



## **AVVISO DI PUBBLICAZIONE**

(ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav.)

Oggetto: DEM 3911– Prat. n. 18/014 - Grandi Lavori Fincosit S.P.A – Istanza di rinnovo, per anni 1 (uno), della concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., di uno specchio acqueo di mq.4.000,00 ubicato nel Molo Foraneo di Ponente del Porto Storico di Cagliari, adibito all'ormeggio di mezzi navali.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna

VISTA la Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni recante il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il D.lgs. 04.08.2016 n. 169 "Riorganizzazione razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla L. 28.01.1994 n. 84";

VISTO l'art. 8, comma 3, lett. h) della citata legge 84/94, che attribuisce al Presidente il compito di amministrare le aree e i beni del demanio marittimo compresi nell'ambito della circoscrizione territoriale di competenza, esercitando, sentito il Comitato di Gestione, le attribuzioni stabilite negli articoli da 36 a 55 e 68 del Codice della Navigazione;

VISTA la Legge n. 241 in data 07 agosto 1990 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.M. n. 284 del 14.07.2021, con il quale il Prof. Massimo Deiana è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna;

VISTA la Delibera del Comitato di Gestione n. 15 del 30.09.2021 di nomina del Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna per l'esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicate dalla Legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'Ordine di Servizio del Segretario Generale n. 8/2019 con il quale la nuova pianta organica è stata attuata con la nuova suddivisione in direzioni;

VISTA l'Ordinanza Presidenziale n. 17 del 03.07.2020: "Disposizioni transitorie concernenti l'utilizzo delle zone demaniali marittime soggette alla pianificazione attuativa prevista nel Piano Regolatore Portuale del Porto di Cagliari";

VISTO il Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella Circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna di cui alla delibera del Comitato di Gestione n. 30 del 20.12.2018, modificato e integrato con Delibera del Comitato di Gestione n. 17 del 30 novembre 2020, pubblicato nel sito web istituzionale;

VISTA la concessione demaniale marittima N. Pratica 18/014 - Rep. n. 3028 – Reg. n. 29/20, con scadenza il 31.12.2019, rilasciata alla Società "Grandi lavori Fincosit S.p.a." con sede legale in Roma, Via Clauzetto n. 12, codice fiscale: 03120030378, concernente mq. 4.000,00 di specchio acqueo nel Molo Foraneo di Ponente del Porto Storico di Cagliari, al fine di mantenere un ormeggio per mezzi navali utilizzati per lavori marittimi;

VISTO l'art. 199 c. 3, lettera b) del D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla L. 17.07.2020, n. 77, recante: "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19" recepito con



Decreto Presidenziale n. 414 del 04.11.2020 con cui le suddette concessioni sono state prorogate della durata di 12 mesi;

VISTO l'art.3 bis della Legge 17 dicembre 2021, n. 215, che a modifica del predetto articolo, recepito con Decreto n. 58 del 22.02.2022, ha disposto la proroga delle predette concessioni di ulteriori 12 mesi;

VISTA l'istanza pervenuta in data 07.07.2022 – prot n. 16742, con la quale codesta Società ha chiesto il rinnovo, per anni 1 (uno), della suddetta concessione demaniale marittima, ex art. 36 Cod. Nav., del predetto specchio acqueo;

VISTA la nota prot. n. 828 del 14.01.2022, con la quale questa Autorità ha chiesto, alle Amministrazioni competenti, di esprimere il proprio parere, ai sensi dell'articolo 542 Reg. Cod. Nav., in merito alla predetta domanda;

VISTA la nota prot. n. 2819 del 21.01.2022, pervenuta in data 21.01.2022 – prot. n. 1417, con la quale la Capitaneria di Porto di Cagliari ha espresso il proprio parere favorevole, con prescrizioni, al rilascio della concessione in oggetto;

VISTI gli atti d'ufficio e gli esiti della procedura istruttoria svolta;

RITENUTO di dover procedere alla pubblicazione della suddetta istanza di rinnovo ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav. e del "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna";

#### RENDE NOTO

che, con istanza pervenuta in data 07.07.2022 – prot n. 16742, la Società "Grandi Lavori Fincosit S.p.a." con sede legale in Roma, Via Clauzetto n. 12, codice fiscale: 03120030378, ha chiesto il rinnovo, per anni uno, con scadenza 31.12.2022, della concessione demaniale marittima assentita n. Pratica 18/014 - Rep. n. 3028 – Reg. n. 29/20 al fine di poter continuare ad occupare mq.4.000,00 di specchio acqueo nel Molo Foraneo di Ponente del Porto Storico di Cagliari al fine di mantenere un ormeggio di mezzi navali utilizzati per lavori marittimi;

#### INVITA

tutti coloro che vi abbiano interesse a presentare, entro 30 (trenta) giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale di questa Autorità al seguente link: [www.adspmaredisardegna.it/amm-trasparente/pubblicazioni-avvisi-per-rilascio-concessioni-demaniali/](http://www.adspmaredisardegna.it/amm-trasparente/pubblicazioni-avvisi-per-rilascio-concessioni-demaniali/), le osservazioni e/o opposizioni ritenute opportune a tutela di loro eventuali diritti, con l'avvertenza, che trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione demaniale marittima richiesta.

Entro e non oltre il suindicato termine, possono, altresì, presentare documentata istanza in concorrenza, in ossequio alle disposizioni di cui al Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna, tutti coloro che siano in possesso dei requisiti previsti nello stesso.

In caso di presenza di più domande, si procederà all'aggiudicazione della concessione demaniale marittima secondo il criterio del maggior rialzo sul canone base, o in alternativa, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ricorrendo in tal caso ulteriori ragioni di preferenza, con le modalità di cui al citato Regolamento.



Le opposizioni, osservazioni e/o domande in concorrenza dovranno pervenire, entro e non oltre il termine stabilito, all’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sardegna e dovranno essere recapitate a mano presso l’Ufficio Protocollo sito in Cagliari – Molo Dogana, ovvero all’indirizzo PEC: [adsp@pec.adspmaredisardegna.it](mailto:adsp@pec.adspmaredisardegna.it).

Durante il periodo di pubblicazione, la predetta istanza rimarrà depositata, per la sola consultazione e senza possibilità di riproduzione né di estrazione di copia (cartacea e/o digitale), presso l’Ufficio Demanio di Cagliari - Via Riva di Ponente n. 3, dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 12,00 – martedì e giovedì dalle ore 15.30 alle ore 16.30.

ADSP/DVP/Ufficio Demanio/CA

Il Direttore della Direzione valorizzazione Patrimonio  
Dott. Giovanni Fabio SECHI

Il Segretario Generale  
Avv. Natale DITEL

IL PRESIDENTE  
Prof. Avv. Massimo DEIANA