Decreto N. 113 del 03/04/2025

OGGETTO: Affidamento dei lavori di demolizione del traliccio con antenna radio, relativo plinto in cemento e apparecchiature e utenze elettriche connesse (ex Ponte radio della soppressa Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci) sito in località Monte Plebi, Olbia.

IL PRESIDENTE

VISTO la legge 28 gennaio 1994, n. 84, e successive modificazioni ed integrazioni, recante il "Riordino della legislazione in materia portuale";

VISTO il Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n. 169 riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124 (pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n° 203 del 31 agosto 2016) e ss. mm. e ii.;

VISTO il Decreto n. 284 del 14 luglio 2021 con il quale il Prof. Avv. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la Delibera del Comitato di gestione n. 15 del 30.09.2021 con la quale l'Avv. Natale Ditel è stato nominato Segretario Generale dell'AdSP del Mare di Sardegna per il quadriennio 16.02.2022-15.02.2026;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente n. 232 del 26.06.2018 di istituzione dell'Ufficio Territoriale Portuale di Olbia ai sensi dell'art. 6-bis comma 1 della legge 28 gennaio 1994 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. n. 36 del 31.03.2023 - Codice dei Contratti pubblici, e le disposizioni del D.P.R n. 207 del 10.10.2010, nelle parti ancora vigenti;

VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 25 del 29.10.2024 con la quale è stato adottato il bilancio di previsione 2025, approvato dal Ministero vigilante con la nota m_inf. ACF565. REGISTRO UFFICIALE. U. 0006945 del 23.12.2024, acquisita al prot. n. 35243 del 23.12.2024;

VISTO il decreto n. 26 del 31 gennaio 2025 con il quale è stato adottato il "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027" di questa Autorità di Sistema Portuale ed il relativo Allegato B recante il Codice di comportamento dei dipendenti;

RICHIAMATO il contratto di locazione stipulato in data 6 giugno 2013 fra la soppressa Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci e il Sig. Maurizio Marrone, esecutore testamentario *pro tempore* degli eredi della defunta Rosso Tommasa, in forza di testamento Pubblico redatto dal Notaio Roberto Goveani, il 10.3.2008, rep. 245, avente ad oggetto una porzione di terreno presso il monte Plebi di mq, 25 circa per l'installazione di un traliccio con antenna radio, relativo plinto in cemento e apparecchiature e utenze elettriche connesse;

DATO ATTO che con foglio prot. n. 6180 in data 21 luglio 2017 l'Amministrazione ha esercitato il recesso ai sensi dell'art. 2 del contratto, con preavviso di mesi 6 (sei) e, pertanto, a far data dal 21 gennaio 2018;

PRESO ATTO che è pendente nanti il Tribunale di Tempio Pausania, una causa avente ad oggetto la richiesta di condanna nei confronti di questa Amministrazione al rilascio del fondo nonché al pagamento dell'indennità da occupazione *sine titulo* per tutte le annualità successive all'esercizio del diritto di recesso;

CONSIDERATO che, all'attualità è venuto meno l'interesse pubblico sotteso al mantenimento del suddetto traliccio con antenna radio e relativo plinto in cemento, apparecchiature e utenze elettriche connesse sito nella località Monte Plebi;

RITENUTO pertanto necessario procedere alla realizzazione dei lavori di demolizione del predetto manufatto al fine di sgomberare l'area;

RICHIAMATO il Decreto del Presidente n. 76 del 10.03.2025 di nomina del Responsabile Unico di Progetto per la realizzazione dei lavori di demolizione del traliccio con antenna radio, relativo plinto in cemento e apparecchiature e utenze elettriche connesse (ex Ponte radio della soppressa Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci) sito in località Monte Plebi, Olbia;

VISTA la determinazione DTN n. 02 del 02.04.2025 di approvazione della perizia con la quale viene stabilito l'importo relativo ai lavori di demolizione di cui trattasi;

PRESO ATTO:

- che l'oggetto del contratto è Affidamento dei lavori di demolizione del traliccio con antenna radio, relativo plinto in cemento e apparecchiature e utenze elettriche connesse (ex Ponte radio della soppressa Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci) sito in località Monte Plebi, Olbia;

- che l'acquisizione sarà effettuata, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023 mediante affidamento a un O.E. che abbia i requisiti necessari allo svolgimento di detto affidamento;

-che ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. 36/2023 la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;

- che l'importo stimato a base d'appalto è pari a € 16.473,89, come da quadro economico sotto riportato;

QUADRO ECONOMICO				
OGGETTO: Affidamento dei lavori di demolizione del traliccio con antenna radio, relativo plinto in cemento e apparecchiature e utenze elettriche connesse (ex Ponte radio della soppressa Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci) sito in località Monte Plebi, Olbia.				
		Servizi		
	a1	Lavori a Corpo	€ 14 502,13	
	a2	Lavori a Misura	€ 0,00	
	a3	Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1 971,76	
	A	**Totale A** (a1+a2+a3)	**€ 16 473,89**	
		Somme a disposizione		
	b1	rilievi, accertamenti e indagini;	€ 0,00	
	b2	imprevisti, art. 5, comma 2, All. I,7 del Codice, (10% di A);	€ 1 647,39	
	b3	Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a) del Codice, (2% di A);	€ 0,00	
	b4	spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice;	€ 0,00	
	b5	eventuali spese per commissioni giudicatrici;	€ 0,00	
	b6	spese per pubblicità;	€ 0,00	
	b7	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (C.N.P.A.I.A. e I.V.A. sulle voci A e b2);	€ 3 986,68	
	b8	Contributo **A**utorità **N**azionale **A**nti **C**orruzione	€ 0,00	
	B	**Totale B** (b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8)	**€ 5 634,07**	
		Totale (A)	**€ 16 473,89**	
		Totale (B)	**€ 5 634,07**	
	C	**TOTALE (A+B)**	**€ 22 107,96**	

PRESO ATTO che il corrispettivo a base d'asta ammonta a **€ 14.502,13,** esclusi gli oneri per la sicurezza pari a **€ 1.971,76,** per un importo omnicomprensivo dell'intervento pari a **€ 22.107,96**;

RICHIAMATI l'art. 17 comma 1del D.lgs. 36/2023 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e l'art. 50, comma 1, lett. a), che consente gli affidamenti diretti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

TENUTO CONTO vista l'urgenza, che tali operazioni verranno affidate ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.lgs. n.36/2023, a un O.E. che abbia i requisiti necessari allo svolgimento di detto affidamento;

TENUTO CONTO che, il criterio di aggiudicazione per l'incarico di cui trattasi è quello del minor prezzo non ricorrendo i presupposti di cui all'art.108 comma 2 del D.lgs. 36/2023;

ACQUISITA la copertura finanziaria da parte del funzionario area amministrativa Nord Sardegna Dott.ssa Raffaella Verroca con imputazione al capitolo 1.2.1.030 "Prestazioni di terzi per manutenzioni, riparazioni, adattamenti diversi … " del bilancio 2025;

VISTO il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

SENTITO il RUP;

SENTITO il Dirigente della D.T.N.;

VISTI gli atti d'ufficio;

Tutto ciò premesso

DECRETA

1. **DI APPROVARE** il Quadro economico sopra riportato per l'affidamento dei lavori di demolizione del traliccio con antenna radio, relativo plinto in cemento e apparecchiature e utenze elettriche connesse (ex Ponte radio della soppressa Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci) sito in località Monte Plebi, Olbia.
2. **DI APPROVARE** la documentazione tecnica e la documentazione di gara con la quale viene stabilito l'importo relativo all'affidamento dei lavori di demolizione del traliccio con antenna radio, relativo plinto in cemento e apparecchiature e utenze elettriche connesse (ex Ponte radio della soppressa Autorità Portuale di Olbia e Golfo Aranci) sito in località Monte Plebi, Olbia, seppure allo stesso non materialmente allegata, quale parte integrante del presente atto.
3. **DI AUTORIZZARE** l'affidamento come sopra descritto**,** mediante affidamento diretto tramite piattaforma telematica in uso a codesta amministrazione all'indirizzo: https://albi.adspmaredisardegna.it, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. ii.
4. **DI STABILIRE** che, il criterio di aggiudicazione per l'affidamento di cui trattasi è quello del minor prezzo non ricorrendo i presupposti di cui all'art.108 comma 2 del D.lgs. 36/2023 e ss. mm. ii., determinato mediante ribasso sull'importo posto a base d'asta.
5. **DI DARE ATTO** che la spesa pari a complessivi **€ 22.107,96**, (IVA inclusa), graverà con imputazione al capitolo *capitolo 1.2.1.030 "Prestazioni di terzi per manutenzioni, riparazioni, adattamenti diversi … " del bilancio 2025*.
6. **DI DISPORRE** che il CIG sarà richiesto, all'interno del modulo Gestione Anac nella piattaforma telematica in uso all'amministrazione https://albi.adspmaredisardegna.it.
7. **DI DISPORRE** la pubblicazione e comunicazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20 del D.lgs. n. 36/2023, oltre al provvedimento stesso, verranno

pubblicati nell'albo dell'ente alla sezione Amministrazione Trasparente, gli ulteriori atti relativi al procedimento.

8. **DI DARE MANDATO** al RUP per gli ulteriori adempimenti di competenza.

Il RUP.
Ing. Alessandro Cassitta*

ALESSANDRO
CASSITTA
03.04.2025
07:45:20
GMT+02:00

Il Dirigente D.T.N.
Ing. Alessandro Meloni*

Alessandro Meloni
03.04.2025 08:45:39
GMT+02:00

Il Dirigente Amm.vo
Dott.ssa M. Valeria Serra*
(Per la copertura finanziaria)

Firmato digitalmente da:
Serra Maria Valeria
Firmato il 03/04/2025 10:20
Seriale Certificato: 2804987
Valido dal 09/10/2023 al 09/10/2026
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Il Segretario Generale
Avv. Natale Ditel*

Ditel Natale
03.04.2025
10:43:23
GMT+02:00

Il Presidente
Prof. Avv. Massimo DEIANA*

MASSIMO DEIANA
AUTORITA' DI SISTEMA
PORTUALE DEL MARE DI
SARDEGNA
PRESIDENTE
03.04.2025 12:00:30
GMT+02:00

(*documento sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)