



**Oggetto: “Riqualificazione, manutenzione, completamento e trasformazione del fabbricato denominato "Mercato Ittico" in un centro servizi per il porto di Porto Torres”. CUP B27E16000040005 – CIG: B5EB09CD75. Trattativa diretta tramite piattaforma MEPA per “Acquisto di arredi e accessori per gli uffici di Porto Torres”**

## IL PRESIDENTE

**VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 recante il “Riordino della legislazione in materia portuale” e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 203 del 31 agosto 2016);

**VISTO** il D.M. 284 del 14 luglio 2021 di nomina del Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna al Prof. Avv. Massimo DEIANA per l’esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla legge 84/94 e successive modificazioni;

**VISTA** la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l’Avv. Natale DITEL è stato nominato Segretario Generale dell’AdSP del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;

**RICHIAMATO** il Decreto n. 470 del 21 dicembre 2022, col quale è stata disposta l’aggiudicazione dell’appalto per l’esecuzione dei lavori di “Riqualificazione, manutenzione, completamento e trasformazione del fabbricato denominato "Mercato Ittico" in un centro servizi per il porto di Porto Torres” al Consorzio Stabile ACREIDE S.C.A.R.L. (consorziata esecutrice SIRIMED S.r.l.), secondo le condizioni tecniche, economiche e le tempistiche offerte in sede di gara, per l’importo pari a € 2.293.750,63 oltre oneri per la sicurezza di € 141.428,05, per un importo contrattuale complessivo pari a € 2.435.178,68, IVA non imponibile ai sensi dell’art. 9, c.1 del D.P.R. 633/1972, imputando dette somme all’impegno n. 2425/2019 assunto a carico del capitolo U 2.1.1.020 “Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale”;

**RICHIAMATO** il contratto d’appalto informatico del 23 marzo 2023 Repertorio n. 3215, per l’esecuzione dei lavori di “Riqualificazione, manutenzione, completamento e trasformazione del fabbricato denominato "Mercato Ittico" in un centro servizi per il porto di Porto Torres” con



l'Operatore economico sopra richiamato, per l'importo contrattuale complessivo pari a € 2.435.178,68, IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9, c.1 del D.P.R. 633/1972 e il verbale di consegna definitiva dei lavori ai sensi dell'Art.5 del DM n. 49/2018, redatto dal Direttore dei Lavori in data 10 luglio 2023;

**RICHIAMATO** il Decreto n. 340 del 17 settembre 2024 col quale è stata approvata la Variante n. 1 e il relativo quadro economico rimodulato;

**VISTO** il Decreto n. 79 del 11/03/2025 con il quale è stata approvata la rimodulazione del quadro economico e individuati i capitoli cui imputare le voci b11), b13) e b14);

**CONSIDERATA** la necessità di acquistare arredi e accessori per detti uffici;

**VISTO** il DLgs 36/2023, e in particolare l'art. 50, comma 1 lett. b) che recita "... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici";

**ACQUISITE** le risultanze della Trattativa diretta svolta sul Mepa dalla quale risulta l'offerta per gli acquisti in oggetto per l'importo di €. 134.951,00 oltre Iva, presentata dalla società GALASSI & C. Sas., con sede in Cagliari, via del Tricolore, n.55, C.F./P.I. 02530530928;

**RITENUTO** da parte del RUP, congruo l'importo presentato in fase di gara;

**ACQUISITA** la copertura finanziaria da parte del funzionario area amministrativa Nord Sardegna Dott.ssa Raffaella Verroca con imputazione a carico del capitolo 2.1.2.051 "Acquisto mobili e arredi d'ufficio" del bilancio 2025;

**VISTA** la Delibera del Comitato di Gestione n. 25 del 29.10.2024 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2025, approvato dal Ministero vigilante con la nota m\_inf. ACF565C. REGISTRO UFFICIALE. U. 0006945 del 23.12.2024, acquisita al prot. n. 35243 del 23.12.2024;

**VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

**SENTITO** il RUP Geom. Mauro Orecchioni;

**SENTITO** il Dirigente della DTN, Ing. Alessandro Meloni;

**VISTI** gli atti d'ufficio;



## Tutto ciò premesso

### **DECRETA**

**DI AUTORIZZARE** l'acquisto di arredi e accessori per gli uffici di Porto Torres, tramite Trattativa diretta sulla Piattaforma MePA, alla società GALASSI S.a.s., con sede in Cagliari, via del Tricolore, n. 55, C.F./P.I. 02530530928.

**DI DARE ATTO** che il relativo impegno di spesa, a favore della ditta GALASSI S.a.s., pari a complessivi € 164.640,22 di cui € 134.951,00 alla voce b14 per l'imponibile, e € 29.689,22 alla voce b11 per iva al 22% del quadro economico rimodulato con decreto 79/2025, graveranno sul capitolo 2.1.2.051 "Acquisto mobili e arredi d'ufficio" del bilancio 2025.

### **Il Responsabile Unico del Procedimento**

Geom. Mauro Orecchioni\*

### **Il Dirigente della DTN**

Ing. Alessandro Meloni\*

### **Il Dirigente Amm.vo**

Dott.ssa M. Valeria Serra\*

### **Il Segretario Generale**

Avv. Natale Ditel\*

### **Il Presidente**

Prof. Avv. Massimo DEIANA\*

(\*documento sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)