



**OGGETTO: REALIZZAZIONE CENTRALE OPERATIVA STELLA PER I PORTI OLBIA, GOLFO ARANCI E COCCIANI - CODICE CUP B34C23001040001”: INDIZIONE GARA PER UN PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO -**

**Il Commissario straordinario dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nominato con D.M. 206 del 09.08.2025**

**VISTA**

- la Legge 84/94 e smi;
- il d.lgs. 36/2023;

**CONSIDERATO**

- che L’AdSP ha programmato la realizzazione di una Centrale Operativa Stella per i controlli di sicurezza dei Porti di Olbia, Golfo Aranci e Cocciani;
- che l’intervento in oggetto è stato inserito nel Programma triennale delle OO.PP. 2023-2025 (approvato con D.C.G. n. 20 del 27.10.2023) con il CUI L00141450924202200036;
- che con decreto del Presidente n. 479 del 28.12.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economico (di seguito PFTE per brevità) per un importo complessivo di spesa pari a € 1.015.000,00;
- che con decreto del Presidente n. 481 del 19.12.2024 è stato disposto di procedere all’affidamento congiunto, ai sensi dell’art. 44 del d. lgs. 36/2023 e smi (di seguito “Codice”), della relativa progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, invitando a presentare offerta almeno 5 operatori economici, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, secondo le disposizioni di cui all’art 108, comma 2, lettera e) del Codice;
- che con decreto del Commissario n. 308 del 11.09.2025, in mancanza di offerte valide, è stato stabilito di non procedere all’aggiudicazione;
- che, nonostante sussistano i presupposti per l’indizione di una nuova procedura negoziata, per quanto sopra esposto, il RUP propone di indire una procedura di gara aperta al fine di consentire la massima partecipazione;



- che l'importo complessivo di spesa, pari a € 1.015.000,00, non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9.6 del DPR 633/72 e smi, è ripartito secondo il seguente quadro economico come di seguito indicato:

<b>A. Importo a base d'asta</b>		<b>€</b>
<b>A1</b>	Lavori	770.000,00
<b>A2</b>	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10.000,00
<b>A3</b>	Progettazione esecutiva	31.191,46
	<b>Totale A</b>	<b>811.191,46</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'AdSP</b>		
<b>B1</b>	Allacciamenti a pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	15.000,00
<b>B2</b>	Imprevisti	40.988,54
<b>B3</b>	Spese per incarichi professionali progettazione, D.L. coordinamento sicurezza + incentivi	120.000,00
<b>B4</b>	Spese per attività tecnico amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP (se svolte da dipendenti) assicurazione progettisti interni, verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 42 del codice	5.000,00
<b>B5</b>	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;	10.000,00
<b>B6</b>	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	2.000,00
<b>B7</b>	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	10.000,00
<b>B8</b>	Contributo ANAC (già liquidato per indizione procedura negoziata)	410,00
<b>B9</b>	Contributo ANAC per indizione procedura aperta	410,00
	<b>Totale B</b>	<b>203.808,54</b>
	<b>Totale A+B</b>	<b>1.015.000,00</b>

- che per l'appalto in oggetto, il progetto esecutivo e la realizzazione delle opere verranno affidati mediante appalto integrato (ex art.44 del Codice) con



procedura aperta (ex art. 71 del Codice), da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, secondo le disposizioni di cui all'art 108, comma 2, lettera e) del Codice.

**Tutto ciò premesso e considerato**

**DECRETA**

- di **approvare** il QE citato in premessa;
- di **indire** una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del Codice da aggiudicarsi in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'appalto integrato (ex art. 44 del Codice) relativo all'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di **"REALIZZAZIONE CENTRALE OPERATIVA STELLA PER I PORTI OLBIA, GOLFO ARANCI E COCCIANI - CODICE CUP B34C23001040001"**.

Quota parte delle somme a disposizione risultano impegnate sul capitolo U211/020 ai numeri 2737/23, 2738/23 e 2739/23, mentre le rimanenti somme graveranno sul cap. U 211/020 del bilancio 2025.

La somma complessiva pari a € 1.015.000,00 è non imponibile IVA ai sensi dell'art. 9.6 del DPR 633/72 e smi.

***Il R.U.P.***

*Dott. Ing. Alessandra Salvato*

*Per la copertura finanziaria*

***Il Dirigente Area Amministrativa***

*Dott.ssa M. Valeria Serra*

***Il Segretario Generale***

*Avv. Natale Ditel*

***Il Commissario straordinario***

*Ing. Domenico Bagalà*