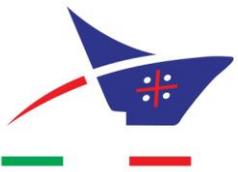


**Oggetto:** Demolizione dei fabbricati dell'ex concessione Ecotravel situati all'interno del Porto Storico di Cagliari

**Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:**

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.lgs. 04/08/2016 n.169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il DM n.284 del 14/07/2021, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTA** la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l'Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell'AdSP del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;
- VISTA** la nota prot. n.8951 del 26/03/2025 con la quale l'Ufficio Demanio ha chiesto la demolizione dei fabbricati presenti sul Molo Sabauda del Porto di Cagliari, (individuati negli allegati all'Atto Rep.n.2459 – Reg.n.46/16 del 01.08.2016 e nell'Atto suppletivo Rep.n.2757 – Reg.n.97/18 del 16.11.2018 nota del 09/07/2024 - prot. n.19057), stante lo stato di vetustà e degrado degli stessi;
- VISTA** la specifica predisposta dall'Ufficio Tecnico per l'esecuzione della succitata demolizione;
- CONSIDERATO** che l'importo dei lavori ammonta ad € 41.000,00, oltre € 1.500,00 di oneri per la sicurezza;
- VISTO** l'art.50 comma 1 lett.a) del D.lgs. 36/2023, che prevede che le stazioni appaltanti procedano con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;



- RAVVISATA** comunque, l'opportunità di procedere mediante richiesta preventivi ad almeno n.3 operatori economici iscritti all'Albo Fornitori dell'Ente attuando il criterio della rotazione degli incarichi;
- VISTI** gli articoli 8 e 12 della succitata legge;

### **DECRETA**

- di approvare la specifica tecnica dei lavori di “demolizione dei fabbricati dell'ex concessione Ecotravel situati all'interno del Porto Storico di Cagliari”;
- di affidare i lavori di cui sopra, col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. “a” e comma 4, del D.lgs. 36/2023, invitando a presentare offerta almeno n.3 Ditte iscritte all'Albo Fornitori dell'Ente, nel rispetto del principio di rotazione dell'incarico. La relativa spesa, stimata in € 42.500,0 (di cui € 41.000,00 di lavori e € 1.500,00 di oneri per la sicurezza) + IVA (22%), per complessivi € 51.850,00, graverà sul Capitolo U211/020 del Bilancio di previsione 2025.

**Il Dirigente dell'Area Tecnica**  
*Ing. Sergio Murgia*

**Per la copertura finanziaria**  
**Il Dirigente dell'Area Amministrativa**  
*Dott.ssa M. Valeria Serra*

**Il Segretario Generale**  
*Avv. Natale Ditel*

**Il Presidente**  
Prof. Massimo Deiana

**Il RUP**  
*Ing. Davide Dettori*