



### **Decreto n.148**

**Oggetto:** Lavori di realizzazione del distretto della cantieristica da realizzarsi nell'avamposto est del Porto Canale – 2° lotto funzionale: opere a mare.  
- *Indizione procedura ex art.60 del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori -*

#### **Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:**

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 “Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.369 del 17/07/2017, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il Decreto n.96 del 01/06/2017 col quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di cui all'oggetto ed è stato stabilito di affidare la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori mediante la procedura dell'appalto integrato ai sensi del titolo VI (appalti nei settori speciali) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., fissando pesi e sottopesi per la valutazione delle offerte;
- TENUTO CONTO** che con nota del 22/06/2017 (prot. n.7030) la Capitaneria di Porto ha evidenziato che con sentenze del TAR Sardegna n.1093/1992 e del Consiglio di Stato n.22/2000 è stata annullata l'autorizzazione paesaggistica sul progetto di costruzione del compendio del Porto Canale, la cui realizzazione è stata a suo tempo curata dalla soppressa Cassa per il Mezzogiorno, chiedendo un parere per la risoluzione della problematica all'Avvocatura Distrettuale dello Stato;
- CONSIDERATO** che l'Avvocatura Distrettuale dello Stato, con nota del 11/07/2017 (prot. n.7762/17), ha espresso il proprio avviso in merito ritenendo che debbano essere sospese tutte le procedure “in corso” sino alla “velarizzazione” della situazione venutasi a creare;
- CONSIDERATO** che l'Ente ha ritenuto opportuno, per le motivazioni sopra esposte, sospendere anche l'appalto dell'intervento di cui trattasi, in attesa della risoluzione della problematica, nonostante la procedura si sia già conclusa con l'ottenimento di tutte le autorizzazioni, ivi compresa quella paesaggistica;



- CONSIDERATO** che, nonostante sulla questione l'Ente abbia adottato tutte le iniziative richieste dall'Ufficio Legislativo del MIBACT e dall'Avvocatura Distrettuale dello Stato per la riedizione dell'autorizzazione paesaggistica e nonostante la pratica sia stata inviata alla Presidenza del Consiglio dei Ministri dal Ministro dei Beni Culturali con nota del 07/06/2019 (prot. n.15846), ad oggi non si ha ancora notizia della risoluzione della medesima;
- VISTA** la nota del 07/01/2020 (prot. n.294) con cui il Dirigente della Direzione Tecnica Sud ha segnalato all'Ente che:
- Il progetto è in possesso di tutte le autorizzazioni previste per legge e, pertanto, non può ritenersi che vi siano procedure "in corso";
  - qualora non si provveda a bandire l'appalto si rischia di dover reiterare tutte le procedure autorizzative sostenendo ulteriori ingenti spese;
  - l'intervento costituisce il completamento di un'opera già realizzata, indispensabile per lo sviluppo della nautica da diporto nel Porto Vecchio di Cagliari;
- VISTA** la nota del 09/01/2020 (prot. n.521) con cui il Presidente che *"considerando che l'intervento di cui trattasi ha completato da tempo il suo iter procedurale per l'ottenimento di tutte le autorizzazioni previste per legge e condividendo pienamente le considerazioni svolte dall'Ufficio nella nota che si riscontra"* ha chiesto di attivare quanto di competenza per l'affidamento e l'esecuzione dei lavori;
- VISTA** la Legge 55/2019, recante: *"Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici"*, che prevede che non trovi applicazione, sino al 31/12/2020, il divieto al ricorso all'affidamento congiunto della progettazione ed esecuzione dei lavori;
- CONSIDERATO** pertanto, che ai sensi della succitata previsione normativa i lavori di cui trattasi possono essere affidati mediante procedura aperta, ex art.60 del D.Lgs 50/2016, con ricorso all'appalto integrato nei settori ordinari (art.59 del D.Lgs 50/2016);
- VISTI** gli artt.8 e 12 della Legge 84/94;



## DECRETA

1) di affidare la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di cui trattasi mediante la procedura aperta ex art.60 del D.Lgs 50/2016 ed appalto integrato ex art.59 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

L'appalto verrà affidato al concorrente che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa, che sarà valutata dalla Commissione nominata ai sensi dell'art.77 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., in base ai seguenti pesi e sottopesi:

A) Proposte relative al miglioramento delle caratteristiche tecniche dell'opera: **max 70 punti**

Il punteggio relativo alla suddetta voce verrà attribuito prendendo in esame i seguenti elementi atti a caratterizzare la soluzione proposta dal concorrente:

- Utilizzo di materiali maggiormente resistenti alla corrosione o adozione di sistemi di protezione dei medesimi finalizzati ad una maggiore durabilità delle opere e, in particolare, di quelle soggette ad aggressione ambientale e marina. Il criterio verrà valutato anche in relazione alla semplificazione delle operazioni di manutenzione e di gestione **max 30 punti**
- Miglioramenti delle previsioni progettuali di consolidamento dei terreni che consentono di ottenere migliori caratteristiche meccaniche o tempi di consolidamento inferiori a quelli previsti, integrando o incrementando la tecnologia adottata in fase progettuale **max 30 punti**
- Particolari accorgimenti che l'Impresa intende proporre ai fini della minimizzazione dell'impatto ambientale delle lavorazioni previste in progetto **max 10 punti**

B) Riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori: **max 5 punti**

C) Offerta economica: **max 25 punti**

2) di attivare tutte le procedure propedeutiche all'avvio dei lavori.

Cagliari, 27.04.2020

**Il Dirigente dell'Area Tecnica**

*Ing. Sergio Murgia*

**Il Segretario Generale**

*Avv. Natale Ditel*

**Il Presidente**

Prof. Massimo Deiana

**Atto redatto da:**

*Ing. Alessandra Mannai*