbIII.05)</i>	288.403,09 €	0,00%	288.403,09 €		288.403,09 €
	<i>QbIII.07</i>	87.394,87 €	0,00%	87.394,87 €		87.394,87 €
			TOTALE APPALTO A	13.667.031,53 €		13.667.031,53 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE					
B.1	Rilievi, accertamenti ed indagini			18.000,00 €		18.000,00 €
B.2	Allacci a pubblici servizi			1.274.130,05 €	- 130.000,00 €	1.144.130,05 €
B.3	Imprevisti ed economie di gara			512.762,65 €		512.762,65 €
B.4	Oneri su spese tecniche in appalto	4%		30.474,71 €		30.474,71 €
B.5	Spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione). Di cui:			738.019,65 €		738.019,65 €
B.5.1	Progettazione PFTE			462.587,79 €		462.587,79 €
B.5.2	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione, Coordinamento della sicurezza in esecuzione, Supporto al RUP: Ufficio DL e per la supervisione e coordinamento della D.L. e della C.S.E. (Qcl.01, Qcl.12, Qcl.13)			130.000,00 €		130.000,00 €



B.5.3	Spese per attività di tecnico amministrative connesse alla progettaz, di supporto al RUP e di verifica / validazione (QbII.26, QbII.27, QbIII.08, QbIII.09, QbIII.11)	247.046,49 €	247.046,49 €
B.5.4	Oneri su spese tecniche non oggetto di appalto (4% di B.5.1+B.5.3)	28.385,37 €	28.385,37 €
B.6	Art.113 D.Lgs. 50/2016 - 2% dell'importo lordo dei lavori a base d'asta (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali per interventi finanziati con risorse comunitarie o a destinazione vincolata)	200.010,87 €	200.010,87 €
B.7	Spese di gara e pubblicità	10.000,00 €	10.000,00 €
B.8	Spese per accertamenti di laboratorio e collaudo	100.000,00 €	100.000,00 €
B.9	Spese per studi ambientali, studi archeologici	244.000,00 €	244.000,00 €
B.10	Accantonamenti per transazioni e accordi bonari	375.020,38 €	375.020,38 €
B.11	I.V.A. sui lavori e somme 22% [N.A. secondo art. 9, comma1 - n.6 D.P.R. n. 633/1972]	- €	- €
B.12	Contributi per l'autofinanziamento di ANAC aggiornati per l'anno 2024	1.100,00 €	1.100,00 €
B.13	Collegio consultivo tecnico (ex art. 6 Legge 120/2020) - 0,4%	50.002,72 €	50.002,72 €
TOTALE B		3.553.521,04 €	3.553.521,04 €
TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A + B)		17.220.552,57 €	17.220.552,57 €