



OGGETTO: “COMPLETAMENTO CON OPERE A VERDE DELL’AREA PARCHEGGIO DI PERTINENZA DEGLI UFFICI DI VIA RIVA PONENTE - CIG B7E581D68C – CODICE CUP B21B23000370005 ”: NOMINA RUP E AFFIDAMENTO DIRETTO.

Il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, nominato con D.M. 284 del 14.07.2021

VISTI

- la Legge 84/94 e smi;
- il D.Lgs. 36/2023 e smi;

CONSIDERATO

- che nell’ambito della realizzazione parcheggio di pertinenza degli uffici di via Riva di Ponente è necessario provvedere alla fornitura e posa in opera del verde, dell’impianto di irrigazione e della relativa manutenzione;
- che, ai sensi dell’art. 15 del d. lgs. 36/2023, è necessario nominare il Responsabile Unico del Progetto (RUP);
- che l’ing. Alessandra Salvato, dipendente di ruolo in servizio a tempo pieno e indeterminato presso questa Autorità, è in possesso dei requisiti di cui al citato art. 15 e all’All. I.2 del d. lgs. 36/2023 per essere nominata RUP;
- che, nelle more della formalizzazione del suddetto incarico, il RUP, l’ing. Alessandra Salvato, ha ritenuto che l’appalto in oggetto, dovrà comprendere le seguenti attività: completamento dell’impianto di irrigazione, fornitura e messa a dimora N. 02 alberi della specie Schinus h. cm. 220/240 in vaso lt.100, formazione e ricoprimento della buca e l’aggiunta di ammendanti, fornitura e messa a dimora N. 07 arbusti mediterranei da fiore h. cm. 160/180 in vaso lt.40, formazione e ricoprimento della buca e l’aggiunta di ammendanti, fornitura e messa a dimora N. 60 arbusti mediterranei da fiore h. cm. 80/100 in vaso lt.10, formazione e ricoprimento della buca e l’aggiunta di ammendanti, fornitura e messa a dimora N. 330 arbusti mediterranei da fiore h. cm.40 in vaso lt.4, formazione e ricoprimento della buca e l’aggiunta di ammendanti, fornitura e messa in opera di mq 80 di pacciamatura costituita da uno strato di cm. 05 di corteccia di Pino nelle aree dedicate ad arbusti, manutenzione verde delle aree realizzate in oggetto, comprendente potature mensili, concimazioni trimestrali, trattamenti fitosanitari quando necessari, verifica dell’impianto di irrigazione mensile, verifica e rimpinguamento pacciamatura mensile, ritiro di tutti i materiali di risulta;
- che con Decreto del presidente n.117 del 04/04/2025 è stato aggiudicato l’appalto per il “SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE DELLE AREE



PORTUALI DI CAGLIARI - CIG B27E3D2131 alla società Clamigi Services Società Cooperativa;

- che il servizio di manutenzione delle nuove suddette aree verdi da realizzarsi nell'area parcheggio di pertinenza degli uffici di via Riva Ponente e stimato dal RUP pari a €/mese 500, potrà essere incluso nel SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE DELLE AREE PORTUALI DI CAGLIARI, gestito dalla società Clamigi Services Società Cooperativa, a scomputo delle proposte migliorative offerte in sede di gara e non realizzabili presso la Calata di Via Roma per via di scelte diverse da parte dell'AdSP;
- che, per quanto sopra esposto, il RUP ritiene necessario affidare alla medesima società appaltatrice del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE DELLE AREE PORTUALI DI CAGLIARI - CIG B27E3D2131" sia la fornitura e posa in opera oggetto del presente decreto, sia la relativa manutenzione con le modalità sopra descritte;
- che tramite trattativa diretta id n.3744 sulla piattaforma telematica la società Clamigi Services Società Cooperativa è stata invitata a presentare la propria offerta;
- che, entro i termini, la suddetta società ha presentato un preventivo di spesa pari a € 15.000,00 oltre IVA di legge per la parte relativa alla fornitura e posa in opera e un canone di € 500,00/mese oltre IVA di legge che il RUP ha ritenuto congruo;
- che, pertanto, sussistono i presupposti di legge per un affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs. 36/2023;
- che il Q.E. , a seguito del presente affidamento, è modificato come di seguito indicato:

A. Importo a base d'asta		€
A1	Lavori	372.038,96
A. 2	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	10.000,00
A.3	Modifica di contratto	4.463,05
	Totale A	386.502,01
B. Somme a disposizione dell'AdSP		
B1	Rilievi, accertamenti e indagini	5.500,00



B2	IVA sui lavori	38 203,90
B3	Iva su modifica di 981,87 contratto	446,31
B4	Spese per incarichi professionali progettazione, D.L. coordinamento sicurezza	48.000,00
B5	Incentivi ex art. 45 del d.lgs. 36/2023	9.700,00
B6	Contributo ANAC	250,00
B7	Accantonamento di cui all'art. 47 c.1bis del D.L. 34/2019 (fondo salva opere)	514,80
B8	Imprevisti	3.050,05
B9	Completamento opere a verde	18.300,00
B10	Economie derivanti da ribasso al netto dell'importo di cui alla voce B7	89.532,93
	Totale B	213. 497,99
	Totale A+B	600 000,00

Tutto ciò premesso e considerato

DECRETA

- di **nominare**, ai sensi dell'art. 15 del d. lgs. 36/2023, RUP l'ing. Alessandra Salvato dipendente di ruolo di questa Autorità, in servizio a tempo pieno e indeterminato;
- di **affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/23, alla società Clamigi Services Società Cooperativa P.IVA 03537240925 con sede legale in via Giardini 118 - 09127 - Cagliari il **"COMPLETAMENTO CON OPERE A VERDE DELL'AREA PARCHEGGIO DI PERTINENZA DEGLI UFFICI DI VIA RIVA PONENTE - CIG B7E581D68C – CODICE CUP B21B23000370005"** per un importo pari ad € 15.000,00, oltre IVA di legge;
- di **approvare** il Q.E. citato in premessa;
- di **prendere atto** che il servizio di manutenzione relativo alla fornitura del verde oggetto del presente decreto, stimato pari a €/mese 500, sarà incluso nel **"SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE DELLE AREE PORTUALI DI CAGLIARI - CIG B27E3D2131"** in appalto alla società Clamigi Services Società



Cooperativa, a scomputo delle proposte migliorative offerte in sede di gara e non realizzabili presso la Calata di Via Roma per via di scelte diverse da parte della stazione appaltante.

La somma di € 18.300,00, IVA inclusa, graverà sul capitolo U 211/30 (imp. 1004/24 e imp. 2765/24). L'importo del Q.E. , che non viene modificato nel suo importo complessivo, risulta già impegnato sul cap. U 211/30 come da Decreto del Presidente n. 15 del 21.01.2025.

Il R.U.P.

Dott. Ing. Alessandra Salvato

Per la copertura finanziaria

Il Dirigente Area Amministrativa

Dott.ssa M. Valeria Serra

Il Segretario Generale

Avv. Natale Ditel

Il Presidente

Avv. Massimo Deiana