

DECRETO N. 298

Oggetto: DEM 3445 – Pratica n. PV 17/008 – Società Portovesme S.r.l. – Accoglimento istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., concernente un'area nel Comune di Portoscuso – Porto di Portovesme – Banchina commerciale di mq. 89,10 destinati a sosta automezzi ed al posizionamento di n. 2 box destinati al proprio personale impiegato nell'attività di controllo.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il D.M. n. 369 del 17.07.2017, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTO l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTI gli articoli da 36 a 55 del Codice della Navigazione e relative norme di attuazione;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

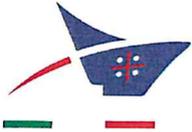
VISTA la licenza n. 02/2015 – Rep. 06/2015 in data 02.12.2015, con scadenza il 31.01.2019, con la quale la Capitaneria di Porto di Cagliari ha rilasciato, alla Società "Portovesme S.r.l.", con sede legale in Roma – Piazzale Caduti della Montagnola n. 72 - P.IVA 053988001007, la concessione demaniale marittima, nel Comune di Portoscuso – Porto di Portovesme - Banchina commerciale, di mq. 89,10 di area scoperta, identificata nel N.C.T. al fg. 6 All. A – Svil. Y mappale 1353 -401, su cui è previsto il posizionamento di un box prefabbricato di mq. 9,63 destinato al personale impiegato nell'attività di controllo della banchina commerciale in cui attraccano le motonavi provenienti anche da paesi extraeuropei per lo scarico dei materiali destinati alla limitrofa fabbrica di piombo e zinco, in ottemperanza al Piano di Sicurezza Port- Facility Security Plan ITPVE 0001 art 3.6 regolamento (CE) 72572004;

VISTA l'istruttoria avviata e conclusa dalla Capitaneria di Porto di Cagliari per il rilascio in sanatoria dell'autorizzazione suppletiva alla Licenza n. 02/2015 concernente la sostituzione del box preesistente con uno di maggiori dimensioni, come da modello D3 presentato in sanatoria in data 17.10.2017 - prot n. 42956;

VISTA l'istanza pervenuta in data 15.11.2018, prot. n. 21323 e successiva integrazione del 19.11.2018, prot. n. 21572, con la quale la suindicata Società ha chiesto il rinnovo della concessione in argomento per la durata di anni 4 (quattro);

VISTA l'istanza pervenuta in data 23.01.2019 – prot n. 1516, con la quale la predetta Società ha chiesto l'autorizzazione, ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav. al fine di poter procedere alla rimozione del manufatto ubicato all'interno della concessione, nonché al posizionamento, all'interno dell'area in concessione, di un nuovo box container di mt. 6,80 x 2,40 e h 2,70 e adiacente box di mq. 1,05 x 1,05 destinato alle medesime finalità;

91



PRESO ATTO che la realizzazione dell'opera citata in premessa non apporta alterazione sostanziale al complesso della concessione e non vi è, inoltre, modifica nell'estensione della zona demaniale concessa;

VISTA l'autorizzazione prot n. 1701 del 25.01.2019, con la quale è stata accolta, ai sensi dell'articolo 24 del Reg. al Cod. Nav, la suddetta domanda di variazione;

RITENUTO di dover regolarizzare il periodo tra la scadenza dell'atto e la sua rinnovazione mediante atto di concessione provvisoria ex art. 10 del Regolamento al Codice della Navigazione, in considerazione della tempistica necessaria per l'applicazione delle procedure di legge ai fini del **PRESO ATTO** che non sono pervenuti pareri ostativi al prosieguo dell'iter istruttorio;

TENUTO CONTO che, in ossequio ai principi comunitari sulla trasparenza e concorrenza, applicabili per giurisprudenza ormai pacifica anche alle concessioni demaniali marittime, deve essere avviata una procedura ad evidenza pubblica per il rilascio ed il rinnovo delle concessioni demaniali marittime;

VISTO l'avviso pubblicato in data 23.05.2019 sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna n. 24, parte III, nell'Albo Pretorio del Comune di Portoscuso e, in data 02.05.2019, nel sito dell'Ente;

PRESO ATTO che, entro i termini stabiliti non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

VISTA la nota prot n. 2857 del 08.02.2019, con la quale questa Autorità ha chiesto, alle Amministrazioni competenti, di esprimere il proprio parere, ai sensi dell'articolo 542 del Regolamento al Codice della Navigazione, in merito alla domanda di rinnovo della concessione demaniale marittima di cui trattasi;

PRESO ATTO che non sono pervenuti pareri ostativi al prosieguo dell'iter istruttorio;

SENTITO il Comitato di Gestione nella seduta del 01.07.2019;

DECRETA

- di accogliere l'istanza pervenuta in data 15.11.2018, prot. n. 21323 e successiva integrazione del 19.11.2018 – prot. n. 21572, con la quale la Società Portovesme S.r.l., con sede legale in Roma, P.le Caduti della Montagnola n. 72, P.IVA 053988001007, ha chiesto il rinnovo della concessione demaniale marittima Prat. n. 17/008, ex art. 36 Cod. Nav., ubicata nel Comune di Portoscuso – Porto di Portovesme - Banchina commerciale, concernente un'area scoperta di mq. 89,10, di cui mq. 71,68 destinati a sosta automezzi e mq. 17,42 per mantenere n. 1 box container di mq 6,80 x 2,40 e n. 1 box adiacente di mq 1,05 x 1,05 destinati al proprio personale impiegato nell'attività di controllo;
- di procedere al rinnovo della concessione demaniale marittima per anni 4 (quattro);
- di assentire la predetta concessione demaniale marittima avverso il pagamento di un canone annuo base annuo di € 364,63 (trecentosessantaquattro/63), determinato ai sensi del D.M. 19.07.1989, da aggiornare annualmente ai sensi dell'art. 4 della L. 04.12.1993, n. 494.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Cagliari, 11/07 /2019

L'Addetto

Il Responsabile del procedimento

Il Capo

Il Segretario Generale

IL PRESIDENTE
Prof. Avv. Massimo DEIANA