



Oggetto: Approvazione variante migliorativa dei lavori di realizzazione del Terminal Ro Ro nel Porto Canale di Cagliari - CUP D21G06000020003 – CIG 9803858F8B

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.207 del 4.07.2023 con cui è stata aggiudicata la gara per la predisposizione della progettazione esecutiva e per l'esecuzione dei lavori di realizzazione del Terminal Ro Ro nell'avamposto ovest del Porto Canale di Cagliari all'ATI R.C.M. Costruzioni S.r.l. / Fincosit S.r.l. / Società Italiana Dragaggi S.p.A. / Impresa Pellegrini S.r.l.;
- VISTO** il relativo contratto, stipulato in data 30.08.2023 con rep. n.3248 tra questa Autorità e la succitata ATI;
- VISTO** il Decreto n.123 del 29.03.2024 con cui è stato approvato il progetto esecutivo, predisposto dai progettisti incaricati dall'ATI;
- VISTO** il verbale del 29.03.2024 con cui il DL, ai sensi dell'art. 5 comma 8 D.M. n.49/2018 ha proceduto alla consegna dei lavori di cui trattasi;
- VISTA** la nota del 10.03.2025 (prot. n.6852) con cui l'ATI ha trasmesso al Direttore dei Lavori una variante migliorativa, predisposta ai sensi dell'art.8 comma 8 del DM 49/2018, che prevede l'utilizzo delle maggiori volumetrie rinvenute di materiale granulare calcarentico dragato (circa 95.000 mc) per la formazione della colmata a mare del futuro piazzale a tergo dell'accosto n.1, con una conseguente riduzione dei quantitativi di approvvigionamento di materiale di cava ivi previsti;

- TENUTO CONTO** che la succitata variante prevede una diminuzione dell'importo dei lavori di € 2.407.029,60 oltre ad una riduzione dei tempi contrattuali di 5 giorni;
- VISTA** la nota del 11.03.2025 (prot. n.6955) con cui il Direttore dei Lavori ha trasmesso, ai sensi dell'art.8 comma 8 del DM n.49/2018, la suddetta variante al RUP unitamente al proprio parere favorevole in linea tecnica all'accoglimento della proposta, per le motivazioni ambientali e tecniche indicate dettagliatamente nella medesima nota;
- CONSIDERATO** che il D.L., nella predetta nota, ha rideterminato l'economia netta complessiva per l'Amministrazione, conseguibile con l'adozione della variante migliorativa, in € 2.757.933,22;
- VISTA** la relazione del 11.06.2025 con cui il RUP ha accertato la sussistenza dei presupposti che rendono ammissibile la proposta di variante migliorativa ai sensi dell'art.8 comma 8 del DM 49/2018, ritenendo di condividere quanto indicato dal D.L. anche dal punto di vista economico;
- CONSIDERATO** per quanto sopra che la variante migliorativa comporta un risparmio economico per l'Ente pari a € 2.757.933,22 ed una riduzione del termine contrattuale di ultimazione dei lavori di 5 giorni naturali e consecutivi;
- VISTI** gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;

DECRETA

di approvare la variante migliorativa, proposta dall'ATI R.C.M. Costruzioni S.r.l. / Fincosit S.r.l. / Società Italiana Dragaggi S.p.A. / Impresa Pellegrini S.r.l. per l'intervento di realizzazione del Terminal Ro Ro nel Porto Canale di Cagliari, che comporta una riduzione dell'importo dei lavori pari a € 2.757.933,22, dei tempi di ultimazione di 5 giorni e che presenta il seguente quadro economico:

a) Lavori

- Importo lavori	€ 282.133.695,86
- Oneri per la sicurezza	€ <u>3.809.840,64</u>
<i>Sommano i lavori</i>	€ 285.943.536,50

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- rilievi, accertamenti ed indagini	€ 3.350.000,00
- allacciamenti a pubblici servizi	€ 500.000,00
- imprevisti	€ 26.397.933,22



Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa Gallura | Arbatax

- spese tecniche (progettazione, D.L., RUP, coordinatore per la sicurezza in fase di progettaz. ed esecuz.)	€ 15.564.325,98
- spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, supporto al RUP, verifica e validazione	€ 950.000,00
- spese per gara e pubblicità	€ 76.000,00
- spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudo	€ 2.000.000,00
- IVA sulle somme a disposizione	€ 3.124.510,00
Sommano le somme a disposizione	€ 51.962.769,20
TOTALE quadro economico	€ 337.906.305,70

L'importo del quadro economico (che non risulta modificato nel suo importo complessivo) è già impegnato come da Decreto n.123 del 29.03.2024 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori, citato in premessa.

Il RUP / Dirigente della DTS
Ing. Alessandra Mannai

Il Segretario Generale
Avv. Natale Ditel

Il Presidente
Prof. Massimo Deiana