



Oggetto: Affidamento incarico di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione per i lavori di manutenzione straordinaria della rete idrica e delle copertine del cunicolo servizi ove sono contenuti gli impianti, nella darsena del Porto Canale di Cagliari – CUP B27F24000020005.

- *Avvio procedura ex art. 50 comma 1 lett. "b" del D.lgs. 36/2023* –

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.lgs. 04/08/2016 n.169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.285 del 12.11.2025, che nomina l'Ing. Domenico Bagalà presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30/09/2021 con la quale l'Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell'AdSP del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;
- CONSIDERATO** che l'impianto idrico della darsena del Porto Canale, realizzato negli anni '80, risulta ormai obsoleto e necessita di frequenti interventi di manutenzione per le perdite idriche, che spesso si manifestano a causa della inidoneità dei giunti per le pressioni di rete;
- CONSIDERATO** che le suddette manutenzioni, oltre ad essere antieconomiche per l'Ente, stanno comportando notevoli disagi e disservizi per gli utenti presenti nella darsena;
- TENUTO CONTO** che il suddetto impianto è installato in un cunicolo le cui copertine in calcestruzzo sono fortemente danneggiate e non sopportano in sicurezza il transito dei mezzi, determinando una situazione di pericolo per il transito viario;
- RAVVISATA** la necessità di eseguire un intervento di manutenzione straordinaria sostituendo le copertine in calcestruzzo e le linee di adduzione idrica, provvedendo inoltre al riordino secondo normative vigenti per farle coesistere anche con gli impianti elettrici ivi alloggiati, al fine di rendere pienamente operativa la darsena;

- TENUTO CONTO** che l'Ente è in possesso del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) trasmesso all'ente con nota Prot. n. 27316/25 del 24/09/2025 ed il verbale di verifica trasmesso con nota Prot. n. 28790 del 05/12/2025;
- VISTO** il Decreto n. 94 del 14.03.2024 (rettificato con Decreto n. 102 del 18.03.2024, per quanto concerne l'importo complessivo), con cui è stato affidato, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.b) del D.lgs. 36/2023, all'Ing. Roberto Meloni la progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione per l'intervento di cui trattasi;
- VISTA** la nota Prot. 27316_25 del 24.09.2025, con cui il succitato professionista ha trasmesso il PFTE;
- VISTO** il rapporto di verifica trasmesso con nota prot. n. 28790 del 5.12.25;
- VISTO** il Decreto n. 425 del 02.12.2025 con cui è stato approvato il PFTE, per un importo lavori pari a € 811.088,17;
- VISTA** la nota Prot. 31928 del 7/11/25, con cui l'Ing. Meloni ha rinunciato all'incarico affidato col già menzionato Decreto n. 94 del 14.03.2024 per *“ragioni oggettive connesse al carico di lavoro e al rispetto delle tempistiche contrattuali, nell'ottica di tutelare la regolare prosecuzione dell'iter progettuale e dell'appalto”*;
- RAVVISATA** per quanto sopra, la necessità di conferire l'incarico per la redazione della progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione per i lavori di manutenzione straordinaria della rete idrica e delle copertine del cunicolo servizi ove sono contenuti gli impianti, nella darsena del Porto Canale di Cagliari” ad un nuovo operatore economico;
- TENUTO CONTO** che il corrispettivo per le succitate prestazioni, calcolate ai sensi del DM 17.06.2016 per le categorie D.04 (Acquedotti e Fognature) e S.01 (Strutture) per un importo dei lavori di € 811.088,17 (come da progetto approvato), è pari a € 79.744,29 di cui € 63.795,40 per onorario ed € 15.948,89 per spese, al netto degli oneri di legge;
- VISTO** dell'art. 50 comma 1 lett. “b” del D.lgs. 36/2023 che prevede che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;



- RAVVISATA** comunque, l'opportunità di procedere mediante richiesta preventivi ad almeno n.3 operatori economici iscritti all'Albo Fornitori dell'Ente;
- CONSIDERATO** altresì, che la prestazione può essere affidata col criterio del minor prezzo, non rientrando nella fattispecie di cui all'art.108 comma 2 lett.c) del D.lgs. 36/2023;
- VISTI** gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;

DECRETA

di affidare l'incarico di Progettazione Esecutiva (PE), coordinamento per la sicurezza (in fase di progettazione ed esecuzione), direzione lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione per i lavori di manutenzione straordinaria della rete idrica e delle copertine del cunicolo servizi ove sono contenuti gli impianti, nella darsena del Porto Canale, col criterio del minor prezzo, invitando a presentare offerta almeno n.3 operatori economici iscritti all'Albo Fornitori dell'Ente, nella sezione "tecnici progettisti e assimilati", nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti.

La relativa spesa, pari a € 79.744,29 + cassa (4%) + IVA (22%) per complessivi € 101.179,56, trova copertura nel quadro economico dell'intervento di cui al Decreto n. 425 del 02.12.2025, fra le somme a disposizione dell'Amministrazione, alla voce "spese tecniche".

Il Dirigente dell'area Tecnica

Ing. Alessandra Mannai

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il RUP

Per. Ind. Damiano Delussu

Il PRESIDENTE

Ing. Domenico Bagalà