



Oggetto: “Lavori di costruzione e messa in esercizio di un impianto di onshore power supply (cold-ironing) per l'alimentazione elettrica in MT di navi da crociera e di vario tipo nei porti di Cagliari - Porto storico e Porto Canale, Olbia Isola Bianca, Golfo Aranci, Santa Teresa Gallura, Porto Torres e Portovesme dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna.”

Porto di Cagliari - Porto Storico CUP: B21B21001790001

Porto di Cagliari - Porto Canale CUP: B21B21001800001

Porto di Portovesme CUP: B71B21002760001

Affidamento tramite richiesta di preventivo ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 – per l'incarico di “Ispettore di Cantiere” nei porti del Sud Sardegna- Cagliari Porto Storico, Cagliari Porto Canale, Portovesme. CIG: B8DF87DD4B

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO dell'AdSP MARE DI SARDEGNA

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 e ss.mm.ii. recante disposizioni di “Riordino della legislazione in materia portuale”;

VISTO il D.Lgs. 4 agosto 2016, n. 169, relativo alla “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124” e ss. mm.e ii.;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.206 del 9 agosto 2025 con il quale il Dott. Ing. Domenico Bagalà è stato nominato Commissario straordinario dell'Autorità di sistema portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la delibera del Comitato di Gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l'Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;

DATO ATTO CHE con le risorse PNRR - Fondo complementare ai sensi del D.l. 59/2021 sono stati finanziati gli interventi di elettrificazione delle banchine (Cold Ironing) nei porti di Cagliari Porto Storico, Cagliari Porto Canale, Olbia Isola Bianca, Porto Torres, Golfo Aranci, Portovesme e Santa Teresa Gallura per un importo complessivo di € 70.830.000,00;



PRESO ATTO dell'accordo procedimentale ex art. 15 L. 241/90 (prot. 32129 del 04.11.2021) siglato fra le parti ed approvato con Decreto del D.G. n. 409 del 23.11.2021;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm. e ii. recante Codice dei contratti pubblici;

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per quanto in vigore ed applicabile;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, ai sensi del quale: *“Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

RAVVISATA la necessità di nominare un ispettore di cantiere, che possa svolgere il suo ruolo per i lavori in oggetto in particolare per i porti del Cagliari Porto Storico, Cagliari Porto Canale, Portovesme;

RICHIAMATO l'Allegato II.14 al codice dei contratti 36/2026 *“Direzione dei lavori e direzione dell'esecuzione dei contratti. Modalità di svolgimento delle attività della fase esecutiva. Collaudo e verifica di conformità”* ed in particolare l'art.2. comma 3 – Ufficio di direzione dei lavori ai sensi del quale *“Gli assistenti con funzioni di ispettori di cantiere collaborano con il direttore dei lavori nella sorveglianza dei lavori in conformità alle prescrizioni stabilite nel capitolato speciale di appalto. La posizione di ispettore è ricoperta da una sola persona che esercita la sua attività in un turno di lavoro. Tali assistenti sono presenti a tempo pieno durante il periodo di svolgimento di lavori che richiedano un controllo quotidiano, nonché durante le fasi di collaudo e di eventuali manutenzioni. Tali assistenti rispondono della loro attività direttamente al direttore dei lavori”*

EVIDENZIATA pertanto la necessità di individuare un operatore economico mediante l'utilizzo della piattaforma telematica in uso all'amministrazione <https://albi.adspmaredisardegna.it> ai sensi l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 attraverso il metodo della “richiesta di preventivo” invitando 3 operatori economici e secondo il criterio del massimo ribasso sull'importo posto a base d'asta;

RICHIAMATA la procedura di gara (ID n.3847) effettuata attraverso la piattaforma a disposizione dell'Ente con la quale è stato utilizzato il metodo della trattativa diretta – ordine diretto;

DATO ATTO che l'importo a base d'asta soggetto a ribasso è stato quantificato in € **70.128,41**, spese e oneri accessori pari a € 8.508,94 oltre cassa per un importo complessivo pari a € 78.637,35;

VISTO il verbale prot. n. 31381 del 04.11.2025 con il quale il RUP dà atto che l'operatore economico, Ing. Michele Fanelli Partita IVA: 01275170908, invitato tramite la piattaforma <https://albi.adspmaredisardegna.it/> a disposizione dell'Ente ha presentato istanza di partecipazione, e che lo stesso ha presentato un ribasso pari al 2,5% pari a € 1.753,20 sull'importo a base d'asta di € 70.128,41 per un importo di aggiudicazione pari a € 68.375,20 oltre spese ed oneri forfettari quantificati in € 8.508,94 per complessivi 76.884,14 oltre contributo integrativo Inarcassa al 4% pari ad € 3.075,37 per un totale di € 79.959,51 più IVA al 22% pari ad € 17.591,09. L'importo totale comprensivo di IVA è pari a € 97.550,60;

CONSIDERATO che il suddetto operatore economico possiede tutti i requisiti richiesti per poter svolgere il servizio;

DATO ATTO che l'efficacia della presente aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica positiva, in capo all'aggiudicatario, del possesso dei requisiti previsti dalla vigente normativa;

VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 25 del 29.10.2024 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2025, approvato dal Ministero vigilante con la nota m_inf.ACF565C. REGISTRO UFFICIALE. U. 0006945 del 23.12.2024, acquisita al prot. n.35243 del 23.12.2024;

ACQUISITA la copertura finanziaria da parte del funzionario dell'Area Amministrativa di Olbia, Dott.ssa Raffaella Verroca con imputazione in conto residui 2023 al capitolo 2.1.2.040 "Acquisto e manutenzione straordinaria di impianti portuali" del Bilancio 2025";

VISTO il vigente regolamento di amministrazione e contabilità;

SENTITO il RUP;

SENTITO il Dirigente della DTN;

SENTITO il Segretario Generale

VISTI gli atti d'ufficio;

Tutto ciò premesso

DECRETA

1. DI APPROVARE il verbale di gara agli atti al protocollo n. 31381 del 04.11.2025.

2. DI AGGIUDICARE il servizio in oggetto all'operatore economico **Ing. Michele Fanelli - Partita IVA: 01275170908**, secondo le condizioni economiche presentate in sede di gara, per un importo pari a € 68.375,20 oltre spese ed oneri forfettari quantificati in € 8.508,94 per complessivi 76.884,14 oltre contributo integrativo Inarcassa al 4% pari ad € 3.075,37 per un totale di € 79.959,51 più IVA al 22% pari ad € 17.591,09. L'importo totale comprensivo di IVA è pari a € 97.550,60;



3. **DI DARE ATTO** che la spesa per l'importo complessivo pari a € **97.550,60** graverà, con imputazione in conto residui 2023, al capitolo 2.1.2.040 "Acquisto e manutenzione straordinaria di impianti portuali" del Bilancio 2025" – CUP B21B21001790001.
4. **DI DARE MANDATO** agli uffici competenti di procedere alle comunicazioni e pubblicazioni di legge.
5. **DI DARE MANDATO** al RUP per gli ulteriori adempimenti di competenza.

IL RUP

Ing. Bastiano Deledda (*)

Il Dirigente della DTN

Ing. Alessandro Meloni (*)

Il Dirigente Amministrativo

Dott.ssa M. Valeria Serra (*)

(Per la copertura finanziaria)

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel (*)

Il Commissario Straordinario dell'ADSP

Dott. Ing. Domenico Bagalà (*)

L'Istruttore

Dott. Stefano Rattu (*)

Ai sensi e per gli effetti dell'art.27 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il presente atto è pubblicato nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente" - Bandi di gara e contratti del sito istituzionale www.adspmaredisardegna.it

(*) Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005