



**Oggetto: articoli 13 e 14 Regolamento Amministrazione e Contabilità - Prelievo dal Fondo di riserva e variazione di Bilancio 2025.**

**Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna,**

nominato con il DM n. 284 del 14/07/2021;

**VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;

**VISTA** la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30/09/2021 con la quale l'Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell'AdSP del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;

**VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione e contabilità;

**VISTO** l'articolo 13 del predetto Regolamento rubricato Fondo di riserva per le spese impreviste;

**VISTO** l'articolo 14 di detto Regolamento che, al comma 2, prevede che, nei casi di urgenza, le variazioni di bilancio possano essere disposte dal Presidente salvo ratifica nella prima adunanza del Comitato di Gestione;

**VISTO** il bilancio di previsione 2025 adottato dal Comitato di Gestione con delibera n.25 del 29 ottobre 2024, approvato dal Ministero vigilante con la nota m\_inf.ACF565C. RU 6945 del 23.12.2024;

**PRESO ATTO** che l'Autorità di Sistema portuale del Mare di Sardegna partecipa, nella misura del 50%, con il Consorzio Industriale Provinciale di Cagliari – Cacip alla Società Cagliari Free Zone Scpa, costituita con il DPCM 07.06.2001;

**VISTA** la Relazione sul Governo Societario approvata dall'Amministratore Unico in data 31.03.2025;

**VISTO** il verbale dell'Assemblea dei Soci della Cagliari Free Zone Scpa, in data 23.05.2025, di approvazione del bilancio d'esercizio 2024, con il quale i Soci rilevano che, a seguito della perdita di € 54.086,00 maturata nell'esercizio chiuso al 31.12.2024, si rende necessario ricostituire il Capitale Sociale per un importo pari almeno a quello attuale di € 50.000,00;



**TENUTO CONTO** che nella Nota integrativa al richiamato bilancio 2024 è proposta la copertura della perdita d'esercizio di € 54.086,00 (cinquantaquattromilazeroottantasei/00), mediante la ricapitalizzazione della Società a seguito della riduzione del capitale sociale di oltre un terzo e ad un importo inferiore al minimo legale;

**PRESO ATTO** che nella citata riunione del 23 maggio 2025 è stata deliberata la ricostituzione del capitale sociale della Cagliari Free Zone per la quota corrispondente alla partecipazione di ciascun socio;

**CONSIDERATO** che lo stanziamento al pertinente capitolo di bilancio U213/10 "Partecipazioni in società esercenti attività accessorie o strumentali rispetto ai compiti istituzionali dell'Autorità", non è sufficiente a coprire la quota a carico di questa AdSP per il ripristino del capitale sociale;

**RAVVISATA** l'urgenza di integrare lo stanziamento al suddetto capitolo di bilancio per poter dar immediato seguito al versamento per l'obbligatoria ricostituzione del capitale sociale;

**VISTA** inoltre, la relazione predisposta dal Dirigente della Direzione Demanio per il Sud Sardegna, in atti di protocollo n. 10587 dell'11 aprile 2025, con la quale si prospetta l'esigenza di realizzare uno specifico intervento denominato "Progetto Demanio\_Digitale" per una conoscenza dettagliata della risorsa disponibile in termini di immobili, superfici, banchine e, più in generale, di tutti i cespiti ricadenti nella giurisdizione dell'Autorità;

**CONSIDERATO**, che la valorizzazione del patrimonio è un ricorrente obiettivo strategico dell'Autorità, come anche ribadito nel vigente Piano operativo triennale;

**PRESO ATTO** che il progetto Demanio Digitale consente di configurare scelte decisionali più pertinenti, ovvero meglio orientate su scenari di medio-lungo periodo, anche con riferimento agli equilibri di bilancio;

**VALUTATO** che per raggiungere l'effettivo governo delle informazioni relative al patrimonio occorre necessariamente procedere attraverso un'azione di ricognizione, classificazione e digitalizzazione dei cespiti di competenza dell'Autorità;

**CONDIVISA** la valutazione, rappresentata nella nota suddetta, di procedere urgentemente all'implementazione dell'intervento sopra indicato;

**CONSIDERATO** che il medesimo Dirigente con la nota n. 13949 del 16.05.2025, nel richiamare la necessità ed urgenza di provvedere all'avvio del predetto progetto, ha segnalato, che le risorse necessarie per l'attuazione del Progetto di cui trattasi ammontano orientativamente ad € 430.000,00 (quattrocentotrentamila) IVA inclusa, a valere sul biennio 2025-2026;



**PRESO ATTO** che tali risorse non sono disponibili sullo stanziamento al capitolo capitolo U212/60 “Acquisto beni immateriali”;

**PRESO ATTO** che per l’anno in corso, al capitolo U126/20 “Fondo di riserva” sono previste le risorse per far fronte alle spese impreviste;

**TENUTO CONTO** che il presente provvedimento sarà inserito nella nota di assestamento e variazioni al bilancio di previsione 2025 da adottare entro il 30 luglio p.v.,

### **DECRETA**

Il prelievo della somma complessiva di € 433.000,00 (quattrocentotrentatre/00) dal capitolo U126/20 “Fondo di riserva” e lo stanziamento della somma in competenza e cassa, rispettivamente, al capitolo U213/10 “Partecipazioni in società esercenti attività accessorie o strumentali rispetto ai compiti istituzionali dell’Autorità” per € 3.000,00, e al capitolo U212/60 “Acquisto beni immateriali” per € 430.000,00.

La presente disposizione verrà inserita nella nota di assestamento e variazioni al bilancio di previsione 2025 da adottare entro il 30 luglio p.v..

**Il Segretario Generale**  
Avv. Natale Ditel

**Il Presidente**  
Prof. Massimo Deiana