



OGGETTO: SERVIZIO DI “PULIZIA E GESTIONE RIFIUTI PRESENTI NELL’IMMOBILE DENOMINATO EX OFFICINA DA DESTINARE A CENTRALE OPERATIVA MASTER; CODICE CIG 9670245A9D - CODICE CUP B27F22000020005”: RIAPPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DI SPESA APPROVATO CON DECRETO DEL PRESIDENTE N. 262 DEL 04.08.2022 E INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO SOTTOSOGLIA

Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nominato con D.M. 284 del 14.07.2021

VISTA

- la Legge 84/94 e smi;
- il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

CONSIDERATO

- che L’AdSP ha programmato la realizzazione di una centrale operativa master utilizzando l’edificio denominato ex officina ubicato in radice del Molo Sabauda del porto di Cagliari che presenta al suo interno una notevole quantità di rifiuti di varie tipologie che dovranno essere raccolti e trasportati ad idoneo impianto, oltre che un archivio cartaceo e degli arredi da conservare;
- che, al fine di poter destinare l’immobile a centrale operativa master, è necessario affidare il servizio di raccolta, cernita e conferimento a idoneo impianto dei rifiuti presenti sia all’interno dell’immobile in oggetto che dell’area ad esso adiacente, pulizia degli arredi e dell’archivio ivi depositati e riposizionamento in area indicata dal RUP, oltre che la pulizia delle pavimentazioni;
- che il RUP ha stimato un importo del servizio pari a € 82.000,00, di cui € 2.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge per complessivi € 100.040,00;
- che la durata prevista per l’esecuzione del servizio è stata stimata dal RUP in 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di avvio dello stesso che potrà essere richiesto in via d’urgenza, ai sensi dell’art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e smi;
- che con Decreto del Presidente n. 262 del 04.08.2022 è stato approvato il quadro economico di spesa per la realizzazione della



centrale operativa master che, per consentire l'affidamento del suddetto servizio, è stato rimodulato come di seguito riportato:

A. Importo dei lavori		€
A1	Lavori	1.180.000,00
A. 2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	20.000,00
	Tot A	1.200.000,00
B. Somme a disposizione dell'AdSP		
B1	Servizio di pulizia e gestione rifiuti (compresi oneri sicurezza e IVA di legge al 22%)	100.040,00
B2	Rilievi, accertamenti e indagini	5.000,00
B3	Imprevisti	10.000,00
B4	Accantonamento accordi bonari	10.000,00
B5	Spese pe incarichi professionali, progettazione, D.L. e coordinamento sicurezza	140.000,00
B6	Spese per collaudo tecnico amministrativo	4.860,00
B7	Contributo ANAC lavori centrale operativa	600,00
B8	Contributo ANAC servizio pulizia e gestione rifiuti	30,00
B9	Spese per pubblicità	5.470,00
B10	Art. 113 D. Lgs. 50/2016 e smi e Regolamento AdSP Incentivi per funzioni Tecniche (2%)	24.000,00
	Tot B	300.000,00
	Tot A+B	1.500.000,00

- che, per quanto sopra esposto, sussistono i presupposti di legge per un affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2 della L. 120/2020 così come modificato



- dall'art 51, comma 1 della L. 108/2021, da aggiudicarsi in base al criterio del minor prezzo;
- che, il RUP ha comunque stabilito di richiedere n. 2 preventivi a Ditte specializzate, iscritte all'Albo fornitori dell'AdSP, aventi i requisiti per l'espletamento del servizio in oggetto nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
 - che il RUP dovrà aggiornare il Programma biennale degli acquisti delle forniture e di servizi 2023-2024 con l'inserimento del servizio in oggetto;

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- di **riapprovare**, così come rimodulato con il presente decreto, il quadro economico approvato con Decreto del Presidente n. 262 del 04.08.2022;
- di **indire** una procedura negoziata per affidamento sottosoglia e **autorizzare** il RUP a procedere all'acquisizione di due preventivi da parte di operatori economici abilitati all'Albo fornitori dell'AdSP nella relativa categoria merceologica, in possesso dei requisiti minimi di partecipazione, per l'affidamento diretto del servizio di **"PULIZIA E GESTIONE RIFIUTI PRESENTI NELL'IMMOBILE DENOMINATO EX OFFICINA DA DESTINARE A CENTRALE OPERATIVA MASTER; CODICE CIG 9358039215 - CODICE CUP B27F22000020005"** ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 1, comma 2 della L. 120/2020 così come modificato dall'art 51, comma 1 della L. 108/2021, da aggiudicarsi in base al criterio del minor prezzo;
- che **la durata contrattuale del servizio** è stata stabilita in 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dall'avvio dello stesso che potrà essere richiesto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e smi;
- di **dare mandato** al RUP di aggiornare il Programma biennale degli acquisti delle forniture e di servizi 2023-2024 con l'inserimento del servizio in oggetto, da sottoporre al Comitato di Gestione per la sua approvazione nella prima seduta utile.



La somma di € 100.040,00, comprensiva di IVA di legge, risulta impegnata tra le somme a disposizione del quadro economico dei “Lavori di realizzazione della centrale operativa master per i porti dell'AdSP presso la sede di Cagliari” sul capitolo U211/20 del bilancio di competenza, imp. 1819/2022.

Il R.U.P.

Dott. Ing. Alessandra Salvato

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Avv. Massimo Deiana