



Oggetto: Installazione di illuminazione a LED nei parapetti in acciaio inox della calata di via Roma, delle banchine del Molo Dogana e della darsena nel Porto Storico di Cagliari.

- *Avvio procedura ex art.50 comma 1 lett.a) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. -*

Il Commissario straordinario dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il DM n.206 del 9.08.2025, che nomina l’Ing. Domenico Bagalà commissario straordinario dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- CONSIDERATO** che le aree della via Roma costituiscono il fronte mare prospiciente il centro città e risultano, pertanto, particolarmente frequentate da turisti e cittadini;
- TENUTO CONTO** per quanto sopra, che l’Ente, al fine di valorizzare l’area portuale, ha sin dal 2010 realizzato le passeggiate fronte mare nella calata via Roma, nelle banchine del molo Dogana e nella darsena, ripristinando la pavimentazione in granito, installando sedute e strutture di ombreggio e disponendo parapetti in acciaio inox contro la caduta a mare;
- CONSIDERATO** che sono attualmente in corso, con oneri a carico del concessionario, i lavori di riqualificazione del Molo Sanità con la realizzazione di una struttura turistico ricettiva ed il rinnovo delle strutture per la nautica da diporto nel molo Sanità lato di ponente, nella calata Azuni e nella calata S. Agostino;
- TENUTO CONTO** che, con la realizzazione dei succitati lavori di riqualificazione, la passeggiata fronte mare della via Roma sarà ulteriormente valorizzata con la presenza di ampie aree a verde e percorsi pedonali nelle aree retrostanti e verrà, inoltre, implementata (con oneri a carico del concessionario dei predetti lavori) estendendola, sul lato ovest del Porto, a tutte le banchine del molo Sanità e delle calate Azuni e S. Agostino;
- CONSIDERATO** che la prosecuzione della passeggiata sul molo Sanità e sulle calate Azuni e S. Agostino prevede un parapetto in acciaio inox contro la caduta a mare, della stessa

tipologia di quelli già installati in porto, dotato nel corrimano di un'illuminazione a led per perimetrare visivamente il limite delle banchine e migliorare la visibilità notturna lungo il percorso pedonale;

VISTO

il Decreto n.374 del 29.10.2025 con cui è stato stabilito di procedere, per le motivazioni indicate nel medesimo, alla manutenzione straordinaria dei parapetti in acciaio inox della calata di via Roma, del molo Dogana e della darsena nel Porto Storico, prevedendo al contempo anche l'adeguamento dei corrimani per consentire l'installazione di sistemi di illuminazione con tecnologia LED integrati negli stessi, al fine di uniformarli a quanto verrà predisposto dal concessionario con l'esecuzione dei predetti lavori di riqualificazione;

RAVVISATA

per quanto sopra, l'esigenza, per riqualificare compiutamente tutto il fronte mare cittadino, migliorandone la visibilità notturna per incrementare le condizioni di sicurezza lungo il percorso pedonale e contribuendo, altresì, al decoro urbano ed alla valorizzazione paesaggistica del fronte mare con uniformità visiva su tutto il perimetro delle banchine, di prevedere l'illuminazione a led anche nei parapetti della calata di via Roma, delle banchine del molo Dogana e della darsena del Porto Storico di Cagliari;

TENUTO CONTO

che l'utilizzo di tecnologia LED garantisce bassi consumi energetici, lunga durata e ridotta necessità di manutenzione e risulta, pertanto, in linea con gli interventi di efficientamento energetico che l'Ente sta ponendo in essere nelle aree di propria competenza;

CONSIDERATO

che l'ufficio ha stimato che l'importo per l'installazione dell'illuminazione a led nei succitati parapetti, che include anche i lavori di fornitura e messa in opera di tutte le necessarie predisposizioni impiantistiche, ammonta a € 120.592,23, inclusi € 4.276,74 di oneri per la sicurezza e che il CCNL di riferimento è quello dei metalmeccanici industria;

VISTO

l'art.50 comma 1 lett.a) del D.Lgs 36/2023, che prevede che le stazioni appaltanti procedano, per lavori di importo inferiore a € 150.000, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;



RAVVISATA comunque, l'opportunità di procedere mediante richiesta di almeno n.3 preventivi a Ditte, iscritte all'Albo Fornitori dell'Ente per la categoria OG 10 (...impianti di pubblica illuminazione);

VISTI gli articoli 8 e 12 della Legge n.84/94;

DECRETA

di affidare i lavori di installazione di illuminazione a LED nei parapetti in acciaio inox della calata di via Roma, delle banchine del Molo Dogana e della darsena nel Porto Storico di Cagliari col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.50 comma 4 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., invitando a presentare offerta almeno n.3 Ditte, iscritte all'Albo Fornitori dell'Ente per la categoria OG 10 (...impianti di pubblica illuminazione).

La succitata spesa, stimata in € 120.592,23 + IVA (22%) per complessivi € 147.122,52, graverà sul Capitolo U211/20 del Bilancio di previsione dell'anno 2025.

Il RUP / Dirigente della DTS

Ing. Alessandra Mannai

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente dell'Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Commissario straordinario

Ing. Domenico Bagalà