



Oggetto: **DEM 4862 - SUAMS 469/2024 – Cooperativa Pescatori Arborea S.c. a r.l.** – Accoglimento istanza di rinnovo della concessione demaniale marittima Prat.n. OR 17023, Reg.n. 17/2020 – Rep.n. 3004, ex art. 36 Cod. Nav., per anni 4 (quattro), concernente mq. 1.146,64 di specchio acqueo, mq. 178,78 di superficie occupata da impianti di facile rimozione (pontili + passerella), mq. 193,91 di superficie pertinenze occupata con opere di facile rimozione (sottobanchina con opera di facile rimozione sovrastanti), nel Porto Industriale di Oristano, Comune di Santa Giusta (OR), al fine di mantenere il deposito attrezzature e gli impianti a servizio dell'attività svolta dal concessionario nei propri impianti di mitilicoltura.

#### **Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna**

**VISTA** la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

**VISTA** la Legge n. 241 in data 07 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

**VISTO** il D.M. n. 284 del 14.07.2021, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTA** la Delibera del Comitato di Gestione n. 15 del 30.09.2021 di nomina del Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l'esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** l'Ordine di Servizio del Segretario Generale n. 8/2019 con il quale la nuova pianta organica è stata attuata con la nuova suddivisione in direzioni;

**VISTO** l'art. 4, c. 2, del D.L. 10.09.2021 n. 121, convertito in legge 09.11.2021, n. 156, con cui è stata estesa la circoscrizione territoriale di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

**VISTO** il "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di sistema portuale del Mare di Sardegna", di cui alla Delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, quale modificato e integrato dalle Delibere del Comitato di Gestione n. 17 del 30.11.2020 e n. 3 del 28.03.2025, pubblicato nel sito web istituzionale;

**VISTO** l'art. 18 Reg. Cod. Nav.;

**VISTO** l'atto concessorio Prat.n. OR 17023, Reg.n. 17/2020 – Rep.n. 3004, con il quale questa Autorità ha assentito, alla "Cooperativa Pescatori Arborea S.c. a r.l.", con sede legale in Arborea (OR), Località Corru Mannu, Codice fiscale: 00043460955, Numero REA: OR64319, uno specchio acqueo di mq. 1.146,64, una superficie occupata da impianti di facile rimozione di mq. 178,78 e una superficie pertinenze occupata con



opere di facile rimozione di mq. 193,91 nel Porto Industriale di Oristano, Comune di Santa Giusta (OR), al fine di mantenere il deposito attrezzature e gli impianti a servizio dell'attività svolta dal concessionario nei propri impianti di mitilicoltura;

**CONSIDERATO** che la suddetta concessione demaniale marittima, la cui originaria scadenza era prevista per il 31.12.2022, è stata dapprima prorogata di 12 (dodici) mesi, fino al 31.12.2023 ai sensi dell'art. 199 c. 3, lettera b) della L. 17.07.2020, n. 77 e, successivamente, di ulteriori 12 (dodici) mesi, ex art.3 bis della Legge 17 dicembre 2021, n. 215, fino al 31.12.2024;

**VISTA** l'istanza pervenuta in data 31.05.2024 – prot. n. 15039 – SUAMS n. 469/2024, con la quale la "Cooperativa Pescatori Arborea S.c. a r.l." ha chiesto il rinnovo, per anni 4 (quattro), della suindicata concessione demaniale marittima;

**VALUTATA** l'ammissibilità della domanda ai sensi dell'art.17 del "Regolamento d'uso delle aree Demaniali Marittime ricadenti nella Circostrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna" e dell'art. 12 Reg. Cod. Nav.;

**VISTO** l'Avviso n. 107 del 28.06.2024 con cui questa Autorità, ai sensi dell'art. 18 del Reg. Cod. Nav., ha pubblicato l'istanza in argomento al fine di acquisire eventuali osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

**CONSIDERATO** che, entro i termini previsti nel suddetto Avviso, non sono pervenute osservazioni, opposizioni e/o domande in concorrenza;

**VISTA** la nota prot.n. 4615 del 17.02.2025, con la quale l'Autorità ha chiesto, alle Amministrazioni competenti, di esprimere il parere di competenza, ex art. 542 Reg. Cod. Nav., in merito alla suindicata istanza;

**VISTA** la nota pervenuta in data 18.02.2025 prot. n. 4777, con la quale l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli, DT XI – Sardegna - Ufficio delle Dogane di Cagliari – Sezione Tributi e URP ha trasmesso l'Autorizzazione doganale - *Opere e manufatti in prossimità della linea doganale e nel mare territoriale* - ex art. 7 dell'Allegato n. 1 del D.lgs 141/2024;

**VISTA** la nota pervenuta in data 29.04.2025 prot.n. 12200, con la quale la Capitaneria di Porto di Oristano ha espresso il proprio parere favorevole;

**SENTITO** il Comitato di Gestione nella seduta del 29.04.2025;

**VISTI** gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta;

#### DECRETA

1. di accogliere l'istanza pervenuta in data 31.05.2024 – prot. n. 15039 – SUAMS n. 469/2024, con la quale la "Cooperativa Pescatori Arborea S.c. a r.l.", con sede legale in Arborea (OR), Località Corru Mannu, Codice fiscale: 00043460955, Numero REA: OR64319, ha chiesto il rinnovo, per anni 4 (quattro), della concessione demaniale marittima Prat.n. OR 17023, Reg.n. 17/2020 – Rep.n. 3004, avente ad oggetto uno specchio acqueo di mq. 1.146,64, una superficie occupata da impianti di facile rimozione di mq. 178,78 e una superficie pertinenze occupata con opere di facile rimozione di mq. 193,91 nel Porto Industriale di Oristano, Comune di Santa Giusta (OR), al fine di mantenere il deposito attrezzature e gli impianti a servizio dell'attività svolta dal concessionario nei propri impianti di mitilicoltura;
2. di rinnovare la concessione demaniale marittima per 4 (quattro) anni con decorrenza dal 01.01.2025;
3. di stabilire il canone annuo in € 3.204,53, determinato ai sensi del D.l. 15.11.1995 n. 595, del Decreto Presidenziale n. 71 del 16.03.2021, del "Regolamento d'uso delle aree demaniali e delle banchine ricadenti nella circostrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna" e dell'art. 100, c. 4, del D.L. n. 104 del 14.08.2020, convertito con modificazioni in L. 13.10.2020 n. 126, da aggiornarsi



annualmente ai sensi dell'art. 04 del D.L. 05.10.1993, n. 400, convertito, con modificazioni, in Legge 04.12.1993, n. 494.

Gli introiti derivanti dai canoni verranno imputati al capitolo E123/10 – canoni di concessione delle aree demaniali e delle banchine nell'ambito portuale.

Il Dirigente della Direzione Demanio Sud Sardegna  
Dott. Alessandro Franchi

Il Segretario Generale  
Avv. Natale Ditel

IL PRESIDENTE  
Prof. Avv. Massimo DEIANA