



DECRETO N.259 del 10.07.2020

Oggetto: DEM 3579 - Cooperativa Pescatori Arborea S.c.a r.l. – Accoglimento istanza per il rilascio di una concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., nel Comune di Santa Giusta (OR) – Porto Industriale di Oristano, per anni 4 (quattro), di un tratto di banchina di complessivi mq 667,62 al fine di svolgere le operazioni di imbarco e sbarco del prodotto allevato negli impianti di mitilicoltura ubicati nel Golfo di Oristano.

Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la L. 28 gennaio 1994, n. 84 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n.369 del 17.07.2017 di nomina del Prof. Massimo Deiana Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n.169 “Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84”;

VISTO l’art.6, c. 1, lett. a) della citata Legge 84/94, che affida all’Autorità di Sistema Portuale compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, promozione e controllo delle operazioni portuali e delle altre attività commerciali e industriali esercitate nei porti, con potere di regolamentazione e ordinanza anche in riferimento alla sicurezza rispetto ai rischi di incidenti connessi a tali attività;

VISTO l’art.8, c. 3, lett. h) della citata Legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell’ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTA la Delibera n.8 del 14.02.2018, con la quale il Comitato di Gestione ha disposto di mantenere in vigore il sistema tariffario attualmente applicato per la determinazione dei canoni demaniali nei singoli porti di propria competenza, nelle more dell’emanazione di un regolamento unico concernente le tariffe da applicare nella circoscrizione territoriale amministrata dall’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nonché di applicare le nuove tariffe alle concessioni rilasciate o rinnovate successivamente all’approvazione dello stesso;

VISTA l’istanza pervenuta in data 22.02.2019 – prot.n.4006, con la quale la “Cooperativa Pescatori Arborea S.c.a r.l.”, con sede legale e operativa in Arborea (OR) - Località Corru Mannu sn, codice fiscale: 00043460955, ha chiesto la concessione demaniale marittima ex art.36 Cod.Nav., con contestuale anticipata occupazione ex art.38 Cod.Nav., nel Comune di Santa Giusta (OR) - Porto Industriale di Oristano, per anni 4 (quattro), di un tratto di banchina di mq. 667,62 per le operazioni di imbarco e sbarco del prodotto allevato negli impianti di mitilicoltura ubicati nel Golfo di Oristano;

CONSIDERATO che lo spazio chiesto in concessione concerne un tratto di banchina su cui insiste uno scivolo destinato all’appoggio del portellone prodiero delle navi Ro-Ro;

TENUTO CONTO che il predetto scivolo, tuttavia, non risulta di dimensioni idonee tali da poter accogliere il portellone prodiero delle odierne unità navali e, pertanto, il relativo ormeggio non può essere utilizzato per l’accosto delle navi Ro-Ro;

VISTA la nota pervenuta in data 01.03.2019 – prot.n.4408, con la quale la predetta Società ha chiesto l’autorizzazione all’occupazione temporanea della citata banchina, al fine di consentire, nelle more dell’emanazione del provvedimento concessorio, l’utilizzazione della stessa, per il



periodo strettamente necessario per la definizione dell'istruttoria dell'istanza di anticipata occupazione;

VISTA la nota prot.n.4472 del 01.03.2019, con la quale questa Autorità ha autorizzato l'utilizzo, ai sensi dell'art. 50 Cod. Nav. e artt. 38 e 39 Reg.Cod. Nav., degli spazi richiesti con la nota di cui sopra, da destinare al carico e scarico merci e materiali e la loro temporanea sosta;

TENUTO CONTO che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime, deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica per il rilascio ed il rinnovo delle concessioni demaniali marittime;

VISTO il Decreto Presidenziale n.133 del 15.04.2019, mediante il quale è stato stabilito di procedere, ai sensi dell'articolo 18 Reg. Cod. Nav., alla pubblicazione dell'istanza presentata dalla suddetta Società, al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

VISTA la nota prot.n.7845 del 15.04.2019, con la quale l'Autorità ha rilasciato alla Cooperativa l'autorizzazione all'anticipata occupazione, ex art.38 Cod.Nav., di un tratto di banchina di mq. 667,62 per le operazioni di imbarco e sbarco del prodotto allevato negli impianti di mitilicoltura ubicati nel Golfo di Oristano;

SENTITO il Comitato di Gestione dell'Autorità, in data 17.04.2019, in merito all'istanza di cui trattasi;

VISTA la nota pervenuta in data 24.04.2019 – prot.n.8357, con la quale la Cooperativa ha trasmesso la suddetta autorizzazione sottoscritta per accettazione;

VISTA la pubblicazione di cui sopra, richiesta in data 23.04.2019 all'Albo Pretorio del Comune di Santa Giusta (OR), avvenuta in data 13.05.2019 nel sito dell'Ente e in data 23.05.2019 sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna n.24 - Parte terza;

CONSIDERATO che, entro i termini stabiliti, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

VISTA la nota pervenuta in data 25.06.2019 – prot.n.12646, con la quale la Cooperativa ha trasmesso le prescritte polizze assicurative (polizza fideiussoria e polizza rischi sulle pertinenze demaniali) emesse dalla Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni S.p.a.;

VISTA la nota pervenuta in data 27.06.2019 – prot.n.12745, con la quale la Cooperativa ha trasmesso l'originale della predetta polizza assicurativa sulle pertinenze demaniali;

VISTA la nota prot.n.12828 del 28.06.2019, con la quale questa Autorità ha chiesto alle Amministrazioni competenti di esprimere il proprio parere, ai sensi dell'articolo 542 Reg.Cod.Nav., in merito alla predetta domanda;

VISTA la nota prot.n.13114 del 26.07.2019 pervenuta in data 29.07.2019 – prot.n.15165, con la quale la Capitaneria di Porto di Oristano, nel rendere parere favorevole al rilascio della concessione in argomento, ha invitato questa Autorità a valutare l'opportunità di inserire nel titolo concessorio una clausola che salvaguardi, eventualmente, le operazioni effettuate da unità di tipo Ro-Ro Pax con portellone poppiere, in quanto lo scivolo di cui trattasi risulta idoneo per tale tipologia di mezzi navali;

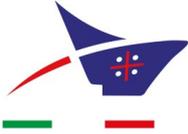
VISTA la nota prot.n.15850 del 06.08.2019, con la quale l'Autorità ha chiesto la documentazione necessaria ai fini della stipula del prescritto atto di concessione;

VISTA la nota pervenuta in data 08.08.2019 – prot.n.16015, con la quale la Cooperativa ha trasmesso quanto richiesto con la nota che precede;

VISTI gli atti d'ufficio;

DECRETA

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 22.02.2019 – prot.n.4006, con la quale "Cooperativa Pescatori Arborea S.c.a r.l.", con sede legale e operativa in Arborea (OR) - Località Corru Mannu sn, codice fiscale: 00043460955, ha chiesto la concessione demaniale marittima ex art.36 Cod.Nav., con contestuale anticipata occupazione ex art.38 Cod.Nav., nel Comune di Santa Giusta (OR) - Porto Industriale di Oristano, per anni 4 (quattro), di un tratto di banchina di



mq. 667,62 per le operazioni di imbarco e sbarco del prodotto allevato negli impianti di mitilicoltura ubicati nel Golfo di Oristano;

2. di assentire la predetta concessione demaniale marittima per anni 4 (quattro);
3. di stabilire un canone annuo, a far data dal 15.04.2020, pari ad € 3.446,93 (tremilaquattrocentoquarantasei/93), determinato ai sensi del D.M. 19.07.1989 e del “Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circostrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna” approvato con Delibera del Comitato di Gestione n.30 del 20.12.2018, salvo conguaglio, da aggiornarsi annualmente ai sensi dell’art. 4 del D.M. 04.12.1993.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell’ambito portuale.

Cagliari, _____ / _____ /2020

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Natale DITEL

Il Direttore Area Valorizzazione Patrimonio: Gianni SECHI

L’Addetto: Roberto Loi
Il Responsabile del Procedimento: Carlo Costa