Decreto N. 331 del 03/10/2025

Oggetto: Servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione delle parti comuni portuali del Porto Storico e del Porto Canale di Cagliari per mesi quattro, prorogabili di ulteriori due mesi.

- ***Avvio procedura ex art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 -***

Il Commissario Straordinario dell'AdSP del Mare di Sardegna:

VISTA la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.lgs. 04/08/2016 n.169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;

VISTO il D.M. n.206 del 09/08/2025, che nomina il Dott. Ing. Domenico Bagalà Commissario straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l'Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell'AdSP del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;

VISTO il Decreto n. 88 del 17.03.2025 con cui è stato affidato all'impresa M.G. Sistemi Tecnologi e Impianti Srls per un periodo di sei mesi, il servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione delle parti comuni portuali del Porto Storico e del Porto Canale di Cagliari;

CONSIDERATO che il suddetto servizio è terminato il 18.09.2025;

TENUTO CONTO che, in data 20.01.2025, l'Ente ha stipulato il Contratto (Rep. n. 2) con l'impresa Edilelettra Srl per i lavori di adeguamento ed efficientamento dell'impianto di illuminazione delle parti comuni portuali del Porto Cagliari e che tali lavori non sono ancora terminati;

RAVVISATA per quanto sopra, per garantire l'esecuzione delle operazioni portuali in condizioni di sicurezza, la necessità di assicurare il servizio di controllo e manutenzione dell'impianto per almeno quattro mesi, prorogabili di ulteriori due mesi, anche durante l'esecuzione dei suddetti lavori di efficientamento e nelle more della pubblicazione della gara per l'affidamento pluriennale del servizio di manutenzione;

TENUTO CONTO che l'importo per la manutenzione dell'impianto di illuminazione nel Porto Storico e nel Porto Canale, per un periodo di 4 mesi, prorogabili di ulteriori 2 mesi, è stimato in € 85.758,00, di cui € 2.500,00 per oneri della sicurezza al netto degli oneri di legge;

VISTO l'art.50 comma 1 lett.b) del D.Lgs 36/2023, che prevede che le stazioni appaltanti procedano, per servizi di importo inferiore a € 140.000, mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

RITENUTO comunque, opportuno procedere mediante richiesta preventivi ad almeno 3 Ditte iscritte nell'Albo Fornitori per le categorie B.11 (Manutenzione e riparazione impianti elettrici) e/o OG10 (impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione), nel rispetto del principio della rotazione e col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.50 comma 4 del D.Lgs 36/2023;

VISTI gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;

DECRETA

di procedere, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023, ad affidare il servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione delle parti comuni portuali del Porto Storico e del Porto Canale di Cagliari per quattro mesi prorogabili per altri due mesi, invitando a presentare offerta almeno n. 3 Ditte iscritte nell'Albo Fornitori dell'Ente alla categoria B.11 e/o OG10, con il criterio del minor prezzo.

Il quadro economico del servizio è quello di seguito indicato:

a) Servizio

Importo del servizio (4 mesi)	*€*	*36.525,80*
Costo della manodopera (4 mesi)	*€*	*15.449,20*
Oneri per la sicurezza (4 mesi)	*€*	*1.800,00*
Importo del servizio (proroga 2 mesi)	*€*	*23.558,40*
Costo della manodopera (proroga 2 mesi)	*€*	*7.724,60*
Oneri per la sicurezza (proroga 2 mesi)	*€*	*700,00*
Sommano	***€***	***85.758,00***

b) Somme a disposizione

Imprevisti (8%)	*€*	*7.000,00*

Accantonamento	€	*10.000,00*
Spese tecniche (D.E.C., RUP)	€	*1.350,00*
Spese art. 45 c. 6 e 7	€	*350,00*
Spese gara	€	*35,00*
Spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€	*5.000,00*
IVA 22% sulle somme a disposizione	€	*297,00*
Sommano	**€**	***24.032,00***
Totale (a+b)	**€**	***109.790,00***

L'importo delle somme a disposizione più la relativa IVA (22%), pari a € 24.032,00, graverà sul Capitolo U121/30 dei bilanci di previsione 2025/2026.

L'importo del servizio di manutenzione per 4 mesi con proroga di 2 mesi, stimato in € 85.758,00, esente IVA ai sensi dell'art. 9.6 del DPR 633/72, graverà sul medesimo Capitolo U121/30 dei bilanci di previsione 2025/2026.

Il Dirigente della DTS
Ing. Alessandra Mannai

Firmato digitalmente da:
Mannai Alessandra
Firmato il 02/10/2025 15:48
Seriale Certificato: 4704530
Valido dal 09/07/2025 al 09/07/2028
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Per la copertura finanziaria
Il Dirigente dell'Area Amministrativa
Dott.ssa M. Valeria Serra

Firmato digitalmente da:
Serra Maria Valeria
Firmato il 03/10/2025 10:48
Seriale Certificato: 2804987
Valido dal 09/10/2023 al 09/10/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Il Segretario Generale
Avv. Natale Ditel

DITEL
NATALE
03.10.2025
08:53:52
UTC

Il Commissario Straordinario
Ing. Domenico Bagalà

DOMENICO
BAGALA'
03.10.2025
11:10:34
UTC

Il RUP
Ing. Stefano Siddi

Firmato digitalmente da:
SIDDI STEFANO
Firmato il 02/10/2025 15:28
Seriale Certificato: 2161255
Valido dal 03/02/2023 al 03/02/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA