



Decreto n. 120

Oggetto: Intervento di ristrutturazione dei fabbricati insistenti nell'area ex Vigili del Fuoco in loc. Sa Perdixedda – Porto di Cagliari – *Indizione gara per affidamento incarico di progettazione -*

Il Presidente dell'AdSP del Mare di Sardegna:

- VISTA** la Legge 28.01.1994 n.84 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.Lgs 04/08/2016 n.169 "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla Legge 28/01/1994 n.84;
- VISTO** il D.M. n.369 del 17/07/2017, che nomina il Prof. Massimo Deiana presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;
- VISTO** il verbale n.595 del 19/06/2018 con cui è stata riconsegnata un'area di ca 13.895 mq in loc. sa Perdixedda, occupata sin dal 1983 dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco al fine di insediarvi un distaccamento cittadino;
- VISTO** il Decreto n.118 del 01/04/2019 col quale è stato stabilito di destinare i fabbricati dell'area ex VV.F. all'Impresa Portuale Cagliari Ro Ro Terminal ed è stato incaricato l'Ufficio Tecnico di eseguire un intervento per la realizzazione delle opere strettamente necessarie per rendere idonei i succitati locali;
- TENUTO CONTO** che nella succitata area insistono dei fabbricati (capannoni e locali) che è necessario ristrutturare, al fine di poterli assentire in concessione;
- VISTO** l'Ordine di Servizio n. 7 del 03/04/2019 col quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui trattasi il Geom. Edoardo Rossi;
- TENUTO CONTO** i carichi di lavoro dell'Ufficio non consentono la predisposizione interna della progettazione necessaria per affidare i lavori, come attestato dal Dirigente della Direzione Tecnica Sud con la sottoscrizione del presente atto;
- CONSIDERATO** che l'importo della parcella per la ristrutturazione dei fabbricati, calcolata ai sensi del DM 17/06/2016 ("Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016") per la categoria E.20 (Interventi di



manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti) e per un importo dei lavori stimato complessivamente in € 250.000, è pari a € 25.542,44 al netto degli oneri di legge;

VISTO l'art.31, comma 8 del D.Lgs 50/2016 che prevede che *“gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta”*;

CONSIDERATO che l'incarico di cui trattasi può essere affidato col criterio del minor prezzo, ai sensi ai sensi dell'art.95, comma 3, lett.b) del D.Lgs 50/2016;

VISTI gli articoli 8 e 12 della succitata legge;

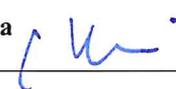
DECRETA

di affidare l'incarico di progettazione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di ristrutturazione dei fabbricati insistenti nell'area ex Vigili del Fuoco in loc. Sa Perdixedda, invitando a presentare offerta tutti i soggetti iscritti all'Elenco Operatori Economici dell'Ente per la categoria “edifici”, che non abbiano svolto negli ultimi 5 anni alcun incarico per l'Ente.

La suddetta spesa graverà sul Capitolo U211/20 del Bilancio di previsione dell'anno 2019 e verrà inserita nel quadro economico dell'intervento, fra le somme a disposizione dell'Amministrazione, alla voce “spese tecniche”.

Cagliari, 03.04.2019

Il Dirigente dell'Area Tecnica

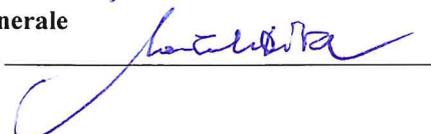
Ing. Sergio Murgia 

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente dell'Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra 

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel 

Atto redatto da:

Ing. Alessandra Mannai 

Il Presidente

Prof. Massimo Deiana 

2