



Oggetto: “Accordo quadro con un unico Operatore Economico, ai sensi Dell’art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, per la “Manutenzione Straordinaria di Edifici Civili E Industriali – Categoria OG1 e Impianti Tecnologici – Categoria OG11”. CIG 9686601405

Impegno di spesa per il Contratto applicativo n. 8 – CIG derivato A06D5D30FC

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL’ADSP DEL MARE DI SARDEGNA

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 e ss.mm.ii. recante disposizioni di “Riordino della legislazione in materia portuale”;

VISTO il D.Lgs. 4 agosto 2016, n. 169, relativo alla “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell’articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124” e ss. mm. e ii.;

VISTO il D.M. 0000206.09-08-2025, che nomina l’Ing. Domenico Bagalà Commissario straordinario dell’Autorità di sistema portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l’Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;

VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 25 del 29.10.2024 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2025, approvato dal Ministero vigilante con la nota m_inf. ACF565C. REGISTRO UFFICIALE. U. 0006945 del 23.12.2024, acquisita al prot. n. 35243 del 23.12.2024;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm. e ii. recante Codice dei contratti pubblici;

VISTO l’Ordine di servizio del Dirigente dell’Area Tecnica n.26 del 19.10.2022 con il quale l’Ing. Bastiano Deledda è stato nominato Responsabile Unico del procedimento dell’intervento in oggetto;

VISTO l’Ordine di servizio del Dirigente dell’Area Tecnica n.02 del 25 gennaio 2023 con il quale si è provveduto alla modifica ed integrazione del Gruppo di lavoro per l’intervento in oggetto;

RICHIAMATA la determinazione del Dirigente DTN n. 19 del 25.10.2022 di approvazione in linea tecnica del progetto denominato “Accordo quadro per la manutenzione straordinaria dei Porti del Nord Sardegna – “Edifici civili e industriali - categoria OG1” e “Impianti tecnologici -



categoria OG11” – Accordo Quadro ai sensi dell’art. 54 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.e ii. dell’importo del finanziamento di € 5.830.000,00;

RICHIAMATO il Decreto n.135 del 12.05.2023 per la “Manutenzione Straordinaria di Edifici Civili E Industriali – Categoria OG1 e Impianti Tecnologici – Categoria OG11” CIG 9686601405”. Approvazione atti di gara e Aggiudicazione all’Operatore Economico INTEC SERVICE S.r.l.;

RICHIAMATO il Contratto telematico Rep. n.12 del 05.09.2023 stipulato tra l’Adsp Mare di Sardegna e l’Operatore Economico INTEC SERVICE S.r.l.;

VISTO il Decreto del Presidente n. 36 dell’11.02.2025 Integrazioni impegno per modifica contrattuale ai sensi dell’art. 106, comma 1 lett. c, punti 1 e 2, comma 12 del D.lgs. 50/2016.

RICHIAMATO inoltre l’atto di sottomissione del 12.09.2025 stipulato tra l’Adsp Mare di Sardegna e l’Operatore Economico INTEC SERVICE S.r.l.;

RICHIAMATO l’art.8 del Capitolato Speciale d’appalto “Modifiche all'Accordo Quadro” che riporta: “I singoli Appalti Specifici ed i relativi contratti applicativi saranno regolati dalle disposizioni in essi previste in attuazione e/o integrazione dei contenuti del presente Accordo Quadro, nonché da quanto verrà stabilito nella Richiesta di Offerta”.

RITENUTO necessario che l’Operatore economico INTEC SERVICE S.r.l. come sopra richiamato, proceda all’esecuzione di opere e lavorazioni ricadenti nei porti di Olbia, Golfo Aranci e Porto Torres. Di preciso le lavorazioni sono suddivise come segue:

OLBIA

- Porto Cocciani:
Realizzazione Di N. 3 Gruppi Bagni Realizzazione Di N. 3 Tratti Fognari ,
- Porto Isola Bianca –
integrazione alla variante per la separazione impiantistica della torre enti di stato
completamento impianto videosorveglianza euro
impianto di illuminazione varco bonaria

PORTO TORRES

- Rifacimento impianto antincendio dogana segni

il RUP per tali opere accessorie sia edili che impiantistiche ha stimato un importo di € 796.000,00 da contabilizzarsi a misura, comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 25.000,00, non imponibile IVA ai sensi dell’articolo 9, c.1, p.to 6) del D.P.R. n. 633/1972;

RITENUTO di dover dar seguito all’esecuzione delle opere sopra richiamate mediante l’accordo quadro “Manutenzione straordinaria dei Porti del Nord Sardegna – “Edifici civili e industriali –



categoria OG1 e “impianti tecnologici – categoria OG11” con la stipula di apposito contratto applicativo;

RICHIAMATO il punto 3, parte dispositiva, del Decreto n.135 del 12.05.2023 che riporta “La copertura finanziaria è assicurata dalle somme vincolate in Avanzo di amministrazione al 31.12.2022 al movimento eco/patri 60/2022 e che con successivi provvedimenti amministrativi verranno assunti gli impegni di spesa conseguenti alla stipula dei contratti applicati e/o degli ordinativi lavori discendenti dall’aggiudicazione di cui trattasi con imputazione al capitolo U 2.1.1.020” “Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale” dei bilanci di competenza;

ACQUISITA la copertura finanziaria da parte del funzionario area amministrativa Nord Sardegna Dott.ssa Raffaella Verroca con imputazione a carico del capitolo U 2.1.1.020” “Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale” del bilancio di previsione 2025;

VISTO il vigente Regolamento di amministrazione e contabilità;

SENTITO il Responsabile Unico del Procedimento;

SENTITO il Dirigente della DTN;

SENTITO il Segretario Generale;

VISTI gli atti d’ufficio;

Tutto ciò premesso

DECRETA

- DI IMPEGNARE** a favore dell’Appaltatore INTEC SERVICE S.r.l. con sede legale in Venticano (AV) Contrada Ilici San Nicola sc - Zona Pip, iscritta al Registro delle Imprese Irpinia-Sannio con codice fiscale e numero di iscrizione 02820290647, la somma di € 796.000,00 da contabilizzarsi a misura, comprensivo di oneri per la sicurezza pari a € 25.000,00, non imponibile IVA ai sensi dell’articolo 9, c.1, p.to 6) del D.P.R. n. 633/1972 per il Contratto Applicativo n.8- CIG derivato **A06D5D30FC** - per opere da eseguirsi nell’ambito dell’accordo quadro di “Manutenzione straordinaria dei Porti del Nord Sardegna – “Edifici civili e industriali –Categoria OG1 e “Impianti tecnologici – Categoria OG11” - Accordo Quadro ai sensi dell’art. 54 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.
- DI DARE ATTO** che spesa di € 796.000,00 di cui al punto precedente, graverà sulle somme già impegnate con il Decreto del Presidente n. 36/2025 al capitolo U 2.1.1.020 “Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale” del bilancio 2025.



3. **DI DISPORRE** la pubblicazione e comunicazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 29 del D-Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104.
4. **DI DARE MANDATO** ai competenti Uffici dell'Ente di procedere all'effettuazione delle verifiche, pubblicazioni e comunicazioni di legge.

Il Dirigente DTN

Ing. Alessandro Meloni

Il Dirigente Amm.vo

Dott.ssa M. Valeria Serra (*)
(Per la copertura finanziaria)

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel (*)

Il Commissario Straordinario

Ing. Domenico Bagalà (*)

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Bastiano Deledda

(*) documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.